

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

OBNOVA SANITARIJ VRTCA IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN v Mariboru

kratek opis gradnje

Nova ureditev in kompletna obnova obstoječih sanitarij

VRSTE GRADNJE

označiti vse ustrezne vrste gradnje

☐

NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

☐

NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA

☐

REKONSTRUKCIJA

☐

SPREMEMBA NAMEMBOSTI

☐

ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA

☐

LEGALIZACIJA

☐

MANJŠA REKONSTRUKCIJA

☒

VZDRŽEVALNA DELA

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije

PZI

številka projekta

07_2026

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta

1 - Načrt s področja arhitekture

naziv načrta

OBNOVA SANITARIJ VRTCA IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN

številka načrta

07_2026-A

datum izdelave

apr.26

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

Štajerski inženiring d.o.o.

naslov

Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

podpis odgovorne osebe

projektanta načrta

**stajerski
inženiring**

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

Miha Zelenik, u.d.i.a.

identifikacijska številka

ZAPS 1435 PA*

podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja

MIHA ZELENIK

UNIV. DIPLOM. ARH.
POOBlašČENI ARHITEKT

PA*

ZAPS 1435

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA

projektant načrta (naziv družbe)

Štajerski inženiring d.o.o.

naslov

Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT

pooblaščen strokovnjak

Miha Zelenik, u.d.l.a.

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije

PZI

strokovno področje načrta

1 - Načrt s področja arhitekture

naziv načrta

OBNOVA SANITARIJ VRTCA IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN

številka načrta

07_2026-A

datum izdelave

apr.26

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščen strokovnjak

Miha Zelenik, u.d.l.a.

identifikacijska številka

ZAPS 1435 PA*

podpis pooblaščenega strokovnjaka

odgovorna oseba projektanta načrta

Urh Klevže

podpis odgovorne osebe projektanta načrta



stajerski
inženiring

Vrsta projektne dokumentacije:

**PZI - Projektna dokumentacija za izvedbo
OBNOVA SANITARIJ VRTCA IVANA GLINŠKA
ENOTA PRISTAN**

Naziv objekta:

**VRTEC IVANA GLINŠKA, ENOTA PRISTAN
MARIBOR**

Investitor v imenu MOM:

Vrtec Ivana Glinška, Gledališka ulica 6,
2000 Maribor

Naročnik:

Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1,
2000 Maribor



Izdelovalec projektne dokumentacije:

Štajerski inženiring d.o.o., Tržaška cesta 85,
2000 Maribor

Številka projekta:

07/2026

Naziv načrta:

1-NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE
2

Številka načrta

07/2026-A

Kraj in datum izdelave:

Maribor, april 2026

VSEBINA NAČRTA

OBRAZCI

- NASLOVNA STRAN NAČRTA – priloga 1C
- IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBlašČENEGA STROKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID – priloga 2C

NASLOVNA STRAN TEHNIČNEGA POROČILA

TEHNIČNO POROČILO

KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA

TEHNIČNO POROČILO

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

POPIS DEL S PROJEKTANTSKO OCENO

GRAFIČNI PRIKAZI

KAZALO VSEBINE TEHNIČNEGA POROČILA – NAČRT ARHITEKTURE

1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

2 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVE ZNAČILNOSTI

2.1 SPLOŠNI OPIS STANJA IN LOKACIJE

2.1.1 OPIS NAMEMBNOSTI OBJEKTA IN KLASIFIKACIJA

2.1.2 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

2.1.3 NAMEN POSEGOV IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

2.1.4 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ

3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.2 VARNOST PRI UPORABI

3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM

3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

3.5 ZAKLJUČEK

4 PRILOGE

4.1 POPIS DEL

5 GRAFIČNI PRIKAZI

5.1 TEHNIČNI PRIKAZI

TEHNIČNO POROČILO

1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in videza potrdi projektant.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorci vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

V pritličju se nahajajo:

- oddelek ŠKOLJKE za otroke od 1-3 leta
- oddelek MORSKI KONJIČKI za otroke od 2-3 leta
- oddelek MEDUZE za otroke od 2-4 leta

V nadstropju se nahajajo:

- oddelek HOBOTNICE za otroke od 5-7 let
- oddelek DELFINČKI za otroke od 3-5 let

Objekt je priključen na javno infrastrukturo: vodovod, elektriko ter na kanalizacijo.

2.1.3 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

V sklopu obnove se je opravil ogled objekta, kjer je bilo ugotovljeno, da so sanitarije v vseh nadstropjih močno dotrajane in da sedanja ureditev le-teh ne zadošča več **Pravilniku o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca**, ki določajo kriterije za ureditev takšnih sanitarij.

S strani Mestne občine Maribor je bila izdelana projektna naloga, kjer so bile podane smernice. Na osnovi teh se je izdelal koncept ustrezne rešitve za obnovo sanitarij, na osnovi katerega se je izdelala PZI projektna dokumentacija.

Elektro vodi v sanitarijah so dotrajani, dotrajana je tudi večina strojne opreme, kot so inštalacijski vodi za vodo, in odtočno kanalizacijo. Dotrajane so tudi odtočne talne kanalete, ter vsa sanitarna in pohištvena oprema. (slika 8 in 9).

Trenutna osvetljenost prostorov je neustrezna (slika 10).

Prav tako je neustrezno (sanitarije za otroke na igrišču – slika 6) in neučinkovito prezračevanje (sanitarije za otroke na igrišču – slika 6), kar se odraža s pojavom kondenza in močenjem mavčno kartonske obloge jaška v sanitarijah oddelka »MEDUZE« (slika 4).

Vrata v sanitarije so poškodovana, njihova uporabnost je nefunkcionalna. V sanitarijah oddelka »MORSKI KONJIČKI« in »VZGOJITELJICE« so vgrajena še lesena okna, ki ne tesnijo (slika 7).

Stenska in talna keramika je obtolčena, popokana in na več mestih odstopa (sanitarije oddelka »MORSKI KONJIČKI« - slika 3).

Ponekod kanalizacijske cevi niso izvedene v stenah, so vidne, vprašljiva je vodotesnost le teh (sanitarije oddelka »MORSKI KONJIČKI« - slika 1, sanitarije oddelka »školjke« - slika 2).

Neprimerno izvedena je zaščita stenskih radiatorjev, neefektivna postavitev samih elementov (sanitarije oddelka »DELFINČKI«, »HOBOTNICE« - slika 5, slika 11).



Slika 1



Slika 2



Slika 3



Slika 4



Slika 5



Slika 6



Slika 7



Slika 8



Slika 9



Slika 10



Slika 11

2.1.3 NAMEN, CILJ IN TEHNIČNI OPIS PREDVIDENIH POSEGOV

Z obnovo in ureditvijo obstoječih sanitarij želi investitor zagotoviti otrokom in zaposlenim boljše pogoje v času predšolske vzgoje, ter s tem pozitivno vplivati na njihovo splošno bivalno počutje. Cilj bolj racionalne in funkcionalne razporeditve sanitarne in pohištvene opreme je omogočiti boljšo, varnejšo in lažjo uporabnost prostorov skladno z veljavnimi standardi in veljavno zakonodajo.

Dela je potrebno izvajati v skladu z veljavnimi predpisi s področja graditve objektov, varnosti in zdravja pri delu ter ravnanja z gradbenimi odpadki.

Predvidi se celostna obnova sanitarij v vseh nadstropij, v sklopu katere se izdela PZI tehnična dokumentacija:

- a) načrt arhitekture za gradbena in obrtniška dela (razporeditev sanitarne in pohištvene opreme, vgradnja stavbnega pohištva – okna in notranja vrata)
- b) načrt elektro inštalacij (osvetlitev prostorov,...)
- c) načrt strojnih inštalacij (vodovod in sistem regulacije temperature sanitarne vode, sistem odtočne kanalizacije, sistem radiatorskega ogrevanja, sistem prezračevanja posameznih prostorov,...)
- d) izdelava varnostnega načrta
- e) načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Predvideni obnovitveni posegi obsegajo:

1. odstranitev obstoječe in zamenjava talne in stenske keramike v vseh sanitarnih prostorih.
2. odstranitev vseh obstoječih svetil v vseh sanitarnih prostorih. V sklopu ureditve nove osvetlitve prostorov se namestijo nova sveta, na drugih, bolj primernih mestih. V sklopu novih svetil se izvede tudi nova podometna elektro inštalacija (elektro razvodi).
3. zamenjavo radiatorjev v vseh sanitarnih prostorih. V sklopu teh se izvede tudi nova razvodna inštalacija.
4. zamenjavo lesenih oken z okni v PVC materialu v sanitarnih prostorih oddelkov »MORSKI KONJIČKI« in »VZGOJITELJICE«.
5. Izvedbo novega spuščene kasetiranega stropa tip »Armstrong« v sanitarnem prostoru »MORSKI KONJIČKI« zaradi zakritja vidne kanalizacijske cevi pod stropom.
6. izdelavo novega estriha v vseh sanitarnih prostorih zaradi tehnično lažje in bolj ekonomične izvedbe novega cevne razvoda sistema ogrevanja, vodovoda in kanalizacije v tleh.
7. kompletno zamenjavo celotne vodovodne inštalacije s izvedbo ustreznega sistema regulacije temperature sanitarne vode v vseh sanitarijah.
8. kompletno zamenjavo odtočne kanalizacije v vseh sanitarijah.
9. zamenjavo krilnih vhodnih vrat v sanitarije z drsnimi vrati in zaščito iz MK plošč na aluminijasti podkonstrukciji.
10. odstranitev celotne sanitarne in pohištvene opreme v vseh sanitarnih prostorih. Dobava in postavitve nove po zahtevah pravilnika. (razvidno iz grafičnih načrtov arhitekture).
11. slikopleskarsko obdelavo stropov in sten nad keramično oblogo.
12. ureditev sistema mehanskega prezračevanja.
13. ureditev novih talnih odtokov ob umivalnikih.
14. odstranitev obstoječih notranjih montažnih sten med umivalnim delom in stranišnimi kabinami
15. postavitve novih predelnih montažnih sten med umivalnim delom in stranišnimi kabinami iz MK plošč
16. postavitve stranišnih kabin in pregradnih sten iz MAX plošč
17. postavitve zaščit grelnih teles iz MAX plošč

2.1.4 OPIS VGRADNIH MATERIALOV IN KONSTRUKCIJ

TALNE IN STENSKÉ OBLOGE, OBDELAVA STEN IN STROPOV

Za talno oblogo v vseh sanitarijah se uporabi keramika srednjega cenovnega razreda kot npr. granitogres ali enakovredno, višje kvalitete, primerne visoko frekvenčni obremenitvi in sicer z visoko trdoto glazure kot npr. PEI 5. Omogočati mora lahko čiščenje s tekočimi čistili in razkužili – ustrezna odpornost na čistila. Površina mora statično na sebe čim manj vezati prah in druge nečistoče. Površina mora biti ne drseča razreda R11 ali vsaj R10. Stičenje se izvede v minimalno fugo. Fuge se zapolnijo s vodoodporno, na čistila odporno fugirno maso, v ustreznem RAL barvnem odtenku, glede na barvo keramike.

Za stene se predvidi keramika srednjega cenovnega razreda, srednjega formata. Polaga se do višine 150-160cm. Odporna mora biti na tekoča čistila in razkužila. Na vogalih se vgradijo PVC vogalniki. Fuge na stikih vogalov se zapolnijo s (elastičnim) silikonskim kitom, odpornim na čistila. Fuge med ploščicami morajo biti vodo neprepustne, v ustreznem RAL barvnem odtenku, glede na barvo keramike.

Stenski opleski morajo biti iz kvalitetne pralne disperzijske barve po RAL barvni lestvici, odporne na obrabo kot npr. »Domflok«. Odtonek barve se določi na podlagi barvnega izbora talne in stenske keramike.

SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

Vsa sanitarna oprema mora biti iz materialov, ki jih je možno čistiti s tekočimi čistili in razkužili. Vsi kovinski dodatki morajo biti nerjaveči. Velikost in umeščenost posameznih sanitarnih elementov mora ustrezati zahtevam **Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca** in sicer glede na svoj namen in komu so namenjeni.

Material elementa (opreme) mora biti trden, za vodo nepropusten, izdelan s čim bolj zaobljenimi robovi. Oblika sanitarne opreme mora zagotavljati čim lažje in čim bolj učinkovito čiščenje vseh delov elementa.

TLAKARSKA DELA

V vseh sanitarijah se odstrani obstoječi estrih. Po končanih inštalacijskih delih se vgradi novi plavajoči betonski estrih. Debelina novega estriha se določi glede na višino obstoječega, ki se določi šele po iztrganju le tega. Debelina je pogojena tudi od debeline nove talne keramične obloge. Uporabi se estrih trdnosti 16/20. Za preprečevanje prenosa udarnega zvoka se ob steno v stiku z vertikalno zidno konstrukcijo vgradi ločitveni (dilatacijski) trak iz stiroporja kot npr. EPS Fragmat Tim Stirotrak, deb. 1cm ali enakovredno.

OSVETLJENOST PROSTOROV

Osvetljenost posameznih prostorov je dimenzionirana v skladu z zahtevami **Pravilnika o učinkoviti rabi energije v stavbah**. Za funkcionalno in energetske učinkovitost se uporabijo premišljene in trajnostne rešitve osvetlitve posameznih prostorov. Določeni sanitarni prostori se osvetljujejo tudi naravo preko oken na fasadi in delno zastekljenih vrat v prostor.

PREZRAČEVANJE PROSTOROV

Vsi sanitarni prostori se bodo prezračevali po sistemu mehanskega (prisilnega) prezračevanja. Naprave bodo stenske izvedbe. Posamezni prostori se bodo prezračevali lahko tudi naravno, preko oken na fasadi. Pri projektiranju se upošteva **Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb**.

OKNA IN VRATA

Razmestitev, velikost in oblika oken in vrat omogoča neovirano odpiranje okenskih in vratnih kril.

Nova okna na fasadi so v PVC izvedbi, bele barve, s toplotno izolativnostjo $max.U_w = 0,9 \text{ Wm}^2/\text{K}$, zastekljena s dvoslojnim izolacijskim steklom in okenskim profilom s prekinjenim toplotnim mostom. Dimenzija novih oken se uskladi z dimenzijami obstoječih. Zahteva po zvočni zaščiti $R'_{w} > 32\text{dB}$. Zahteva po požarni zaščiti ni določena.

Vhod v sanitarne prostore se uredi z drsnimi vrati v leseni izvedbi. Možnost vratnega krila z delno fiksno zasteklitvijo. Vratno krilo se premika z zgornjim vodilom. Vratno krilo s sredico iz profilirane iverne plošče (iverokal). Površinska obdelava vratnega krila s CPL folijo, odporno proti praskam in trenju. Vratni podboj je v alu izvedbi, prašno barvan (barva po RAL barvni lestvici). Zahteva po zvočni izolativnosti ni določena. Izvedba vrat z zaščito za prste (vratno

varovalo) na način preprečevanja stikanja rok med vratnim krilom in steno. Zaščita je sestavljena iz dveh profilov: enega na notranji strani in drugega na zunanji strani vrat. Nad vrati so vgrajene fiksno zastekljene nadsvetlobe, ki omogočajo, da je prostor bolje in v čim večji meri tudi naravno osvetljen. Način odpiranja za vsak prostor posebej je razviden iz načrtov arhitekture.

V sanitarnem prostoru za vzgojiteljice se med tuš kabino in preostalim delom vgradijo drsna vrata iz varnostnega dvojnega stekla. Steklo je rahlo tonirano.

SANITARNE KABINE, PREGRADNE STENE, ZAŠČITA ZA GRELNA TELESA

Stene straniščnih kabin so izdelane iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče), kar zagotavlja odpornost na obrabo, vlago, udarce in vodo. HPL omogoča tudi enostavno čiščenje. Barvo plošč določi arhitekt in se uskladijo z barvo ureditvijo ostalih elementov v prostoru (kot npr. stavbnim pohištvo, sanitarno opremo, stenski in talni oblogami,...). Stene straniščnih kabin se izvedejo na kovinskih nogicah iz brušenega jekla, 10cm nad gotovim tlakom, do višine 130cm, tako da omogočajo zasebnost, hkrati pa pogled osebja glede varnosti otrok v kabini. Ojačitveni profili (tečaji) skriti za vrati kabin, kar preprečuje stikanje prstov med vratnimi krilom in podbojem. Vratna krila brez možnosti zaklepanja.

Pregradne stene za pisoarje so iz MAX plošč in so nameščene z uporabo rozet, ki odpravljajo potrebo po nosilcih.

Predelna (pregradna) stena med umivalnih delom in stranišnimi kabinami je izvedena iz MAX plošč, debeline 13mm in se izvedejo 10cm nad gotovim tlakom vse do stropa.

Zaščita radiatorjev se izvede iz MAX perforiranih plošč v vseh sanitarnih prostorih, razen v sanitarijah za osebe v kleti in sanitarijah za vzgojiteljice v nadstropju. Tehnologijo vgradnje izbere dobavitelj z izvajalcem. Vzorec perforacij izbere naročnik skupaj s projektantom.

PREDELNE MONTAŽNE MAVČNO KARTONSKE STENE

V sanitarnem prostoru »MEDUZE« se izvede nova predelna - inštalacijska stena iz aluminijaste podkonstrukcije in oblogo iz dvojnih obojestranskih mavčno kartonskih plošč tipa kot npr. Knauf, ter vmesno toplotno izolacijo iz mineralne volne. Skupna debelina stene znaša 12cm. Uporabijo se plošče primerne na vgradnjo v mokrih prostorih. Stena je dodatno ojačana s standardnimi ojačitvenimi profili za vgradnjo visečih elementov.

Zaključek: pri snovanju in izbiri materialov ter konstrukcij se je strmelo k tržni primerljivosti in stroškovni obvladljivosti, gradbeno tehnični solidnosti ter ekonomičnosti objekta.

Opomba: Pri obnovi se na nikakršen koli način ni posegalo v nosilno konstrukcijo objekta!

3 OPIS VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO

3.1 VPLIV OBJEKTA NA OKOLICO V ZVEZI Z ZAŠČITO OKOLJA IN ZAVAROVANJE VODNIH VIROV

3.1.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Uhajanje strupenih plinov: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Emisija nevarnega sevanja: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje ali zastrupitev vode: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni pričakovanih vplivov**

Onesnaženje tal: **ni pričakovanih vplivov**

Napačno odstranjevanje dima: **ni bistvenih negativnih vplivov**

Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni pričakovanih vplivov**

Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**

Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Zaradi izvajanja gradbenih del na obravnavanem območju gradnje se ne pričakuje povečana onesnaženost zraka predvsem s prašnimi delci zaradi gradbenih del, emisije iz prometa zaradi obratovanja gradbenih strojev in prometa s tovornimi vozili.

Emisije snovi v zrak, ki bodo nastale pri izvajanju gradbenih del, se bodo lahko z vetrom disperzno širile v prostor, pri čemer se bodo predvsem prašni delci v pretežni meri odlagali v neposredno bližino gradbišča, zato je treba prašenje gradbenih materialov zmanjšati na čim manjšo možno mero z vlaženjem. Prašni delci, ki bodo kljub temu nastajali in se bodo usedali na rastline, bodo začasno (dokler jih ne bo spral dež) negativno vplivali na primarno bioprodukcijo. V času gradnje objekta mora izvajalec gradbenih del v primeru nastajanja emisij prahu, ki bi segale izven gradbišča, poskrbeti za vlaženje sipkih gradbenih materialov.

Prašenje zaradi gradnje je potrebno omiliti z vlaženjem gradbenih materialov, vsa gradbena mehanizacija mora biti ustrezno vzdrževana, da bo preprečeno puščanje goriv, motornega olja in maziv. Odpadne vode, ki bodo nastajale pri gradnji, je potrebno ponovno uporabiti.

Emisije, ki bodo nastajale pri obratovanju gradbenih strojev in gradbene mehanizacije na gradbišču, bodo podobne emisijam, ki nastajajo pri prometu z motornimi vozili. Te emisije je treba znižati na najmanjšo možno mero s tem, da stroji, naprave in vozila obratujejo le takrat, ko je to potrebno.

V času gradnje bodo nastajali gradbeni odpadki. Nastanek posebnih, nevarnih odpadkov ni predviden. Kot ukrep za preprečitev napačnega odstranjevanja odpadkov je predvideno kontrolirano zbiranje gradbenih odpadkov na gradbišču in odvažanje na predvideno deponijo.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli pomembnejših vplivov na higiensko in zdravstveno zaščito sosednjih zemljišč. Potrebno je upoštevati zgoraj navedene ukrepe.

3.1.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Uhajanje strupenih plinov: **ni vplivov**
Emisija nevarnega sevanja: **ni vplivov**
Onesnaženje ali zastrupitev vode: **ni vplivov**
Napačno odstranjevanje odpadnih voda: **ni vplivov**
Napačno odstranjevanje dima: **ni vplivov**
Napačno odstranjevanje odpadkov: **ni vplivov**
Prisotnost vlage v objektih v okolici: **ni vplivov**
Osenčenje sosednjih nepremičnin: **ni vplivov**

Priključki na GJL so obstoječi in se v njih ne posega tako je zagotovljena komunalna oskrba: oskrba s električno energijo, oskrba s pitno vodo, dostop do javne ceste, oskrba s TK, urejeno odvajanje odpadnih in padavinskih voda.

3.2 VARNOST PRI UPORABI

3.2.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**
Nevarnost trčenja: **ni vpliva**
Nevarnost opeklin: **ni vpliva**
Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**
Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Obravnavani poseg se mora izvajati in biti izveden tako, da na nepremičninah v okolici obravnavane gradnje pri uporabi in obratovanju ne bo prihajalo do nesprejemljivega tveganja za nastanek nezgod. To dosežemo z ustrezno izvedenimi instalacijami (zaščita, primerna globina vkopanih instalacij,...) in ustrezno urejeno okolico objekta (nedrseče površine, ustrezna višina in lokacija zaščitnih ograj itd.). Po končanju gradbenih del je potrebno vse prizadete površine protierozijsko zaščititi in zatraviti.

V času gradnje objekta je potrebno poskrbeti za zavarovanje gradbišča in naprav na gradbišču, nedokončanih delov objektov, instalacij itd. Upoštevati je potrebno predpise o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih zlasti z vzdrževanjem primerne reda in zadovoljivijo čistoče na gradbišču, z izbiranjem lokacije delovnih mest ob upoštevanju načinov ohranjanja dostopnosti do teh delovnih mest in določitve poti ali področij za prehod in gibanje ter opremo, z ravnanjem z različnimi materiali, s tehničnim vzdrževanjem, pregledi pred dajanjem v obratovanje in z rednimi pregledi instalacij in opreme, da bi popravili oziroma odpravili kakršnekoli napake, ki bi lahko vplivale na varnost in zdravje delavcev, z razmejitvijo in načrtovanjem površin za skladiščenje različnih materialov, zlasti kadar gre za nevarne materiale ali snovi, s pogoji za odstranitev nevarnih materialov, ki so bili odstranjeni ali uporabljeni, s skladiščenjem in odlaganjem ali odstranjevanjem odpadkov in ruševin, s sprotnim prilagajanjem dejanskega časa poteka del na gradbišču, porabljenega za različne vrste del ali delovnih faz, s sodelovanjem med delodajalci in drugimi izvajalci del na gradbišču, z vzajemnim delovanjem z industrijskimi panogami na območju, znotraj katerega ali v bližini katerega je gradbišče.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov na varnost pri uporabi sosednjih zemljišč. Potrebno je vzdrževati in omogočati redno prehodnost lokalne ceste. Posebni ukrepi niso predvideni.

3.2.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Nevarnost zdrsa, padca: **ni vpliva**

Nevarnost trčenja: **ni vpliva**

Nevarnost opeklin: **ni vpliva**

Nevarnost udara električnega toka: **ni vpliva**

Nevarnost eksplozije: **ni vpliva**

Rekonstruirani objekt ob pravilni uporabi ne bodo povzročali tveganja za nastanek nezgod v objektu in objektih v okolici.

3.3 ZAŠČITA PRED HRUPOM

3.3.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Hrup delovnih strojev in naprav gradbišča v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup del. strojev in naprav gradbišča v dnevnem času: **ni dolgotrajnih negativnih vplivov**

Povprečna dnevna raven hrupa, ki ga bodo stroji in naprave povzročali na gradbišču, je odvisna od efektivnega časa obratovanja gradbenih strojev. V skladu s Pravilnikom o hrupu strojev, ki se uporabljajo na prostem, lahko gradbeni stroji na viru povzročajo raven zvočne moči hrupa 80 do 92 dBA, odvisno od naziva vira hrupa (mali bager, krožna žaga, tovorna vozila itd.). Pri navedbi zvočne moči je upoštevano, da se pri gradnji uporabljajo novo proizvedeni stroji po maju 2006, ki imajo zahteve za zvočno moč usklajene s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah. Pri vplivu hrupa na sosednje objekte je potrebno upoštevati tudi slabljenje zvoka pri širjenju.

Hrup pri najbližjih sosednjih objektih ne bo čezmeren ob upoštevanju naslednjih pogojev: gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02 in vsi nadaljnji) in njegovih dopolnitvah. V času gradnje je potrebno zmanjšati raven hrupa na najmanjšo možno mero.

Gradbena dela lahko potekajo do 10 ur efektivno, in sicer v dnevnem času od 6:00 do 18:00.

Ukrepi za zmanjšanje vplivov so: omejitev izvajanja del na dnevni delovni čas med 6:00 in 18:00 uro, gradbeni stroji ne smejo obratovati sočasno, tovorna vozila morajo biti v času nakladanja materiala ugasnjena, pri gradbenih delih se lahko uporablja gradbene stroje, katerih zvočna moč je usklajena s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02) in njegovih dopolnitvah.

3.3.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Hrup iz objekta v nočnem času: **ni vpliva**

Hrup iz objekta v dnevnem času: **ni vpliva, ni prekoračenih vrednosti kazalcev hrupa**

Glede na namembnost predvidene gradnje ocenjena raven emisije hrupa pri viru (neposredna okolica obstoječega objekta) ne bo presegala mejnih ravni hrupa, določenih za območje, v katerem se gradnja nahaja.

V času uporabe objekt ne bo imel vplivov na zaščito pred hrupom sosednih objektov.

3.4 VPLIV V ZVEZI Z ENERGIJO IN OHRANJANJEM TOPLOTE

3.4.1 VPLIVI V ČASU GRADNJE

Povečana raba energije v sosednjih objektih: **ni vpliva.**

Gradbišče predvidene stavbe ne bo vplivalo na tveganje za povečanje količine energije, potrebne pri uporabi nepremičnin v okolici.

Predvideni posegi v času gradnje ne bodo imeli nobenih vplivov v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote na sosednjih zemljišč. Posebni ukrepi niso predvideni.

3.4.2 VPLIVI IN UKREPI V ČASU UPORABE

Učinkovita raba energije bo zagotovljena z obstoječim ogrevanjem, prezračevanjem, razsvetljavo in priprave tople vode v objektu. Prav tako je potrebno zagotoviti, da objekt ne preseže dovoljene letne potrebne toplote za ogrevanje in dovoljene letne dovedene energije za svoje delovanje.

3.5 ZAKLJUČEK

Predvidena gradnja v času gradnje ne bo imela bistvenih vplivov na sosednja zemljišča ali sosednje objekte oziroma bodo vplivi s predvidenimi ukrepi omejeni na dovoljene. V času uporabe ne bo vplivov oz. se raven obstoječih vplivov z novogradnjo ne bo bistveno povečal ali spremenil.

5. GRAFIČNI PRIKAZI

5.1 TEHNIČNI PRIKAZI

Tlorisi sanitarij z dispozicijo opreme

1	NOVO STANJE - tloris sanitarij v kleti	01:25
2	NOVO STANJE - tloris sanitarij oddelek »ŠKOLJKE«	01:25
3	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »MEDUZE«	01:25
4	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »MORSKI KONJIČKI«	01:25
5	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »HOBOTNICE«	01:25
6	NOVO STANJE – tloris sanitarij oddelek »DELFINČKI«	01:25
7	NOVO STANJE – tloris sanitarij »VZGOJITELJICE«	01:25
8	NOVO STANJE – prerez A-A	01:25
9	NOVO STANJE – prerez B-B	01:25

Prerezi s prikazom dispozicije opreme

10	Načrt polaganja keramike v sanitarijah v kleti	01:25
11	Načrt polaganja keramike oddelek »MORSKI KONJIČKI«	01:25
12	Načrt polaganja keramike oddelek » MEDUZE«	01:25
13	Načrt polaganja keramike oddelek »ŠKOLJKE«	01:25
14	Načrt polaganja keramike sanitarije »VZGOJITELJICE«	01:25
15	Načrt polaganja keramike oddelek »DELFINČKI«	01:25
16	Načrt polaganja keramike oddelek »HOBOTNICE«	01:25
17	SHEME VRAT	01:25
18	SHEME OKEN	01:25
19	DELAVNIŠKI NAČRT POHIŠTVENE OPREME sanitarije »Vzgojiteljice«	01:25

Investitor in naročnik:

Mestna občina Maribor

Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Objekt:

Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan v Mariboru

Kratek opis izvedbe:

Obnova in ureditev sanitarij

vrta Ivana Glinška, enota Pristan v Mariboru

NAČRT GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI (NGGO)

VSEBINA ELABORATA: NAČRTA GOSPODARJENJA Z GRADBENIMI ODPADKI

1 UVOD

- 1.1 Splošno
- 1.2 Potek dela

2 DOLOČILA

3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV

- 1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta
- 2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta
- 3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrsta gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču
- 4. Vrste in količine gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelovali na gradbišču in postopek obdelave
- 5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču in podatek o predvidenem načinu ravnanja z njim
- 6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču
- 7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov
- 8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalcih obdelave gradbenih odpadkov

5 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV

6 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH

7 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI

8 GRADBENI TRANSPORT

9 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU

10 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI

1 UVOD

1.1 Splošno

V projektu obravnavamo ureditev obstoječih sanitarij v kletnem delu, pritličju in nadstropju oz. mansardi vrtca Ivana Glinška, enota Pristan v Mariboru.

Prostori se bodo zaradi dotrajanosti in neustreznosti sanitarne opreme, pohištvene opreme, ter inštalacijskih vodov, hkrati pa nedoseganju ključnih standardov v celoti obnovili.

V ta namen se izvedejo manjša gradbena in obrtniška dela. Odklopi, odmontira se vsa sanitarna oprema (umivalniki, WC školjke, pisoarji,...) V celoti se odstrani vsa stenska obloga iz keramike, odstrani se tudi talna obloga iz keramike, vključno z cementnim estrihom in vso izolacijo vse do nosilne AB stropne oz. talne konstrukcije.

V celoti se zamenja vsa električna napeljava v stenah. V sklopu strojnih del se v stenah in tlakah v celoti odstranijo vsi vodi za kanalizacijo, vodovod in ogrevanje.

V obstoječo fasado in zunanja okna se posega le v tolikšni meri, da se v sanitarijah skupine Morski konjički in sanitarijah za vzgojiteljice zamenjata dva dotrajana lesena okna.

Prostori so razdeljeni po etažah in sicer:

A - KLETNI DEL

1. Sanitarije za otroke na dvorišču v izmeri $3,50\text{m} \times 1,90\text{m} = 6,60\text{m}^2$
2. Sanitarije za osebe v kuhinji v izmeri $1,74\text{m} \times 2,04\text{m} = 3,30\text{m}^2$

B - PRITLIČJE

1. Sanitarije skupine »Morski konjički« v izmeri $4,50\text{m} \times 1,90\text{m} = 8,60\text{m}^2$
2. Sanitarije skupine »Meduze« v izmeri $4,61\text{m} \times 2,08\text{m} = 9,50\text{m}^2$
3. Sanitarije skupine »Školjke« v izmeri $4,64\text{m} \times 1,95\text{m} = 9,00\text{m}^2$

C - NADSTROPJE

1. Sanitarije za vzgojiteljice v izmeri $3,49\text{m} \times 1,90\text{m} = 6,50\text{m}^2$
2. Sanitarije skupine »Delfinčki« v izmeri $4,61\text{m} \times 2,08\text{m} = 9,50\text{m}^2$
3. Sanitarije skupine »Hobotnice« v izmeri $4,64\text{m} \times 1,95\text{m} = 9,00\text{m}^2$

Odpadni material odstranjevalnih del predstavljajo:

- les (stavbno pohištvo: vrata v prostore in prostorih, okna na fasadi, WC kabine, pohištvena oprema)
- kovina (radiatorji, cevi - vodi za radiatorsko ogrevanje, nosilna konstrukcija WC kabin, nosilci poličk, sanitarna armatura (pipe, tuš, kopalna kad)
- beton (cementni estrih)
- stenska in talna keramika, sanitarna oprema (umivalniki, WC školjke)
- opeka (predelna stena)
- mavec (mavčne obloge predelnim montažnih sten, kanalet, inštalacijskih vodov, sanitarnih sten vgradnih kotličkov)

- steklo (ogledala, zasteklitev nadsvetlob nad vrati v prostore)

1.2 Potek dela

Potek odstranjevalnih del:

- ureditev improviziranega gradbišča z vsemi elementi, kot so tabla, zaščitna ograja, lope, kontejnerji, in podobno
- postavitve zaščit za preprečevanje zaprašitev prostorov, ki mejijo na obnovo sanitarij,
- polivanje ruševin za preprečevanje dvigovanja prahu v prostore, ki mejijo na obnovo sanitarij,
- namestitve opozorilnih tabel
- organizacija in ureditev poti za deponiranje in nakladanje ruševin iz objekta,
- začasni odklop in demontaža vseh svetil
- demontaža vseh grelnih teles
- odstranjevanje in iznos sanitarne opreme
- odstranjevanje in iznos stavbnega pohištva
- odstranjevanje posameznih delov pohištvene in ostale opreme,
- strojno in ročno rušenje notranjih sten iz opeke in mavčno kartonskih plošč
- neposredno odlaganje odpadnega materiala v zabojnike, ki se namestijo na gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov ali direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo odpadnega materiala

2 DOLOČILA

Ravnanje z odpadki mora biti skladno z:

Uredbo o odpadkih (Uradni list RS, št. 37/15, 69/15, 129/20, 44/22 – ZVO-2 in 77/22):

- investitor je skladno s 3. členom Uredbe o odpadkih povzročitelj odpadkov, torej oseba, katere delovanje ali dejavnost povzroča nastajanje odpadkov (izvirni povzročitelj odpadkov).
- skladno z zahtevami 5. člena Uredbe o odpadkih je potrebno odpadke predelati. Odpadke je prepovedano puščati v naravnem okolju, odmetavati ali nenadzorovano obdelovati. Obdelavo odpadkov mora zagotoviti imetnik odpadkov tako, da jih: odda ali prepusti zbiralcu odpadkov, sam obdela, odda predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov ali proda trgovcu tako, da trgovec postane njihov imetnik.
- z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in brez uporabe postopkov ali metod, ki z emisijo snovi ali energije povzročajo: čezmerno obremenjevanje voda, zraka in tal, čezmerno obremenjevanje s hrupom ali neprijetnimi vonjavami, bistveno poslabšanje življenjskih možnosti živali in rastlin, škodljive vplive na krajino ali območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine, škodljive vplive na območja, zavarovana v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.
- če imetnik odpadkov le-teh ne obdela sam, dokaže izpolnjevanje svoje obveznosti glede obdelave odpadkov iz četrtega odstavka tega člena, razen če odpadke prepušča zbiralcu odpadkov, na naslednje načine: – s Pogodbo ali drugim dokazilom o oddaji oziroma prodaji odpadkov prevzemniku odpadkov ter veljavnim evidenčnim listom, kadar oddaja odpadke zbiralcu odpadkov, trgovcu ali neposredno izvajalcu obdelave

odpadkov v Republiki Sloveniji, – s transportno listino v skladu z Uredbo 1013/2006/ES, kadar pošilja odpadke v obdelavo v druge države.

- investitor mora zagotoviti, da se gradbeni odpadki začasno skladiščijo na gradbišču ločeno med seboj tako, da ne onesnažujejo okolja in je omogočen dostop za njihov prevzem. Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču ali na območju objekta, v katerem se izvajajo gradbena dela, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču ali ob objektu, kjer se izvajajo gradbena dela, in so prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov.
- poleg ustreznega skladiščenja gradbenih odpadkov bo moral investitor poskrbeti, da se bodo morali izvajalci gradbenih del držati naslednjih ukrepov za varstvo okolja:
 - pokrivanje oz. ščitenje vseh tistih odpadkov, ki bi lahko bili vzrok emisij prahu v okolje;
 - preprečiti tako ravnanje z gradbenimi odpadki, ki bi lahko povzročale emisije prahu;
 - posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, tako da ne pride do emisij prahu;
 - prepovedano kurjenje odpadkov na gradbišču.
- investitor mora zagotoviti oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov (predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov). Investitor lahko za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev del, da v njegovem imenu oddaja gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov ali obdelovalcu in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolni evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.
- investitor mora zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov pred začetkom izvajanja gradbenih del, to pa dokaže z naročilom za prevzem gradbenih odpadkov ali z naročilom za obdelavo odpadkov. Iz naročila za prevzem gradbenih odpadkov morajo biti razvidni podatki o prevzemniku, klasifikacijska številka gradbenih odpadkov, ocenjena količina nastalih gradbenih odpadkov, naslov gradbišča, ki ga zadeva prevzem gradbenih odpadkov in podatki o gradbenem dovoljenju.

3 VARSTVO OKOLJA PRI RAVNANJU Z GRADBENIMI ODPADKI

Uredba o odpadkih (Ur.l.RS, št. 37/15, 69/15) v 10.členu zahteva varstvo okolja in varovanje človekovega zdravja. Z odpadki je treba ravnati tako, da ni ogroženo človekovo zdravje in da ravnanje ne povzroča škodljivih vplivov na okolje, zlasti:

- ne predstavlja tveganja za vode, zrak, tla, rastline in živali,
- ne povzroča čezmernega obremenjevanja s hrupom in neprijetnimi vonjavami
- ne povzroča škodljivih vplivov na območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave ali predpisi, ki urejajo varovanje virov pitne vode, in
- ne povzroča škodljivih vplivov na krajino ali območja, na katerih je predpisan poseben režim v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo kulturne dediščine.

Glede na predmetno lokacijo najprej opredelimo emisije prahu, nastale zaradi ravnanja z gradbenimi odpadki. Emisije prahu v primeru gradbenih odpadkov nastajajo v primeru zdrobljenih odpadkov (npr. pusti beton, opeka). Pri tem upoštevamo naslednje predpise s področja emisij prahu v okolje:

- **Uredba o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur.l.RS, št. 31/07, 70/08, 61/09 in 50/13);**
- **Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Ur.l.RS, št. 21/11).**

Po prvi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- vlaženje površine in zvišanje vlažnosti materiala;
- uporaba sredstev, ki vežejo prah;

Po drugi uredbi pridejo v poštev naslednji ukrepi:

- gradbene odpadke je treba odmetavati z višine, ki ni večja od višine posod ali zabojnikov za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov. Če se tehnično ne da izogniti odmetavanju gradbenih odpadkov z večjih višin, kot je višina posod ali zabojnikov, ki se uporabljajo za zbiranje in prevažanje gradbenih odpadkov, je treba uporabiti padne cevi ali pokrite drče za gradbene odpadke, konce padnih cevi pa je treba z manšetami povezati nepropustno za prah;
- gradbene odpadke pa je treba zbirati in prevažati v zaprtih ali pokritih posodah ali zabojnikih;

Naslednji dejavnik na gradbišču je hrup zaradi gradbenih del. V neposredni bližini vrtca se nahajajo stanovanjski objekti, zato naj se upošteva naslednje ukrepe:

- gradbena dela le v dnevnem času (6-18. ure);
- omejitev zelo hrupnih opravil na najkrajši možni;
- posebna pazljivost pri nakladanju gradbenih odpadkov, nastalih zaradi rušenja
- razmestitev hrupne gradbene (kompresorji in generatorji) na tak način, da bo čim bolj oddaljena od najbližjih stanovanjskih objektov (tam, kjer se da);
- postavitve hrupne gradbene opreme tako, da bodo deli, ki povzročajo hrup, obrnjeni proč od sosednjih objektov;
- uporaba gradbene opreme, tovornih vozil in gradbene mehanizacije s čim manjšo emisijo hrupa – pri tem je treba upoštevati Pravilnik o emisiji strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur.l. RS, št. 106/02, 50/05);
- uporaba premakljivih in montažnih protihrupnih ovir;
- redno vzdrževanje gradbene opreme in mehanizacije;
- tovorna vozila se ne smejo zadrževati na gradbišču s prižganimi motorji;
- uporaba atestirane opreme pri delu;
- uporaba električnega toka iz omrežja za pogon opreme pri gradbenih delih, kjer je mogoče

4 VRSTA IN KOLIČINA GRADBENIH ODPADKOV

Vsebina NGGO mora biti sledeča:

1. Vrsta in količina gradbenih odpadkov, ki bodo nastali zaradi gradnje novega objekta, rekonstrukcije objekta, nadomestne gradnje ali odstranitve objekta (v objektu):

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 01	Beton	
17 01 02	Opeke	0,34
17 01 03	Ploščice in keramika	4,57
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	6,93
17 02 01	Les	1,39
17 02 02	Steklo	0,055
17 02 03	Plastika	0,03
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	0,01
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	0,88
17 04 06	Kositer	
17 04 07	Mešanice kovin	0,049
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		14,254

2. Vrste nevarnih gradbenih odpadkov, ki se bodo odstranili iz objekta pred odstranitvijo objekta, če gre za odstranitev objekta:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina (t)
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	

17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		

3. Podatki o ločenem zbiranju gradbenih odpadkov na gradbišču. Vrste gradbenih odpadkov, ki se bodo ločeno zbirali na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Odpadki, ki se bodo zbirali ločeno na gradbišču (DA/NE)
17 01 01	Beton	
17 01 02	Opeke	NE
17 01 03	Ploščice in keramika	NE
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi	
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	NE
17 02 01	Les	NE
17 02 02	Steklo	NE
17 02 03	Plastika	NE
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi	
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran	
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01	
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki	
17 04 01	Baker, bron in medenina	
17 04 02	Aluminij	NE
17 04 03	Svinec	
17 04 04	Cink	
17 04 05	Železo in jeklo	NE
17 04 06	Kositer	

17 04 07	Mešanice kovin	NE
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi	
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10	
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi	
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03	
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05	
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi	
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07	
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo	
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03	
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest	
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi	
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01	
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro	
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljivanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)	
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi	
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03	
SKUPAJ:		

4. Vrste in količina gradbenih odpadkov, ki se bodo obdelavi na gradbišču in postopek obdelave:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Količina (t)	Postopek obdelave
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke		
17 01 03	Ploščice in keramika		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06		
17 02 01	Les		
17 02 02	Steklo		

17 02 03	Plastika		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij		
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo		
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:			

5. Podatek o prostornini zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču, in podatek o predvidenem načinu ravnanju z njim:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m ³)	Predviden način ravnanja z njimi
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		

6. Predvidena prostornina uporabe zemeljskega izkopa na gradbišču, ki ni nastal zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču:

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Prostornina (m ³)	Predviden izvor
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		

7. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov.

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki bo oddana zbiralcu (t)	Zbiralec (naziv)
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke	0,34	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 01 03	Ploščice in keramika	4,57	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06	6,93	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 01	Les	1,39	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 02	Steklo	0,055	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 03	Plastika	0,03	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno

			skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi		
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		
17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij	0,01	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo	0,88	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin	0,049	Pravna ali fizična oseba, ki ima legalno urejeno deponijo za trajno skladiščenje nenevarnih gradbenih odpadkov.
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo		

17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro		
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)		
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi		
17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:		14,254	

8. Količina in vrsta gradbenih odpadkov, predvidenih za oddajo v obdelavo, skupaj s podatkom o predvidenih načinih obdelave gradbenih odpadkov in izvajalci obdelave gradbenih odpadkov.

Klasifikacijska številka odpadka	Naziv odpadka	Predvidena količina, ki bo oddana obdelovalcu (t)	Izvajalec obdelave (naziv)
17 01 01	Beton		
17 01 02	Opeke		
17 01 03	Ploščice in keramika		
17 01 06*	Mešanice ali ločene frakcije betona, opek, ploščic in keramike, ki vsebujejo nevarne snovi		
17 01 07	Mešanice betona, opek, ploščic in keramike, ki niso navedene pod 17 01 06		
17 02 01	Les		
17 02 02	Steklo		
17 02 03	Plastika		
17 02 04*	Steklo, plastika in les, ki vsebujejo nevarne snovi ali so z njimi onesnaženi		
17 03 01*	Bitumenske mešanice, ki vsebujejo premogov katran		
17 03 02	Bitumenske mešanice, ki niso navedene pod 17 03 01		

17 03 03*	Premogov katran in katranski izdelki		
17 04 01	Baker, bron in medenina		
17 04 02	Aluminij		
17 04 03	Svinec		
17 04 04	Cink		
17 04 05	Železo in jeklo		
17 04 06	Kositer		
17 04 07	Mešanice kovin		
17 04 09*	Kovinski odpadki, ki so onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 04 10*	Kabli, ki vsebujejo mineralna olja, premogov katran in druge nevarne snovi		
17 04 11	Kabli, ki niso navedeni pod 17 04 10		
17 05 03*	Zemljina in kamenje, ki vsebujeta nevarne snovi		
17 05 04	Zemljina in kamenje, ki nista navedena pod 17 05 03		
17 05 05*	Izkopani material, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 06	Izkopani material, ki ni naveden pod 17 05 05		
17 05 07*	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki vsebuje nevarne snovi		
17 05 08	Tolčenec izpod železniških tirov in pragov, ki ni naveden pod 17 05 07		
17 06 01*	Izolirni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 06 03*	Drugi izolirni materiali, ki so sestavljeni iz nevarnih snovi ali jih vsebujejo		
17 06 04	Izolirni materiali, ki niso navedeni pod 17 06 01 in 17 06 03		
17 06 05*	Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest		
17 08 01*	Gradbeni materiali na osnovi sadre, onesnaženi z nevarnimi snovmi		
17 08 02	Gradbeni materiali na osnovi sadre, ki niso navedeni pod 17 08 01		
17 09 01*	Gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo živo srebro		
17 09 02*	Gradbeni materiali in odpadki iz rušenja objektov, ki vsebujejo PCB (npr. tesnila, ki vsebujejo PCB, tlaki na osnovi smol, ki vsebujejo PCB, zatesnjene enote za zastekljevanje, ki vsebujejo PCB, kondenzatorji, ki vsebujejo PCB)		
17 09 03*	Drugi gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov (tudi mešani odpadki), ki vsebujejo nevarne snovi		

17 09 04	Mešani gradbeni odpadki in odpadki iz rušenja objektov, ki niso navedeni pod 17 09 01, 17 09 02 in 17 09 03		
SKUPAJ:			

OPOZORILO:

Gradbeni materiali, ki vsebujejo PCB, so gradbeni materiali, ki so vgrajeni v stavbo, in sicer so to lahko:

- dilatacijske tesnilne mase med betonskimi elementi, tesnilne mase pri oknih, okenskih in drugih steklih in podbojih ter tesnilne mase v fugah v sanitarnih prostorih,
- stenski in stropni opleski,
- lepila,
- stropne plošče, v katerih so PCB mehčala ali protipožarna sredstva,
- gradbeni elementi iz plastične mase in
- izolacija ter ovoji električne napeljave.

3 IZLOČITEV NEVARNIH GRADBENIH ODPADKOV

Če se med rušenjem in odstranjevanjem najde azbest velja sledeče: Vsako ravnanje z azbestnimi odpadki mora biti v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 34/08 in 44/22 – ZVO-2) in Uredbo o pogojih, pod katerimi se lahko pri rekonstrukciji ali odstranitvi objektov in pri vzdrževalnih delih na objektih, instalacijah ali napravah odstranjujejo materiali, ki vsebujejo azbest (Uradni list RS, št. 60/06 in 44/22 – ZVO-2).

4 POROČILO O NASTALIH GRADBENIH ODPADKIH

Investitor mora za nastale gradbene odpadke poskrbeti tako, da jih odda zbiralcu gradbenih odpadkov ali izvajalcu obdelave teh odpadkov. Lahko jih tudi obdela sam, če za to pridobi okoljevarstveno dovoljenje v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki oz. posamezne, z uredbo določene gradbene odpadke sam pripravi za ponovno uporabo, ne da bi za to pridobil okoljevarstveno dovoljenje. Če količina gradbenih odpadkov v celotnem času izvajanja gradbenih del ne preseže največje, z uredbo določene količine, mora zagotoviti odvoz in oddajo v zbirni center, ki ga uporablja zbiralec gradbenih odpadkov.

Največje količine gradbenih odpadkov, za katere investitorju ni treba zagotoviti oddaje zbiralcu ali izvajalcu obdelave teh odpadkov:

Vrsta gradbenih odpadkov	Največja količina gradbenih odpadkov
Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre	50 m ³
Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestno cementnih gradbenih izdelkov	0,5 m ³
Odpadni azbestno cementni gradbeni izdelki	5 m ³
Les, steklo, plastika	10 m ³
Bitumenske mešanice, katran in katranski izdelki	15 m ³
Kovine	100 d m ³
Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki	- Za manj kot 5.000 m³ zemeljskega izkopa ni obvezna oddaja zbiralcu gradbenih odpadkov v skladu s 7. členom te uredbe, - Neomejene količine zemeljskega izkopa se lahko uporabljajo v skladu z 8. členom te uredbe na gradbišču, kjer je nastal ali na drugih gradbiščih istega investitorja
Izolirni material	5 m ³

6 RAVNANJE Z DRUGIMI ODPADKI

Za vsako ravnanje z odpadki, ki niso zajeti v Uredbi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št 34/2008), kot je na primer odpadna embalaža ali komunalni odpadki delavcev na gradbišču se uporablja predpis, ki ureja ravnanje z odpadki.

6 GRADBENI TRANSPORT

Vsi transporti materiala se bodo izvajali v območju urejenega gradbišča. Transporti materiala se bodo opravljali ročno neposredno na prevozno sredstvo. Manipulacija transportnih sredstev po gradbišču mora biti usklajena tako, da ne moti okolice. Ločevanje odpadkov se izvaja na gradbišču. Odpadki se naložijo na prevozno sredstvo in odpeljejo pooblaščenemu zbiralcu.

7 OPIS ODLAGANJA GRADBENIH ODPADKOV NA GRADBIŠČU

Odpadni material se bo začasno odlagal na kup na prej določenem delu gradbišča, kjer se bo sproti odvažal na trajno deponijo. Odpadke se bo začasno skladiščilo ločeno po vrstah gradbenih odpadkov in sicer tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo. Ostali odpadki se bodo neposredno po nastanku ločeno zbirali v zabojnikih na gradbišču. Če hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ni možna na gradbišču, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike. Začasna deponija odpadnega materiala se v času gradnje uredi tako, da ne moti delovnega procesa. Deponije ne bodo locirane na vodnem in priobalnem zemljišču. Predvidijo in zagotovijo se vsi potrebni varnostni ukrepi in taka organizacija na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod predvideti in zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

8 OPIS DOKONČNEGA RAVNANJA Z GRADBENIMI ODPADKI

Odpadke, ki jih prevzame pooblaščen podjetje mora spremljati evidenčni list o ravnanju z odpadki. Evidenčni list se priloži v dveh izvodih. En izvod zadrži prevzemnik odpadkov, drugi izvod se vrne povzročitelju odpadkov. Odgovorna oseba izvajalca ustrezno arhivira evidenčne list.



Objekt: vrtec Ivana Glinška v Mariboru, enota Pristan

Naziv z opisom gradnje: Izdelava projektne dokumentacije za obnovo sanitarij vrtca Ivana Glinška, enota Pristan

Naročnik / investitor: Mestna občina Maribor
Ulica heroja Staneta 1
2000 Maribor



Vsebina: **POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

Projektant: ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor

Številka projekta: 07_2026

Datum: Maribor, april 2026

Izdelal: Matjaž Majer

SKUPNA REKAPITULACIJA

Poz.	Opis faze	Cena(v € brez DDV)
A.	Sanitarije skupina Delfinčki	- €
B.	Sanitarije skupina Hobotnice	- €
C.	Sanitarije skupina Meduze	- €
D.	Sanitarije skupina Morski konjički	- €
E.	Sanitarije skupina Školjke	- €
F.	Sanitarije Vzgojiteljice	- €
G.	Sanitarije v kletnem delu	- €

SKUPAJ	- €
--------	-----

VREDNOST INVESTICIJE BREZ DDV :	- €
---------------------------------	-----

DDV	22,00%	- €
-----	--------	-----

VREDNOST INVESTICIJE Z DDV :	- €
------------------------------	-----

UVODNE OPOMBE POPISA

Splošne opombe:

1) Izvajalec del mora upoštevati splošna določila v ponudbi in pri izvajanju del, ki veljajo v RS.

2) Pomembna opomba:

Ponudba mora vsebovati ves pritrditveni in zatesnitveni material, vgradnjo zaključkov, izdelavo vseh potrebnih podkonstrukcij.

Z oddajo ponudbe vsak ponudnik izjavlja, da je skrbno preučil vse prej omenjene sestavne dele sanacije in da je v skupno vrednost vključil vsa dodatna, nepredvidena in presežna dela ter material, ki zagotavljajo popolno, zaključeno in celostno izvedbo le-te, ki je podan v popisu.

Popolna ponudba za izvedbo GO del sanacije mora vsebovati tudi:

- vse stroške, ki zajemajo izvedbo del in materiala po popisu GO del,
- vse splošne in stalne stroške povezane z organizacijo in delom na gradbišču,
- vse transportne stroške v območju in izven območja gradbišča,
- vse stroške pristojbin za odlaganje odpadnega materiala na trajni deponiji,
- vse stroške nakladanja in razkladanja ter odvoza odpadkov in ostalega materiala na stalno deponijo izvajalca,
- v ceni posamezne postavke morajo biti zajeti vsi potrebni fasadni, delovni in pomožni odri, če to ni določeno v postavki posebej,
- vse stroške vmesnega in finalnega čiščenja prostorov,
- stroške ureditve in organizacije gradbišča ter izvajanja ukrepov za zagotavljanje varnosti in zdravja pri delu,
- izdelavo vseh v tehničnem poročilu in popisu navedenih vzorcev,

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (skupina Delfinčki)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3	Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
	• WC školjke s kotlički	kos	2,00		- €
	• umivalniki	kos	2,00		- €
4	Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje	ur	2,00		- €
5	Odklop in demontaža stropnih svetil.	kos	2,00		- €
6	Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.	kos	1,00		- €
7	Demontaža cevi prezračevalnega jaška na stropu.	kos	1,00		- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
8	Odstranitev z demontažo in razbijanjem nizkih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz keramike. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00		- €
9	Odsklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	1,00		- €
10	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 90x263cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00		- €
11	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,00		- €
12	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	3,50		- €
13	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	9,50		- €

OPIS IZDELKA	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
14	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
14.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnikov, pisoarja in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	3,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
14.B	utori v notranji predelni steni za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskega radiatorja (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
15	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)</u>				
	• utor preseka 3x3cm	m1	15,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

16	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	1,90	- €
17	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). Opomba: količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	4,00	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
18	Izravnavna z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	19,00		- €
19	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	9,60		- €
20	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	13,40		- €
21	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00		- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščениh stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščениh stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenedega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
22	Dobava in vgradnja kasete za drsna vrata. Kasete se vgradi ob obstoječo opečno steno in se obloži z mavčno kartonskimi ploščami. Svetla širina prehoda 80/210cm. Kasete dim. 1715x2190mm za širino gradbene odprtine 90cm in debelino stene 12cm. Tip kasete kot npr. ECLISSE SYNTESIS ali enakovredno. V postavki upoštevani vsi transporti, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred dobavo in vgradnjo kasete obvezno preveriti vse mere vratne odprtine na gradbišču!	kompl.	1,00		- €
23	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge novih drsnih vrat do višine 3,10m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	4,00		- €
24	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrata kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 208cm z integriranima vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	4,20		- €
25	MONTAŽNA PREGRADNA STENA PISOARJA Dobava in postavitve pregradne stene iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Nameščena z uporabo rozet. Širina 40cm, višina 80cm. Barva plošče po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	kos	1,00		- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

26 ZAŠČITA GRELNEGA TELESA

Dobava in postavitve zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenosni in transportni, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.

m ²	2,00	- €
----------------	------	-----

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN

SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskiimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezeni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

27 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	9,50	- €
----------------	------	-----

28 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	24,00	- €
----------------	-------	-----

29 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz neдрseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m ²	9,50	- €
----------------	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
30	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	24,00		- €
31	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	13,00		- €
32	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	12,00		- €
33	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	12,00		- €
33	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	13,00		- €
34	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	13,00		- €
V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:					- €
VI. DODATNA DELA					
35	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
36	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
VI. DODATNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA

37 Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.

▪ PK DELAVEC	ur	80,00	- €
▪ KV DELAVEC	ur	50,00	- €

VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:**- €****VIII. RAZNA DELA**

38 Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.

ur 10,00 - €

VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enota cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

39 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat drsna notranja vrata z zgornjim vodilom in fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje vratno krilo se odpira v montažno kaseto
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,63m
- skupna dim. elementa 0,82m x 2,10+0,49m
- površina 2,12m²
- odpiranje drsna
- material okvirja aluminijast podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF ali MDF plošč, z možnostjo delne zasteklitve, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj utopni ročaj za drsna vrata z oglato rozeto, brez zapore kot npr. HOPPE set M464 ali enakovredno
- ključavnica /
- varnostno steklo nadsvetlobe lepljeno varnostno steklo
- ostale zahteve zaščita pred vkleščenjem prstov, eden na notranji strani, eden na zunanji strani vrat + zapiralni rob

POZ VD1

kos

1,00

- €

- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 40 Nabava in montaža večje WC otroške školjke s kotličkom za otroke 2. starostnega obdobja.**

kos 2,00 - € - €



- 41 Nabava in montaža otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos 2,00 - € - €



- 42 Nabava in montaža malega pisoarja z možnostjo splakovanja na foto celico.**

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 43 Nabava in montaža podajalnika papirnatih brisačk, z** možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zložen.

kos 2,00 - € - €



- 44 Nabava in montaža ročnega milnika za doziranje mila v** kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvvg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 2,00 - € - €



- 45 Nabava in montaža podajalnika toaletnega papirja v lističih** z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvvg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 46 Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih.** Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.

kos 2,00 - € - €



- 47 Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.**

kos 2,00 - € - €



- 48 Nabava samostoječega odprtega elementa s policami.** Dimenzije elementa (šxvxg) 50x130x25cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
49	Nabava in montaža stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.			
	kos	1,00	- €	- €



50	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 120cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.			
	kos	1,00	- €	- €



X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:			- €
----	---	--	--	-----

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (skupina Hobotnice)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

	enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
• WC školjke s kotlički	kos	2,00		- €
• umivalniki	kos	2,00		- €
4 Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	ur	2,00		- €
5 Odklop in demontaža stropnih svetil.				
	kos	3,00		- €
6 Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.				
	kos	1,00		- €
7 Odstranitev z demontažo in razbijanjem nizkih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz keramike. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno				
Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00		- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
8	Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	1,00		- €
9	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 90x263cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00		- €
10	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,00		- €
11	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	3,50		- €
12	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov in dveh vertikalnih odtokov obstoječih WC školj. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	9,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
13	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
13.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnika za vzgojiteljice, pisoarja in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	6,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
13.B	utori v notranji predelni steni za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskega radiatorja (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
14	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	15,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

15	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	1,90	- €
16	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita).	m²	4,00	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
17	Izravnavna z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	20,00		- €
18	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	9,00		- €
19	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	14,10		- €
20	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00		- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščениh stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščениh stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenedega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
21	Dobava in vgradnja kasete za drsna vrata. Kasete se vgradi ob obstoječo opečno steno in se obloži z mavčno kartonskimi ploščami. Svetla širina prehoda 80/210cm. Kasete dim. 1715x2190mm za širino gradbene odprtine 90cm in debelino stene 12cm. Tip kasete kot npr. ECLISSE SYNTESIS ali enakovredno. V postavki upoštevani vsi transporti, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred dobavo in vgradnjo kasete obvezno preveriti vse mere vratne odprtine na gradbišču!	kompl.	1,00		- €
22	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge novih drsnih vrat do višine 3,10m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	4,00		- €
23	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrata kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 195cm z integriranima vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	4,00		- €
24	MONTAŽNA PREGRADNA STENA MED UMIVALNIM DELOM IN WC KABINAMI Dobava in postavitve pregradne stene iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Nameščena z uporabo rozet. Širina 80cm, višina 310cm. Okovje in nogice iz brušenega jekla. Barva plošče po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	kos	1,00		- €

OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
25 ZAŠČITA GRELNEGA TELESA				
Dobava in postavitvev zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenosni in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljajla ter pomožna dela.	m²	2,00		- €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskiimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance galdkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljajla dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

26 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	9,10	- €
----	------	-----

27 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	23,00	- €
----	-------	-----

28 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	9,10	- €
----	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
29	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljala in pomožna dela.	m²	23,00		- €
30	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	21,30		- €
31	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	9,10		- €
32	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	9,10		- €
32	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	21,30		- €
33	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	21,30		- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:				- €
VI.	DODATNA DELA				
34	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
35	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
VI.	DODATNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA			
36	Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.		
▪ PK DELAVEC	ur	80,00	- €
▪ KV DELAVEC	ur	50,00	- €
VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:			- €
VIII. RAZNA DELA			
37	Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.		
	ur	10,00	- €
VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:			- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

38 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat drsna notranja vrata z zgornjim vodikom in fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje vratno krilo se odpira v montažno kaseto
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,63m
- skupna dim. elementa 0,82m x 2,10+0,49m
- površina 2,12m²
- odpiranje drsna
- material okvirja aluminijast podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF ali MDF plošč, z možnostjo delne zasteklitve, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj utopni ročaj za drsna vrata z oglato rozeto, brez zapore kot npr. HOPPE set M464 ali enakovredno
- ključavnica /
- varnostno steklo nadsvetlobe lepljeno varnostno steklo
- ostale zahteve zaščita pred vkleščenjem prstov, eden na notranji strani, eden na zunanji strani vrat + zapiralni rob

POZ VD1

kos

1,00

- €

- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 39** **Nabava in montaža večje WC otroške školjke s kotličkom za otroke 2. starostnega obdobja.**

kos 2,00 - € - €



- 40** **Nabava in montaža otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos 2,00 - € - €



- 41** **Nabava in montaža malega pisoarja z možnostjo splakovanja na foto celico.**

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 42 Nabava in montaža podajalnika papirnatih brisačk, z** možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zložen.

kos 2,00 - € - €



- 43 Nabava in montaža ročnega milnika za doziranje mila v** kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 2,00 - € - €



- 44 Nabava in montaža podajalnika toaletnega papirja v lističih** z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
45	Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.	kos	2,00	- €	- €



46	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



47	Nabava samostoječega odprtega elementa s policami. Dimenzije elementa (šxvxg) 50x130x25cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

	enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
48	Nabava in montaža stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.			
	kos	1,00	- €	- €



49	Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. Alternativa: lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.			
	kos	1,00	- €	- €



50	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 120cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.			
	kos	1,00	- €	- €



X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:			- €
----	---	--	--	-----

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (skupina Meduze)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3	Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	• WC školjke z vgradnimi kotlički in komplet inštalacijo v sanitarni steni (parapetu)	kos	2,00		- €
	• umivalniki	kos	2,00		- €
	• pisoar	kos	1,00		- €
4	Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	2,00		- €
5	Odklop in demontaža stropnih in stenskih svetil.	kos	5,00		- €
6	Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.	kos	1,00		- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
7	Odstranitev in demontaža montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin iz MAX plošč, vključno z vratnima kriloma. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	2,00		- €
8	Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	1,00		- €
9	Iztrganje in kompletna odstranitev obstoječe predelne montažne stene iz mavčno kartonskih plošč in aluminijaste podkonstrukcije, vključno s finalno obloge iz sanitarne keramike, drsnimi lesenimi vrati in podbojem. Iztrganje stene od tal do stropa. Debelina stene 12cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	5,60		- €
10	Kompletna odstranitev obloge obstoječega inštalacijskega kanala pod stropom v prostoru WC školjk. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: mavčno kartonske plošče obloge se odstranijo tako, da se čim manj poškoduje obstoječa aluminijasta podkonstrukcija. Poškodovana podkonstrukcija se zamenja in znivelira.	m²	1,50		- €
11	Kompletna odstranitev montažne sanitarne stene (parapeta) v območju obstoječih WC školjk. Obloga iz mavčno kartonskih plošč in aluminijaste podkonstrukcije. Višina parapeta 124cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	2,70		- €
12	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne karamike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	21,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
13	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov in pisoarja, ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	4,00		- €
14	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, pisoarja in WC školj. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	9,50		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
15	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
15.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnika za vzgojiteljice, pisoarja in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	4,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	5,00		- €
15.B	utori za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskega radiatorja (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!				
	Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
16	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)</u>				
	• utor preseka 3x3cm	m1	15,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

- 17 Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita).**

Opomba: količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.

m² 4,00

- €

- 18 Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušča izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenos materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljala ter pomožna dela.**

m² 19,00

- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
19	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglažen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m3. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu.				
	Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	9,50		- €
20	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	13,40		- €
21	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00		- €
22	Dobava in izdelava dvokomponentnega, visoko elastičnega, vodotesnega premaza tip kot npr. MUREXIN HIDROSTOP ELASTIK 2K ali enakovredno. Premažejo se stene in tlak v sanitarijah v območju otroških umivalnikov. Nanos vodotesne mase v dveh slojih s pomočjo čopiča ali valjčka. V postavki zajeti vsi prenos, naprava vodotesne mase, priprava tal in sten, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
22.A	stena in tlak	m²	2,50		- €
22.B	stik stena-stena, tlak-stena (tesnilni trak tip kot npr. Murexin Kemaband šir.12cm ali enakovredno)	m1	2,20		- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščениh stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščениh stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenedega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
23	Dobava in vgradnja kasete za drsna vrata. Kasete se vgradi ob obstoječo opečno steno in se obloži z mavčno kartonskimi ploščami. Svetla širina prehoda 80/210cm. Kasete dim. 1715x2190mm za širino gradbene odprtine 90cm in debelino stene 12cm. Tip kasete kot npr. ECLISSE SYNTESIS ali enakovredno. V postavki upoštevani vsi transporti, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred dobavo in vgradnjo kasete obvezno preveriti vse mere vratne odprtine na gradbišču!	kompl.	1,00		- €
24	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge novih drsnih vrat do višine 3,10m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	4,00		- €
25	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" predelne stene do višine 3,70m. Stena kot npr. Knauf W112.si ali enakovredno. Vgradijo se plošče primerne za vlažne prostore kot npr. Knauf impregnirana mavčna plošča Greenboard Plus GKBI ali enakovredno. Enojna kovinska (aluminijasta) podkonstrukcija iz tipskih CW75 profilov in ojačitvenih profilov za montažo sanitarne in pohištvene opreme, obojestranska dvojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč A13 GKP, skupna debelina 2x1,25mm, vmesna termoizolacija iz mineralne (steklene) volne, skladno z EN 13162, kot npr. Knauf Insulation ali enakovredno. Debelina vmesne izolacije 60mm, pritrjena na MK ploščo, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, nosilce sten, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela. • skupna debelina stene 12cm	m²	3,20		- €
26	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge inštalacijskega kanala. Enoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč. Vgradijo se plošče primerne za vlažne prostore kot npr. Knauf impregnirana mavčna plošča Greenboard Plus GKBI ali enakovredno. Skupna debelina obloge 1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	1,50		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" stenske obloge do višine 2,70m. Stenska obloga kot npr. Knauf W626.si ali enakovredno, prosto stoječa konstrukcija. Enojna kovinska (aluminijasta) podkonstrukcija iz tipskih CW50 profilov, enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč, skupna debelina 2x1,25mm, vmesna termoizolacija iz mineralne (steklene) volne. Vgradijo se plošče primerne za vlažne prostore kot npr. Knauf impregnirana mavčna plošča Greenboard Plus GKBI ali enakovredno. Bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, nosilce sten, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	1,70		- €
28	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrata kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenos in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 165cm z integriranimi vratnimi kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	3,60		- €
29	ZAŠČITA GRELNEGA TELESA Dobava in postavitve zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenos in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	2,00		- €
IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN
SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezeni material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

30 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	9,50	- €
----	------	-----

31 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	25,50	- €
----	-------	-----

32 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	9,50	- €
----	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
33	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	25,50		- €
34	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	24,00		- €
35	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	9,50		- €
36	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	9,50		- €
37	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	24,00		- €
38	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	24,00		- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:				- €
VI.	DODATNA DELA				
39	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
40	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
VI.	DODATNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA			
41	Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.		
	▪ PK DELAVEC	ur 80,00	- €
	▪ KV DELAVEC	ur 50,00	- €
VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:			- €
VIII. RAZNA DELA			
42	Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.		
		ur 10,00	- €
VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:			- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

43 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat drsna notranja vrata z zgornjim vodom in fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje vratno krilo se odpira v montažno kaseto
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,63m
- skupna dim. elementa 0,82m x 2,10+0,49m
- površina 2,12m²
- odpiranje drsna
- material okvirja aluminijast podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, z možnostjo delne zasteklitve, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj utopni ročaj za drsna vrata z oglato rozeto, brez zapore kot npr. HOPPE set M464 ali enakovredno
- ključavnica /
- varnostno steklo nadsvetlobe lepljeno varnostno steklo
- ostale zahteve zaščita pred vkleščanjem prstov, eden na notranji strani, eden na zunanji strani vrat + zapiralni rob

POZ VD1

kos 1,00

- €

- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 44 Nabava in montaža večje WC otroške školjke s kotličkom za otroke 1. in 2. starostnega obdobja.**



- 40.A WC školjka za otroke 1. starostnega obdobja. **(manjša WC školjka)**

kos 1,00 - € - €

- 40.B WC školjka za otroke 2. starostnega obdobja. **(večja WC školjka)**

kos 1,00 - € - €

- 45 Nabava in montaža otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos 2,00 - € - €



- 46 Nabava in montaža malega pisoarja z možnostjo splakovanja na foto celico.**

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 47 Nabava in montaža podajalnika papirnatih brisačk, z** možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zloženk.

kos 2,00 - € - €



- 48 Nabava in montaža ročnega milnika za doziranje mila v** kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 2,00 - € - €



- 49 Nabava in montaža podajalnika toaletnega papirja v lističih** z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
50	Nabava in montaža izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.	kos	1,00	- €	- €
					
51	Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.	kos	2,00	- €	- €
					
52	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
					
53	Nabava previjalne mize. Dimenzija elementa 110x60cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

- 54 Nabava in montaža stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.

kos 1,00 - € - €



- 55 Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. **Alternativa:** lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



- 56 Nabava in montaža odprtega visečega elementa, križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških plenic. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 70x70cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
57	Nabava in montaža stenske odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 120cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.				
		kos	1,00	- €	- €



X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:
----	---

- €

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (skupina Školjke)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3	Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.				
	Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	• WC školjke z vgradnimi kotlički in komplet inštalacijo v sanitarni steni (parapetu)	kos	2,00		- €
	• umivalniki	kos	3,00		- €
	• pisuar	kos	1,00		- €
4	Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	2,00		- €
5	Odklop in demontaža stropnih in stenskih svetil.	kos	5,00		- €
6	Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.	kos	1,00		- €
7	Odstranitev in demontaža montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin iz MAX plošč, vključno z vratnima kriloma. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	2,00		- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
8	Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	1,00		- €
9	Iztrganje in delna odstranitev obstoječe predelne montažne stene nad vrati iz mavčno kartonskih plošč in aluminijaste podkonstrukcije, vključno z drsnimi lesenimi vrati in podbojem. Iztrganje stene od tal do stropa. Debelina stene 12cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	2,80		- €
10	Kompletna odstranitev montažne sanitarne stene (parapeta) v območju obstoječih WC školjk. Obloga iz mavčno kartonskih plošč in aluminijaste podkonstrukcije. Višina parapeta 121cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	2,80		- €
11	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	25,00		- €
12	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih kanalizacijskih cevi v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov in pisoarja, ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	5,00		- €
13	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, pisoarja in WC školj. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	9,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
14	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
14.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju umivalnikov, izlivne školjke in WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00		- €
14.B	utori za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskega radiatorja (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,50		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
15	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)</u>				
	• utor preseka 3x3cm	m1	15,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
16	Naprava preboja za inštalacije. Preboj preseka do 0,05m2v vmesni zidani steni iz opeke, debeline 25cm. Preboj se izvede s tehnologijo kronskega vrtanja.				
		kos	2,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzdave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzdavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

- 17 Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita).**

Opomba: količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.

m² 4,00 - €

- 18 Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušča izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljala ter pomožna dela.**

m² 21,00 - €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

- 19 **Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha**, fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m3. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu.

Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!

m² 9,00 - €

- 20 **Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku** ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.

m1 14,00 - €

- 21 **Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom** kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.

kos 1,00 - €

III. **ZIDARSKA DELA SKUPAJ:**

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščениh stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščениh stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenedega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
22	Dobava in vgradnja kasete za drsna vrata. Kasete se vgradi ob obstoječo opečno steno in se obloži z mavčno kartonskimi ploščami. Svetla širina prehoda 80/210cm. Kasete dim. 1715x2190mm za širino gradbene odprtine 90cm in debelino stene 12cm. Tip kasete kot npr. ECLISSE SYNTESIS ali enakovredno. V postavki upoštevani vsi transporti, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred dobavo in vgradnjo kasete obvezno preveriti vse mere vratne odprtine na gradbišču!	kompl.	1,00		- €
23	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge novih drsnih vrat do višine 3,10m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: v predelu stenskega predalnika se stena dodatno ojača!	m²	4,00		- €
24	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečajji) so skriti za vrata kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenos in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 195cm z integriranima vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	4,00		- €
25	ZAŠČITA GRELNEGA TELESA Dobava in postavitve zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenos in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	2,00		- €
IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

26 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	9,00	- €
----------------	------	-----

27 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	30,00	- €
----------------	-------	-----

28 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m ²	9,00	- €
----------------	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
29	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljala in pomožna dela.	m²	25,00		- €
30	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave (brez stenske zaščite pri drsnih vratih) z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	24,00		- €
	IZRAVNAVA MAVČNO KARTONSKE STENE				
31	2x nanos z zaglajevanjem vseh neravnin po odstranitvi stenske keramike s cementno izravnalno maso kot npr. KEMAGLET G, MUREXIN ali enakovredno.	m²	3,50		- €
32	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	9,00		- €
33	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	9,00		- €
34	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	30,00		- €
35	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	30,00		- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VI. DODATNA DELA				
36	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m ²	10,00	- €
37	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m ²	10,00	- €
VI. DODATNA DELA SKUPAJ:				- €
VII. REŽIJSKA DELA				
38	Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi učinkovitih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.			
	▪ PK DELAVEC	ur	80,00	- €
	▪ KV DELAVEC	ur	50,00	- €
VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:				- €
VIII. RAZNA DELA				
39	Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.			
		ur	10,00	- €
VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

40 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat drsna notranja vrata z zgornjim vodilom in fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje vratno krilo se odpira v montažno kaseto
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,63m
- skupna dim. elementa 0,82m x 2,10+0,49m
- površina 2,12m²
- odpiranje drsna
- material okvirja aluminijast podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF ali MDF plošč, z možnostjo delne zasteklitve, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj utopni ročaj za drsna vrata z oglato rozeto, brez zapore kot npr. HOPPE set M464 ali enakovredno
- ključavnica /
- varnostno steklo nadsvetlobe lepljeno varnostno steklo
- ostale zahteve zaščita pred vkleščenjem prstov, eden na notranji strani, eden na zunanji strani vrat + zapiralni rob

POZ VD1

kos 1,00

- €

- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 41 Nabava in montaža večje WC otroške školjke s kotličkom za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos 2,00 - € - €



- 42 Nabava in montaža otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos 2,00 - € - €



- 43 Nabava in montaža podajalnika papirnatih brisačk, z možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zloženk.**

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

- 44 Nabava in montaža ročnega milnika za doziranje mila v kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.**

kos

2,00

- €

- €



- 45 Nabava in montaža podajalnika toaletnega papirja v lističih z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.**

kos

2,00

- €

- €



- 46 Nabava in montaža izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.**

kos

1,00

- €

- €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
47	Nabava in montaža okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.	kos	2,00	- €	- €
					
48	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
					
49	Nabava previjalne mize z integrirano kopalno kladjo. Dimenzija elementa 150x70cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €
50	Nabava in montaža stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.	kos	1,00	- €	- €



OPIS IZDELKA

- 51 **Nabava in montaža zaprtega stenskega visečega elementa,** omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. **Alternativa:** lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



- 52 **Nabava in montaža odprtega visečega elementa,** križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških plenjic. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 70x70cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



- 53 **Nabava in montaža stenske dvojne odprte police** nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 120cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
54	Nabava in montaža stenske odprte police za odlaganje otroških kahlic. Dolžina police 125cm. Globina 25-30cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.	kos	1,00	- €	- €
					
55	Nabava odcejevalnika za kahlice.	kos	1,00	- €	- €
56	Nabava vinilne podloge kot npr. tip Winflex ali enakovredno pod previjalno mizo. Barvo določi investitor. Podlaga se ob robovih lepi in zaključí z aluminijasto letvijo (dolžina letve 5,70m).	m ²	3,50	- €	- €
X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:				- €

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (skupina Morski konjički)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

3	Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta.				
	Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	• WC školjke s kotlički	kos	2,00		- €
	• umivalniki	kos	2,00		- €
	• trokadero	kos	1,00		- €
4	Odklop in demontaža otroške kopalne kadi, demontaža armature in razbijanje obzidave iz siporeksa, vključno s keramično oblogo. Velikost kadi 70x120cm, višina obzidave 85cm. Iznos odpadnega materiala iz objekta, direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	kos	1,00		- €
5	Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
		ur	2,00		- €
6	Odklop in demontaža stropnih in stenskih svetil.	kos	4,00		- €
7	Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.	kos	1,00		- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
8	Odstranitev in demontaža montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin iz MAX plošč, vključno z vrtnima kriloma. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	2,00		- €
9	Odklop in demontaža obstoječega radiatorja, vključno z zaščito. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	1,00		- €
10	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z nadsvetlobo in lesenim podbojem. Velikost elementa 90x263cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	1,00		- €
11	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih oken, vključno z notranjo leseno polico. Velikost elementa 59x59cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	2,00		- €
12	Razbijanje in kompletna odstanitev notranje opečne predelne stene, vključno s stensko oblogo iz keramike. Stena se odstrani od tal do stropa. Debelina stene 16cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	3,10		- €
13	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	20,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
14	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih cevi kanalizacije v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, kopalne kadi, trokaderja ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	6,00		- €
15	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, trokadera, kopalne kadi in WC školj. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	8,60		- €
16	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u> utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju nove lokacije umivalnika za vzgojiteljice, kabine z ročno prho ter WC školjk (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov. • utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm • utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!	m1	4,00		- €
		m1	3,00		- €
17	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije) • utor preseka 3x3cm Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!	m1	15,00		- €
18	Naprava preboja za inštalacije. Preboj preseka do 0,05m2v vmesni zidani steni iz opeke, debeline 25cm. Preboj se izvede s tehnologijo kronskega vrtanja.	kos	2,00		- €
II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

19	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat in oken. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	3,50	- €
20	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	2,00	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
21	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	20,00		- €
22	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka v igralnici!	m²	8,60		- €
23	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	13,00		- €
24	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00		- €
25	Dobava in izdelava dvokomponentnega, visoko elastičnega, vodotesnega premaza tip kot npr. MUREXIN HIDROSTOP ELASTIK 2K ali enakovredno. Premažejo se stene in tlak v sanitarijah v območju kopalne kabine. Nanos vodotesne mase v dveh slojih s pomočjo čopiča ali valjčka. V postavki zajeti vsi prenosni, naprava vodotesne mase, priprava tal in sten, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
25.A	stena in tlak	m²	4,50		- €
25.B	stik stena-stena, tlak-stena (tesnilni trak tip kot npr. Murexin Kemaband šir.12cm ali enakovredno)	m1	4,00		- €
26	Vzidava podstavka kabine ročne prhe na estrih s pomočjo lepilne malte. Velikost podstavka 70x110cm.	kos	1,00		- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščenih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščenih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
27	Dobava in vgradnja kasete za drsna vrata. Kasete se vgradi ob obstoječo opečno steno in se obloži z mavčno kartonskimi ploščami. Svetla širina prehoda 80/210cm. Kasete dim. 1715x2190mm za širino gradbene odprtine 90cm in debelino stene 12cm. Tip kasete kot npr. ECLISSE SYNTESIS ali enakovredno. V postavki upoštevani vsi transporti, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred dobavo in vgradnjo kasete obvezno preveriti vse mere vratne odprtine na gradbišču!	kompl.	1,00		- €
28	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge novih drsnih vrat do višine 3,10m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: v predelu stenskega predalnika se stena dodatno ojača!	m²	4,00		- €
29	Dobava materiala in izvedba (spuščenega) obešenega stropa z žičnimi obešali. Izvede se kasetni strop tip kot npr. "Armstrong" ali enakovredno. Polnila polna iz mineralne plošče dim. 60x60cm, v beli barvi z obliko roba tip BOARD, debelina plošč 15mm. Profili za montažo plošč v beli barvi. Strop se izvede na višini 2,90m od gotovega tlaka v prostoru! V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, ves pritrdilni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	5,00		- €
30	MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenos in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture. • frontalna stena dolžine 190cm z integriranima vratnima kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine min.55cm.	m²	4,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
31	MONTAŽNA PREGRADNA STENA MED UMIVALNIM DELOM IN WC KABINAMI				
	Dobava in postavitve pregradne stene iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Nameščena z uporabo rozet. Širina 80cm, višina 310cm. Okovje in nogice iz brušenega jekla. Barva plošče po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosni in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
		kos	1,00		- €
32	MONTAŽNE STENE KABINE S PRHO				
	Dobava in postavitve pregradnih sten iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Nameščena z uporabo rozet. Dimenzija čelne stene 70x210cm, dimenzija frontne stene 45x210cm. Stene izvedene do tal in v stiku s podsativkom ustrezno zatesnjene s trajnoelastičnim silikonskim kitom. Barva plošče po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosni in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela. Opomba: pred izdelavo in montažo obvezno mere preveriti na mestu vgradnje! Izdelovalec izdelava delavniško dokumentcijo!				
		m²	2,50		- €
33	ZAŠČITA GRELNEGA TELESA				
	Dobava in postavitve zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenosni in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
		m²	2,00		- €
IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljala dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

34 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	8,60	- €
----------------	------	-----

35 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m ²	21,00	- €
----------------	-------	-----

36 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m ²	8,60	- €
----------------	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
37	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljala in pomožna dela.	m²	21,00		- €
38	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave (brez stenske zaščite pri drsnih vratih) z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	19,50		- €
39	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	4,50		- €
40	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	4,50		- €
41	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	23,50		- €
42	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	23,50		- €
V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:					- €
VI. DODATNA DELA					
43	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
44	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
VI. DODATNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA

45 Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.

▪ PK DELAVEC

ur 80,00

- €

▪ KV DELAVEC

ur 50,00

- €

VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:**- €****VIII. RAZNA DELA**

46 Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.

ur 10,00

- €

VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

47 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat drsna notranja vrata z zgornjim vodilom in fiksno zastekljeno nadsvetlobo
- način vgradnje vratno krilo se odpira v montažno kaseto
- dim. gradbene odprtine 0,90x2,63m
- skupna dim. elementa 0,82m x 2,10+0,49m
- površina 2,12m²
- odpiranje drsna
- material okvirja aluminijast podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF ali MDF plošč, z možnostjo delne zasteklitve, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila barva RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj utopni ročaj za drsna vrata z oglato rozeto, brez zapore kot npr. HOPPE set M464 ali enakovredno
- ključavnica /
- varnostno steklo nadsvetlobe lepljeno varnostno steklo
- ostale zahteve zaščita pred vkleščenjem prstov, eden na notranji strani, eden na zunanji strani vrat + zapiralni rob

POZ VD1

kos 1,00

- €

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

- 48 **Dobava, izdelava in montaža oken po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.**

- tip okna enokrilno
- način vgradnje suhomontažno v fasadno steno
- dim. gradbene odprtine 0,5x0,59m
- površina 0,35m²
- odpiranje odpiranje krila po vertikali in na kip
- material okvirja PVC, bele barve
- material okenskega krila PVC, bele barve, izolirano s prekinjenim toplotnim mostom
- tip stekla (zasteklitev) trislojno

POZ 01

kos

2,00

- €

- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 49 **Nabava večje WC otroške školjke s kotličkom za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos

2,00

- €

- €



- 50 **Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.**

kos

2,00

- €



OPIS IZDELKA

- 51 Nabava podajalnika papirnatih brisačk,** z možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zloženk.

kos 2,00

- €



- 52 Nabava ročnega milnika za doziranje mila v kartuši kot npr.** TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 2,00

- €



- 53 Nabava podajalnika toaletnega papirja v lističih z namenom** manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 2,00

- €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
54	Nabava izlivne školjke z izplakovalnikom in prho, RF mreža. Bela barva. Dimenzija 470x370mm.	kos	1,00	- €	- €
					
55	Nabava okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 35-40cm.	kos	2,00	- €	- €
					
56	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	3,00	- €	- €
					
57	Nabava previjalne mize z integrirano kopalno kadjo. Dimenzija elementa 150x70cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.	kos	1,00	- €	- €

OPIS IZDELKA

- 58 Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

kos 1,00 - €



- 59 Nabava zaprtega stenskega visečega elementa, omarica za shranjevanje čistil, z dvokrilnimi vrati. Dimenzije elementa (60)70x30x60(80)cm. **Alternativa:** lahko se dobavita dve manjši ločeni omarici v skupni dolžini osnovne. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



- 60 Nabava odprtega visečega elementa, križna razdelba, predalniki za shranjevanje otroških pleníc. Število predalnikov 4x4. Dimenzija elementa 70x70cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
61	Nabava stenske dvojne odprte police nad otroškima umivalnikoma. Dolžina police 120cm. Globina 18-20cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.				
		kos	1,00		- €



62	Nabava stenske odprte police za odlaganje otroških kahlic. Dolžina police 125cm. Globina 25-30cm. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.				
		kos	1,00	- €	- €



63	Nabava odcejevalnika za kahlice.	kos	1,00	- €	- €
----	---	-----	------	-----	-----

64	Nabava podstavka kabine za ročno prho. Izdelan iz kompozita umetne mase. Protizdrsna površina. Nizka višina. Podstavek ima integrirano kanalet. Dimenzija podstavka 70x100cm. Bela barva. Na sliki je predstavljen samo vzorec.				
		kos	1,00		- €



OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

65	Nabava vinilne podloge kot npr. tip Winflex ali enakovredno pod previjalno mizo. Barvo določi investitor. Podlaga se ob robovih lepi in zaključí z aluminijasto letvijo (dolžina letve 5,70m).	m²	3,50	- €	- €
----	--	----	------	-----	-----

X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:				- €
----	--	--	--	--	-----

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (sanitarije Vzgojiteljice)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
3	Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	• WC školjke s kotlički	kos	1,00		- €
	• umivalniki	kos	2,00		- €
	• tuš podstavke	kos	1,00		- €
4	Iznos obstoječega pohištva z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	ur	1,00		- €
5	Odklop in demontaža stropnih in stenskih svetil.	kos	4,00		- €
6	Odklop in demontaža regulatorja temperature sanitarne vode.	kos	1,00		- €
7	Odklop in demontaža obstoječega radiatorja. Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	kos	2,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
8	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in lesnim podbojem. Velikost elementa 90x200cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	2,00		- €
9	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih oken, vključno z leseno notranjo okensko polico. Velikost elementa 59x59cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!	kos	2,00		- €
10	Odbijanje "zoba" opečne predelne stene, v širini 5cm, vključno s stensko oblogo iz keramike. Odbije se "zob" od tal do stropa. Debelina stene 16cm. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!	m²	0,50		- €
11	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	23,00		- €
12	Odstranitev z iztrganjem dotrajenih vertikalnih vodovodnih in odtočnih cevi kanalizacije v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, tuš kabine, WC školjke ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos opadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	3,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
13	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov, tuš kabine ter WC školjke. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov! Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	6,50		- €
14	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
14.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju novega umivalnika in WC podstavka (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	2,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,00		- €
14.B	utori za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskega radiatorja (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	2,50		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
15	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	10,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi ce potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

16	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat in oken. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m ²	3,00	- €
17	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). Opomba: količina v postavki je le ocenjena. Končni izračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m ²	3,00	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
18	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiala, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	23,00		- €
19	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka na hodniku!	m²	6,50		- €
20	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	15,50		- €
21	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	1,00		- €
22	Dobava in izdelava dvokomponentnega, visoko elastičnega, vodotesnega premaza tip kot npr. MUREXIN HIDROSTOP ELASTIK 2K ali enakovredno. Premažejo se stene in tlak v sanitarijah v območju tuša. Nanos vodotesne mase v dveh slojih s pomočjo čopiča ali valjčka. V postavki zajeti vsi prenosni, naprava vodotesne mase, priprava tal in sten, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
22.A	stena in tlak	m²	6,50		- €
22.B	stik stena-stena, tlak-stena (tesnilni trak tip kot npr. Murexin Kemaband šir.12cm ali enakovredno)	m1	7,00		- €
23	Vzidava tuš podstavka na estrih s pomočjo lepilne malte. Velikost podstavka 90x90cm.	kos	1,00		- €
24	Dobava in vzidava podometnega splakovalnika tip kot npr. proizvajalca "Geberit". Element se suhomontažno obdela (zajeto v suho montažnih delih). Postavka zajema ves pritrdilni in montažni material, predpripravo ter vsa pomožna dela.	kos	1,00		- €

III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščanih stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrdjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščanih stropov so zaključni profili za stikovanje spuščene stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
25	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" stene kot npr. tip Knauf W112.si ali enakovredno in sicer nad steklenimi drsnimi vrati med umivalnim delom in tuš kabino. Enojna aluminijasta podkonstrukcija iz CW profilov. Dvostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB, skupna debelina 2x1,25mm, vmesna termoizolacija iz mineralne volne, deb.60mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	1,20		- €
26	Dobava materiala in izdelava suhomontažne "gips" obloge vgradnega kotlička do višine 1,40m. Enostranska dvoslojna obloga iz mavčno-kartonskih gradbenih plošč GKB na aluminijasti podkonstrukciji iz CD profilov, skupna debelina obloge 2x1,25mm, bandažiranje stikov med ploščami; upoštevati ves vezni material, vezne kotnike, zaključne letvice in drugo. V ceno je potrebno vključiti vse prenose materiala, vsa pripravljala ter pomožna dela.	m²	1,30		- €
IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

27 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	6,50	- €
----	------	-----

28 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	28,00	- €
----	-------	-----

29 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz nedrseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	6,50	- €
----	------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
30	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	28,00		- €
31	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	23,00		- €
32	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	6,50		- €
33	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	6,50		- €
34	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	28,00		- €
35	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtенок po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	28,00		- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:				- €
VI.	DODATNA DELA				
36	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	7,00		- €
37	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	7,00		- €
VI.	DODATNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA

- 38 Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih.** Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.

▪ PK DELAVEC	ur	80,00	- €
▪ KV DELAVEC	ur	50,00	- €

VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:**- €****VIII. RAZNA DELA**

- 39** Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.

ur 10,00 - €

VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:**- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

40 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,88x2,05m
- površina 1,7m²
- način odpiranja 1 x leva, 1 x desna
- material okvirja kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE Paris, črna
- ključavnica cilindrična ključavnica

- ostale zahteve dvojno nasadilo

POZ VK2

kos 2,00

- €

- €

41 Dobava, izdelava in montaža oken po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip okna enokrilno
- način vgradnje suhomontažno v fasadno steno
- dim. gradbene odprtine 0,59mx0,59m
- površina 0,35m²
- način odpiranja odpiranje krila po vertikali in na kip
- material okvirja PVC, bele barve
- material okenskega krila PVC, bele barve, izolirano s prekinjenim toplotnim mostom
- tip stekla (zasteklitev) trislojno

POZ O1

kos 2,00

- €

- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
42	Dobava, izdelava in montaža drsnih steklenih vrat med umivalnim delom in tuš kabino.				
	▪ dim. vratnega krila		0,60mx2,00m		
	▪ površina		1,20m ²		
	▪ tip stekla (zasteklitev)		varnostno lepljeno steklo (PVB), obdelano s sitotiskom, debelina stekla 8mm		
	▪ način odpiranja		pred steno, vodilo nad vrati		
	▪ material okvirja		aluminij		
	▪ ostale zahteve		minimalističen videz, skrito vodilo v masko iz prašno barvanega aluminija, lepljen ročaj na vratno krilo		
	POZ VD1	kos	1,00	- €	- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 43 Nabava podajalnika papirnatih brisačk,** z možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zložen.

kos 1,00 - € - €



- 44 Nabava ročnega milnika za doziranje mila** v kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 1,00 - € - €



- 45 Nabava podajalnika toaletnega papirja v lističih** z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 1,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
46	Nabava ogledal nad kopalniškim umivalnikom. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Oglato ogledalo dimenzij 60x105cm.	kos	1,00	- €	- €



47	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----

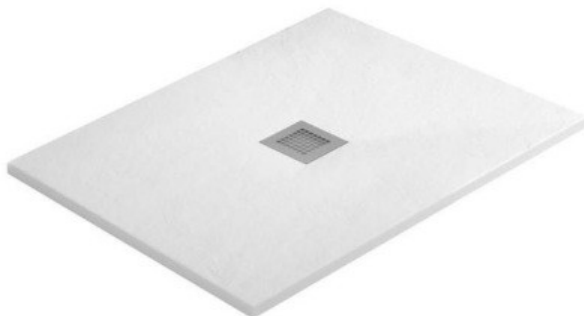


48	Nabava nadpultnega kopalniškega umivalnika, vključno z armaturo kot npr. MIRAGGIO Varna 600 UMVAR600, beli, pravokotne oblike, dimezija (šxgxv) 60x42x13cm ali enakovredno.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
49	Nabava tuš podstavka z integrirano kanaletto na sredini. Protizdrsna površina. Bela barva, dimenzija elementa 90x90x3cm. Antibakterijski zaključni sloj. Inox rešetka in sifon Ø90. Reliefna struktura, Stone efekt.				
		kos	1,00	- €	- €



- 49 **Nabava stenskega elementa ob umivalniku, visoka zaprta omarica z notranjimi policami.** Odpiranje omarice z dvokrilnimi vrati. Odprte police nad pultom. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

▪ dim. visoke omarice 0,47x2,10m

▪ dim. odprtih polic 0,50x1,35m

POZ E1

kos 1,00 - € - €

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 50 **Nabava podpultnega elementa, zaprta omarica z notranjimi policami.** Odpiranje omarice z dvokrilnimi vrati, utopni ročaj Ø35mm, globina izvrtine 9mm, okrogli. Fronte elementa iz iverne plošče prevlečene z ultrapasom. Izbor barve glede na ostalo opremo in keramiko prostora.

▪ dim. visoke omarice (šxgxv) 1,20x0,50x0,69m

▪ širina odpirajočega dela omarice (šxv) 0,89x0,62m

kos 1,00 - € - €

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

OPIS IZDELKA

- 50 **Nabava pulta omarice za umivalnik** iz visokokakovostne iverne plošče, na obeh straneh prevlečene z ultrapasom. Debelina 30mm. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. pulta (šxg)

0,50x1,20m

kos

1,00

- €

- €

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 50 **Nabava visoke zaprte omarice z notranjimi policami** iz visokokakovostne iverne plošče, obdelava stranic z ultrapasom. Odpiranje omarice z dvokrilnimi vrati. Barva po izboru naročnika s projektantom glede na ostalo opremo in keramiko v prostoru.

▪ dim. visoke omarice (šxgxv)

0,95x0,30x2,10m

kos

1,00

- €

- €

Opomba: izvajalec izdelava delavniški načrt! Pred izdelavo opreme obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

- 51 **Nabava viseče WC školjke**, brezrobna, vključno pokrovom s počasnim zapiranjem, kot npr. Aquaprima, proizvajalca Turavit ali enakovredno. Velikost 490x360x330mm. Bela sijoča barva.

kos

1,00

- €

- €



X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:

- €

A. GRADBENO OBRTNIŠKA DELA (sanitarije v kletnem delu)**REKAPITULACIJA GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL**

cena skupaj v €

I.	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA	- €
III.	ZIDARSKA DELA	- €
IV.	SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA	- €
V.	OBDELAVA TLAKOV IN STEN	- €
VI.	DODATNA DELA	- €
VII.	REŽIJSKA DELA	- €
VIII.	RAZNA DELA	- €
IX.	STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI	- €
IX.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA	- €

NEPREDVIDENA DELA (10%)**GO DELA SKUPAJ:****- €**

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

I. PRIPRAVLJALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Pred začetkom gradnje je potreben ogled gradbišča z investitorjem, nadzornikom in izvajalcem, kar omogoča vsem stranem, da se podrobneje seznani s potekom sanacije.

Zaščita okolice in sosednjih objektov pred poškodbami.

- 1 Ureditev gradbišča** skladno z varnostnim načrtom in veljavnimi pravilniki in zahtevami po ZVZD: gradbiščna ograja višine cca. 2,00m, deponija, gradbiščni kontejnerji in lope, prenosni WC, gradbiščna tabla (pravilnik o načinu označitve in organizacije ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del), ostale opozorilne table in znaki, ter odstranitev po končani gradnji. Po končanih delih se odstranijo vsi provizoriji, teren gradbišča se očisti in uredi v končno predvideno (prvotno) stanje.

kompl. 1,00 - €

- 2 Dobava materiala in naprava zaščite v prostorih**, ki mejijo na območja, kjer se izvajajo rušitve in druga gradbeno obrtniška dela.

Za zaščito se uporabijo materiali kot so PVC zaščitna gradbena folija, zaščitna mreža, koprena, filc in podobno. V kolikor se izkaže potreba po fizično stabilnejši zaščiti, se postavi enostranska obloga iz mavčno kartonskih plošč in podkonstrukcije, skupaj s folijo in njeno zatesnitvijo na stikih s stropom in tlemi. V postavki je zajeta tudi kasnejša odstranitev zaščite in izsnos materiala, ter vsa druga pomožna dela.

m² 25,00 - €

I. PRIPRAVLJALNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

II. RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA**SPLOŠNA DOLOČILA**

Vsa rušitvena dela se izvajajo z upoštevanjem vseh tehničnih rešitev rušenja z upoštevanjem varnostnih ukrepov pri rušenju.

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu prevzema gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta gradbenih odpadkov, predvidena količina nastajanja gradbenih odpadkov ter naslov gradbišča z navedbo pripadajočega gradbenega dovoljenja, na katerega se nanaša prevzem gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu odpadkov, v predelavo in odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisi, ki urejajo ravnanje z odpadki.

Pri rušitvenih delih je potrebno upoštevati predpise iz varstva pri gradbenem delu. Poleg Pravilnika o varstvu pri gradbenem delu je potrebno upoštevati tudi druge varnostne predpise, zlasti še Pravilnik o nakladanju in razkladanju tovornih vozil, Pravilnik o varstvu pri delu z delovnimi pripravami in napravami, Zakon o varovanju zdravja pri delu, Pravilnik o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov in Uredbo o odpadkih.

Vse odpadni material sortirati na gradbiščni deponiji in sproti transportirati na organizirano deponijo, obrat za reciklažo ali mestni odpad z upoštevanjem pravilnika o ravnanju z gradbenimi odpadki! Obrat za reciklažo ali organizirano komunalno deponijo izbere izvajalec, katerega stroški so tudi komunalne takse in okoljevarstveni dodatki.

V ceno na e.m. v posameznih postavkah zajeti tudi vse vertikalne in horizontalne prenose, ter odvoz na deponijo in vse takse na deponiji.

- izdelavo tehnološkega elaborata rušenja, s prikazom organizacije izvajanja del, terminskim planom, številom ljudi in strojev, potrebnih za rušenje, ter prikaz ravnanja z gradbenimi odpadki (izbrane deponije)

- v ceni je potrebno upoštevati čiščenje transportnih poti med rušenjem objekta, oz. jih vzpostaviti v prejšnje stanje

- izvajalec je dolžan na lastne stroške zaščititi pred poškodovanjem in uničenjem sosednje obstoječe objekte, predmete, okolico in osebe, ravno tako mora varovati obstoječe komunalne vode, komunikacijske in druge naprave. Izvajalec mora poleg splošnega gradbenega zavarovanja skleniti zavarovanje še za dodatno nevarnost: odgovornost izvajalca del in kopijo police predati investitorju

- ponudnik mora v ceni upoštevati vse tehnične zahteve, ki so podane v tehničnem opisu projekta, vse predpise varstva pri delu, predpise o ravnanju z gradbenimi odpadki, predpise varstva pred požarom in pogoje soglasodajalcev.

OPIS IZDELKA

Prav tako ponudnik s podpisom na ponudbi potrjuje, da je seznanjen s stanjem objektov na kraju rušenja.

Vso morebitno škodo, ki nastane zaradi neupoštevanje zahtev v splošnem (tehničnem) opisu projekta, nosi izvajalec del.

Pri rušenju je potrebno omejiti prašenje okolice z sprotim močenjem rušenih konstrukcij in izvajati ostale ukrepe za omilitev vplivov rušenja na okolje.

Pri izvajanju rušitev je treba upoštevati vsa zakonska določila, posebno pozornost je posvetiti varstvu pri delu.

Če gradbenih odpadkov ni mogoče začasno skladiščiti na gradbišču, mora izvajalec zagotoviti, da se gradbene odpadke odlaga neposredno po nastanku v zabojnike, ki so pripravljeni za odvoz gradbenih odpadkov brez prekladanja.

Vse gradbene odpadke je potrebno odpeljati na deponijo komunalnih odpadkov v skladu z Odlokom o ravnanju s komunalnimi odpadki na območju občine in Pravilnikom o ravnanju z odpadki.

Potrebno ločevanje odpadkov po vrstah materiala!

Izvajalec mora v času izvajanja del zagotavljati stalno nemoteno delo in delovanje celotnega objekta.

Izvajalec mora izdelati in zagotoviti takšno vrsto zaščite objekta in prostorov, katera v popolnosti preprečuje onesnaževanje objekta ali njegovih delov v času izvajanja del (prah, odpadki, hrup,...).

Rušitvena dela je potrebno izvajati skladno z zakonom o varstvu pred hrupom v naravnem in bivalnem okolju, pravilnikom o maksimalno dovoljeni ravni hrupa.

- 3 Odklop, demontaža ter iznos sanitarne opreme** iz objekta. Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

• WC školjke s kotlički

kos 3,00

- €

• umivalniki

kos 2,00

- €

• tuš podstavki

kos 1,00

- €

- 4 Iznos obstoječega pohištva** z delnim razstavljanjem (omare, viseče omare, police, ogledala, pomožna sanitarna oprema - milniki, podajalniki toaletnega papirja,...) Direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

ur 1,00

- €

- 5 Odklop in demontaža stropnih in stenskih svetil.**

kos 5,00

- €

- 6 Odklop in demontaža obstoječega radiatorja.** Iznos iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!

kos 2,00

- €

OPIS IZDELKA		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
7	Iztrganje in odstranitev obstoječih lesenih vrat, vključno z vratnim krilom in lesenim podbojem. Iznos elementa iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	• velikost 75x200cm	kos	2,00		- €
	• velikost 85x200cm	kos	1,00		- €
	OPOMBA: Izbijanje stavbnega pohištva izvajati tako, da se stene čim manj poškodujejo!				
8	Razbijanje ter kompletna odstranitev stenske obloge iz sanitarne keramike. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	33,00		- €
9	Odstranitev z iztrganjem dotrajanih vertikalnih vodovodnih in odtočnih cevi kanalizacije v opečnih stenah in sicer v območju obstoječih umivalnikov, tuš kabine, WC školjk ter cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma z električnim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m1	6,00		- €
10	Razbijanje in odstranitev celotnega betonskega estriha, vključno z talno oblogo iz sanitarne keramike, ter odstranitev vseh dotrajanih horizontalnih odtočnih cevi obstoječih umivalnikov WC školjk, tuš kabine in cevi ogrevanja obstoječega radiatorja. Delo poteka deloma ročno, deloma s kompresorskim orodjem. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala!				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!				
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu!	m²	10,00		- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enota	cena skupaj v €
11	<u>Dolbljenje in rezanje utorov v opečnih stenah:</u>				
11.A	utori za vgradnjo novih odtočnih cevi in cevi vodovoda v območju novih umivalnikov, WC školjk in tuš podstavka (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 6x6cm za cev Ø5cm	m1	4,00		- €
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	4,00		- €
11.B	utori za vgradnjo novih radiatorskih cevi, v območju nove lokacije stenskih radiatorjev (razvidno iz načrta arhitekture). Delo poteka z rezalnikom zidnih utorov.				
	• utor preseka 3x3cm za cev Ø2cm	m1	3,50		- €
	Polivanje ruševin proti dvigovanju prahu! Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno deponiranje odpadnega materiala! Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
12	Dolbljenje in rezanje utorov v stenah: (za elektro inštalacije)				
	• utor preseka 3x3cm	m1	12,00		- €
	Opomba: podana le ocena. Končne količine bodo ovrednotene po dejansko opravljenem delu!				
13	Odstranitev z demontažo in razbijanjem visokih montažnih predelnih sten obstoječih WC kabin, vključno z vratnima kriloma. Nosilna konstrukcija iz jeklenih profilov, ter polnilom iz keramike. Iznos odpadnega materiala iz objekta in direktno nakladanje na kamion ter odvoz na trajno deponijo v oddaljenosti do 10km, skupaj s plačiom vseh pristojbin za trajno				
	Potrebno ločevanje ruševin po vrstah materialov!	ur	3,00		- €
II.	RUŠITVENA IN ODSTRANJEVALNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

III. ZIDARSKA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i.

Vse vzidave in zidarske obdelave morajo biti izvršene v skladu s projektom

Material za vgrajevanje in obdelavo mora po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov.

Vsa dela morajo biti izvršena tako, da je zagotovljena funkcionalnost, stabilnost, varnost, natančnost in življenska doba posameznih elementov.

Dobava elementa načeloma ni upoštevana pri vzidavi temveč v obrtniških oz. inštalaterskih delih. Upoštevana je samo, če je to navedeno v posamezni postavki.

SKUPNA DOLOČILA

V ceni za enoto je potrebno upoštevati polg del navedenih v postavkah in že zgoraj opisanih del tudi:

* dobava vsega osnovnega in pomožnega materiala z vsemi transporti in manipulativnimi stroški

* priprava malt

* vsi potrebni transporti materiala, polizdelkov in izdelkov

OBRAČUN KOLIČINE

Obračun se vrši v merskih enotah v postavkah, izmere količin se obračunavajo v skladu z veljavnimi normativi.

Enotna cena mora zajeti izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnilnih del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov objekta.

V c.e.m. je potrebno upoštevati notranje, premične delovne odre, čiščenje po posameznih fazah dela, ter odvoz odpadkov na deponijo!

14	Dobava materiala in zidarska obdelava špalet po iztrganju obstoječih vrat. Zapolnitev neravnin z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje.	m²	3,00	- €
15	Dobava materiala, zapolnitev utorov in popravilo sten po vgradnji elektro napeljave, cevi odtočne kanalizacije, vodovoda ter ogrevanja. Zapolnitev z zidarsko cementno malto, ter grobo in fino zaribavanje kot priprava površin za nanos notranje izravnalne mase (kita). <u>Opomba:</u> količina v postavki je le ocenjena. Končni obračun po dejansko opravljenem delu, glede na obseg del.	m²	5,00	- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
16	Izravnava z obdelavo vseh neravnin na stenah z izravnalno malto po odstranitvi obstoječe obloge iz keramike, vključno z odstranitvijo vseh ostankov lepila. Malta se nanaša z gladilko ali lopatico. Uporabi se hitrosušeca izravnalna malta kot npr. MUREXIN AM 30 ali enakovredno. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava izravnalne malte, vsa pripravljalna ter pomožna dela.	m²	33,00		- €
17	Dobava materiala in naprava betonskega (cementnega) estriha , fino zaglajen, marke 16/20, mikroarmatura PP vlakna z vsebnostjo 0,95kg/m³. Debelina estriha cca.5cm. Estrih je potrebno izvesti z minimalnimi padci proti talnemu sifonu. Opomba: v postavki je navedena le ocena debeline estriha. Dejanska debelina novega estriha se določi po iztrganju obstoječega in glede na debelino nove talne keramične obloge, ter se prilagodi glede na obstoječi nivo tlaka na hodniku!	m²	10,00		- €
18	Dobava materiala in vgradnja dilatacijskega traku ob steno v stiku betonskega estriha z vertikalno konstrukcijo, zaradi preprečitve širitve udarnega zvoka. Vgradi se EPS trak tip kot npr. Fragmat Tim Stirotrak, deb.1cm, višine 10cm ali enakovredno.	m1	25,00		- €
19	Dobava in vgradnja talnega točkovnega požiralnika (sifona) z vodoravnim odtokom kvadratne oblike, vključno s prirobnico za hidroizolacijo in rešetko iz nerjavečega jekla. Požiralnik se vgradi v območju pod umivalniki. Tip kot npr. ACO MG ali enakovredno. Dimenzija mreže 105x105mm. Požiralnik omogoča vgradnjo nizko gradbeno višino. V postavki upoštevati ves pritrdilni in zatesnitveni material, vsa pripravljalna in pomožna dela.	kos	2,00		- €
20	Dobava in izdelava dvokomponentnega, visoko elastičnega, vodotesnega premaza tip kot npr. MUREXIN HIDROSTOP ELASTIK 2K ali enakovredno. Premažejo se stene in tlak v sanitarijah v območju tuša. Nanos vodotesne mase v dveh slojih s pomočjo čopiča ali valjčka. V postavki zajeti vsi prenosni materiali, naprava vodotesne mase, priprava tal in sten, vsa pripravljalna ter pomožna dela.				
20.A	stena in tlak	m²	6,50		- €
20.B	stik stena-stena, tlak-stena (tesnilni trak tip kot npr. Murexin Kemaband šir.12cm ali enakovredno)	m1	7,00		- €
21	Vzidava tuš podstavka na estrih s pomočjo lepilne malte. Velikost podstavka 80x80cm.	kos	1,00		- €
III. ZIDARSKA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA

SPLOŠNA DOLOČILA

Vsa dela je potrebno izvajati po določenih veljavnih tehničnih predpisov in normativov in skladno z obveznimi SIST-i!

Delež recikliranega mavca v mavčni plošči oziroma delež recikliranega ali ponovno uporabljenega gradbenega lesa v leseni stenski plošči znaša najmanj 10 %.

Nosilni vertikalni profili sten morajo biti postavljeni v takem rastru in takih dimenzij, da prenesejo vse statične in dinamične obremenitve in obremenitve opreme pritrjene na stene.

Vse stike med ploščami medsebojno in stike z obstoječo stensko in stropno konstrukcijo, s profili in ostalim, je potrebno brusiti in bandažirati oziroma izvesti na način da končni premaz na stiku dveh plošč ne poka. Način izvedbe določi izvajalec, ki tudi garantira za kvaliteto izvedbe. Na stenah iz vodoodpornih plošč se mora uporabiti tudi vodoodporni kit za bandažiranje.

Vsi vogali in robovi morajo biti zaščiteni z vogalnim zaščitnim profilom ali alu vogalnim zaščitnim trakom, po tehnologiji izbranega sistema. Izpostavljeni robovi mavčno kartonske obloge morajo biti zaščiteni z alu robnim profilom.

Prehodi inštalacij morajo biti izvedeni na način, da gradbeno fizikalne karakteristike ostanejo nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je tesniti z ustreznim kitom.

Nosilni profili so sidrani v nosilno talno in stropno konstrukcijo ploščo (prekinjen estrih), pod vsemi profili se tesni s samolepilnim tesnilnim trakom.

Spuščeni stropovi so pritreni s posebnimi vešalkami na obstoječo stropno konstrukcijo objekta. Način obešanja je odvisen od patenta proizvajalca stropa. Nosilni elementi spuščениh stropov morajo po dimenziji odgovarjati teži stropa. Pritrjevanje mora biti elastično in izbran način pritrjevanja mora odgovarjati teži in ter statični in dinamični obremenitvi. Vsi kovinski deli nosilne podkonstrukcije morajo biti pocinkani, vidne površine barvane.

Vse površine izvedenega stropa morajo biti povsem ravne in gladke. Lamele in plošče iz katerih so spuščeni stropovi izdelani, morajo biti take debeline, da se pri montaži ne deformirajo.

Sestavni deli spuščениh stropov so zaključni profili za stikovanje spuščenedega stropa s stenami.

Glede na položaj stropa in funkcionalne zahteve, se namesto mavčno kartonskih plošč pritrjujejo specialne plošče s posebnimi dodatki, za mokre prostore.

Stropovi so spuščeni pod bet. ploščo z odmiki kot so v načrtih arhitekture.

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

22 MONTAŽNE STRANIŠČNE KABINE

Dobava in postavitve montažnih sten straniščnih kabin iz plošč 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Okovje in nogice iz brušenega jekla. Stene kabin so dvignjene 10cm od gotovega tlaka. Višina sten v območju kabine za vzgojiteljice 210cm, čelna stran kabine za otroke višine do 130cm. Vsaka kabina ima enokrilna vrata. Ojačitveni profili (tečaji) so skriti za vrati kabin zaradi preprečitve stikanja prstov med vratnim krilom in podbojem. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.

OPOMBA: Pred samo izvedbo obvezno preveriti mere na gradbišču! Dobavitelj oz. izvajalec izdelava delavniški načrt. Pozicija sten in kabin razvidna iz načrta s področja arhitekture.

- **frontalna stena dolžine 190cm z integriranimi vratnimi kriloma, prečna stena dolžine 110cm. Svetla širina prehoda iz kabine za otroke min.55cm, iz kabine za vzgojiteljice min.60cm.**

m² 5,60 - €

23 ZAŠČITA GRELNEGA TELESA

Dobava in postavitve zaščite radiatorja iz 13mm debelega HPL laminata (MAX plošče). Frontalna plošča je perforirana. Vzorec perforacij po izboru naročnika s projektantom. Nameščena z uporabo rozet. Velikost elementa se določi na podlagi velikosti vgrajenega radiatorja. Barva plošč po izboru naročnika s projektantom. Na zgornji strani zaščite nameščena aluminijasta prezračevalna rešetka. V postavki zajeti vsi prenosi in transporti, ves pritrdilni in vezni material, vsa pripravljala ter pomožna dela.

m² 2,00 - €

IV. SUHO MONTAŽNA IN DRUGA MONTAŽNA DELA SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota

količina

cena v € / enoto

cena skupaj v €

V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN**SPLOŠNA DOLOČILA ZA TALNE OBLOGE**

Material in vgrajevanje na objektu mora po kvaliteti ustrezati veljavnim standardom.

Izvajalec del mora dati na vpogled vzorce podov predvidenih za polaganje in jih vgraditi na objektu skupaj s stenskimi zaključki. Polaganje se lahko začne po pisni potrditvi vzorcev.

Lepilo mora biti take kvalitete, da se z njimi doseže čvrsta in trajna veza. Ne sme škodljivo vplivati na podlogo, na pod in na zdravje osebja, ki z njim dela. Proizvajalec lepila mora skupaj z lepilom dati deklaracijo, v kateri mora biti navedeno da je lepilo primerno in preizkušeno za to vrsto dela.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje. Kasnejše reklamacije o pomanjkljivih površinah bodo smatrane za brezpredmetne.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNE OPOMBE

Izvajalec tlakarskih del mora pred polaganjem predati na vpogled in potrditev vzorce vseh talnih oblog predvidenih za polaganje ali izdelavo, ter dostaviti nadzoru vse potrebne certifikate in dokumentacijo proizvajalca vključno z evtl. navodil za polaganje. Izvajalec v ceni na enoto zajema vso potrebno predčiščenje ter pripravo podlage. Podlogo pod finalnim tlakom mora obvezno izvesti izvajalec finalnega tlaka.

Na objektu je potrebno preveriti stanje estriha, ki mora biti v standardu EN 18202. Potreben je obvezen zapisniški prevzem estriha, z dopisanimi pripombami. Potrebno je narediti meritev vlage, ki mora biti v normativu 2% merjeno po karbidni metodi. Pred pričetkom del je potrebno estrih očistiti in odstaniti vse ostanke malte, barve in ostalih stvari. Vse ugotovitve, ki bi lahko vplivale na slabšo kvaliteto talne obloge je potrebno vnesti na primopredajni zapisnik ki se izpolnjuje ob prevzemu estriha.

SPLOŠNA DOLOČILA ZA STENSKE OBLOGE

Izvajalec keramičarskih del mora pred pričetkom del pregledati vse površine, ki bodo oblagane in opozoriti gradbeno vodstvo oziroma nadzor na eventuelne pomanjkljivosti, ki bi utegnile kvarno vplivati na na brezhibno polaganje keramike. Kasnejši izgovori o pomanjkljivih površinah bodo smatrani za brezpredmetne.

Za oblaganje zidov in tal mora izvajalec uporabiti ploščice ustrezne kvalitete, počene, nalomljene ali drugače poškodovane ploščice mora izločiti. Za vezni material uporabiti ustrezn material kot je to navedeno pri opisu posamezne postavke.

Cena za enoto mora vsebovati tudi:

- * vsa potrebna pripravljalna dela
- * merjenje na objektu
- * vse potrebne Transporte do mesta vgrajevanja
- * vse potrebno delo do končnega izdelka
- * skladiščenje materiala na gradbišču
- * atestiranje vseh materialov in dokazovanje kvalitete z atesti
- * čiščenje in pripravo podloge
- * ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- * dajanje vzorcev in vgrajevanje vzorcev na objektu
- * usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s
- * finalna obdelava po opisu

OPIS IZDELKA

enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
-------	----------	------------------	-----------------

SPLOŠNA DOLOČILA ZA SLIKOPLASKARSKO OBDELAVO

V slikopleskarskih delih so zajeta slikanja notranjih sten in stropov.

Izvajanje del in vsi uporabljeni materiali morajo po kvaliteti ustrezati veljavnim SIST -om. Material mora biti kvaliteten, pravilno pakiran in pravilno shranjen.

Tolerance gladkosti in enakomernosti površin morajo ustrezati standardu DIN 18202.

Izvajalec slikarskih del mora pred pričetkom dela pregledati vse površine, ki bodo slikane in opozoriti izvajalca gradbenih del, da se odstranijo eventuelne pomanjkljivosti, ki jih je opazil in katere bi utegnile kvarno vplivati na brezhibno izvršitev in kvaliteto slikarskih del.

Kvaliteta izvršenega dela mora biti brezhibna.

Vse slikane površine morajo biti enakomerne, brez temnih ali svetlih lis, madežev, sledov po čopiču ali podobnih pomanjkljivosti.

Barve oziroma barvne odtenke odobri projektant. Izvajalec mora na zahtevo projektanta napraviti brezplačne vzorce.

Izvajalec slikarskih del mora strogo paziti na to, da s svojim delom ne poškoduje ali onesnaži izdelkov drugih izvajalcev, po potrebi mora le-te ustrezno zaščititi. Izlivanje barv, beleža in drugega slikarskega materiala v vodovodne ali straniščne školjke ni dovoljeno, za škodo odgovarja izvajalec slikarskih del, prav tako odgovarja za škodo, ki bi nastala zaradi nepazljivosti ali malomarnega dela.

24 IMPREGNACIJA TLAKA

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na betonski estrih namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem talne obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	10,00	- €
----	-------	-----

25 IMPREGNACIJA STEN

Dobava materiala in izvedba nanosa emulzije na stene, namenjene izboljšanju oprijema, izenačenju in utrjevanju podlage pred polaganjem nove stenske obloge iz keramike kot npr. Ceresit CT 19 ali enakovredno.

m²	35,00	- €
----	-------	-----

26 Dobava, nabava in polaganje talne obloge iz neдрseče granitogres keramike v akril cementnem lepilu. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Stopnja protizdrsnosti R11 oz. min.R10. Dimenzije formata 60x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom.

Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.

m²	10,00	- €
----	-------	-----

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
27	Dobava, nabava in polaganje stenske obloge iz sanitarne keramike v akril cementnem lepilu, do višine 1,60m. Keramika vgrajena tankolepilno, stiki minimalni širine 2mm, stičenje s fugirno maso po RAL barvni lestvici, kvalitetni razred I, srednjega cenovnega razreda. Dimenzije formata 20x60cm. Tip keramike in barva po izboru naročnika s projektantom. Postavka zajema vse Transporte in prenose, napravo lepila kot npr. MAPEI Keraflex ali enakovredno, fugirno maso s fugiranjem ter vsa pripravljalna in pomožna dela.	m²	35,00		- €
28	2x kitanje in glajenje sten v območju slikopleskarske obdelave (brez stenske zaščite pri drsnih vratih) z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	18,20		- €
29	2x kitanje in glajenje stropa z disperzijsko tankoslojno izravnalno maso kot npr. JUB JUBOLIN S25 Fine ali enakovredno.	m²	10,00		- €
30	2x slikanje stropa z visokopokrivno paropropustno dekorativno barvo za notranje prostore. Barva mora biti na osnovi vodne disperzije.	m²	10,00		- €
31	Nanos osnovnega premaza pred slikanjem sten s pralno barvo. Uporabi se z vodo razrečen globinski osnovni premaz kot npr. JUB JUKOL Primer (v razmerju 1:1). V postavki upoštevati 1x nanos emulzije. <u>Opomba:</u> premažejo se vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno s mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	18,20		- €
32	Slikanje sten z visokopokrivno pralno dekorativno barvo za zaščito močno obremenjenih notranjih stenskih površin. Izdelana je na osnovi vodne disperzije polimernih veziv. Barva se nanaša na osnovni premaz. Barva nudi visoko pralnost površine. Izgled premaza: mat. Uporabi se tip kot npr. JUB JUPOL Amikol. Barvni odtenek po RAL barvni lestvici določi naročnik skupaj s projektantom. V postavki upoštevati 2x nanos barve. <u>Opomba:</u> slikopleskarsko se obdelajo vse zidne površine nad položeno stensko oblogo iz keramike, vključno z mavčno kartonsko oblogo novih drsnih vrat.	m²	18,20		- €
V. OBDELAVA TLAKOV IN STEN SKUPAJ:					- €
VI. DODATNA DELA					
33	Končno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
34	Sprotno kvalitetno čiščenje prostora.	m²	10,00		- €
VI. DODATNA DELA SKUPAJ:					- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

VII. REŽIJSKA DELA				
35	Razna režijska dela kot pomoč pri gradbenih in obrtniških delih. Obračunajo se na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik. V postavki navedena le ocena števila ur.			
	▪ PK DELAVEC	ur	80,00	- €
	▪ KV DELAVEC	ur	50,00	- €
VII. REŽIJSKA DELA SKUPAJ:				- €
VIII. RAZNA DELA				
36	Stroški za organizacijo, vodenje in izvajanje projektantskega nadzora na gradbišču, ter kontrole kvalitete izvedbe in vgradnje gradbenih materialov.			
		ur	10,00	- €
VIII. RAZNA DELA SKUPAJ:				- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI

OPOMBA: pred naročilom in izdelavo ter vgradnjo elementa obvezno preveriti vse mere na mestu vgradnje!

37 Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.

- tip vrat enokrilna
- način vgradnje suhomontažno v opečne stene
- dim. gradbene odprtine 0,85x2,05m
- površina 1,74m²
- način odpiranja 1 x leva
- material okvirja kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo
- material vratnega krila leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL
- barva vratnega krila RAL po izboru investitorja
- zvočna izolativnost /
- kljuka/ročaj tipska kot npr. HOPPE Paris, črna
- ključavnica cilindrična ključavnica
- ostale zahteve trojno nasadilo, zaščita proti ukleščenju prstov: rolo zaščita med vratnim krilom in podbojem na strani nasproti tečajev + zaščita na strani tečajev

POZ VK3

kos 1,00

- €

- €

OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
38	Dobava, izdelava in montaža notranjih vrat po PZI načrtu, načrt s področja arhitekture - sheme oken in vrat.				
	▪ tip vrat		enokrilna		
	▪ način vgradnje		suhomontažno v opečne stene		
	▪ dim. gradbene odprtine		0,75x2,05m		
	▪ površina		1,54m ²		
	▪ način odpiranja		2 x leva		
	▪ material okvirja		kovinski (aluminijast) podboj, prašno barvan po RAL barvni lestvici enako kot vratno krilo		
	▪ material vratnega krila		leseno iz HDF plošč, jedro iz iverokala, masivni robovi, soft izvedba robov, obloga laminat CPL		
	▪ barva vratnega krila		RAL po izboru investitorja		
	▪ zvočna izolativnost		/		
	▪ kljuka/ročaj		tipska kot npr. HOPPE Paris, črna		
	▪ ključavnica		cilindrična ključavnica		
	▪ ostale zahteve		trojno nasadilo		
	POZ VK4	kos	2,00	- €	- €

IX. STAVBNO MIZARSKI ELEMENTI SKUPAJ:

- €

OPIS IZDELKA

enota količina cena v € / enoto cena skupaj v €

X. SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA

- 39 Nabava podajalnika papirnatih brisačk,** z možnostjo odvzema posameznih kosov za varčno porabo, zloženih na V sistem, možnost zaklepanja. Dimenzija (vxšxg) 291x332x135mm, kot npr. TORK Elevation H3, beli ali enakovredno. Kapaciteta do 1,5 pak brisač zloženk.

kos 3,00 - € - €



- 40 Nabava ročnega milnika za doziranje mila** v kartuši kot npr. TORK Elevation, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 114x296x112mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ.

kos 3,00 - € - €



- 41 Nabava podajalnika toaletnega papirja v lističih** z namenom manjše porabe kot npr. TORK Elevation T3, beli ali enakovredno, dim. (šxvxg) 171x159x128mm. Kapaciteta 1L. Varovan sistem - s ključavnico na ključ. Bela barva.

kos 3,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
42	Nabava ogledal nad kopalniškimi umivalnikom. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Oglato ogledalo dimenzij 40x100cm.	kos	1,00	- €	- €



43	Nabava okroglih ogledal ob otroških umivalnikih. Ogledalo z barvnim okvirjem. Barva okvirja po izboru naročnika, glede na barvo stenske keramike in ostale opreme v prostoru. Premer ogledala 40cm.	kos	1,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



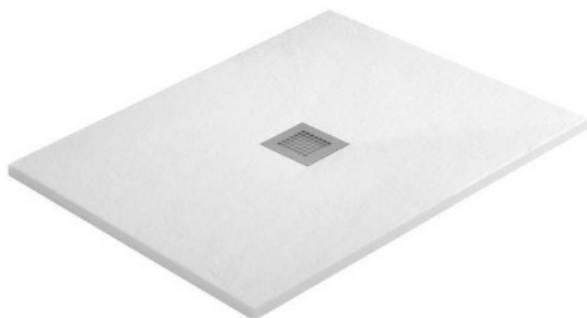
43	Nabava samostoječega koša za smeti, 5L, premer 20cm, višina 27,5cm.	kos	2,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



OPIS IZDELKA

- 44 Nabava tuš podstavka z integrirano kanaletto na sredini.**
Protizdrsna površina. Bela barva, dimenzija elementa 80x80x3cm. Antibakterijski zaključni sloj. Inox rešetka in sifon Ø90. Reliefna struktura, Stone efekt.

kos 1,00 - € - €



- 45 Nabava večje samostoječe WC otroške školjke s kotličkom in pokrovom za otroke 1. starostnega obdobja.**

kos 1,00 - € - €



- 46 Nabava samostoječe WC školjke, monoblok s kotličkom in pokrovom za odrasle, kot npr. KARAG model Elen ali enakovredno, stenski odtok. Dimenzije elementa (vxgxš) 770x665x355mm. Bele sijoče barve.**

kos 2,00 - € - €



OPIS IZDELKA

		enota	količina	cena v € / enoto	cena skupaj v €
47	Nabava in montaža malega pisoarja z možnostjo splakovanja na foto celico.	kos	1,00	- €	- €



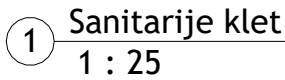
48	Nabava stenskega umivalnika za vzgojiteljice in osebje, vključno z armaturo kot npr. DURAVIT, beli, dimezija 45x34cm ali enakovredno.	kos	2,00	- €	- €
----	--	-----	------	-----	-----



49	Nabava otroškega umivalnika, vključno z armaturo za otroke 2. starostnega obdobja kot npr. LAUFEN FLORAKIDS CLOUD, dimezija 45x41cm ali enakovredno.	kos	1,00	- €	- €
----	---	-----	------	-----	-----



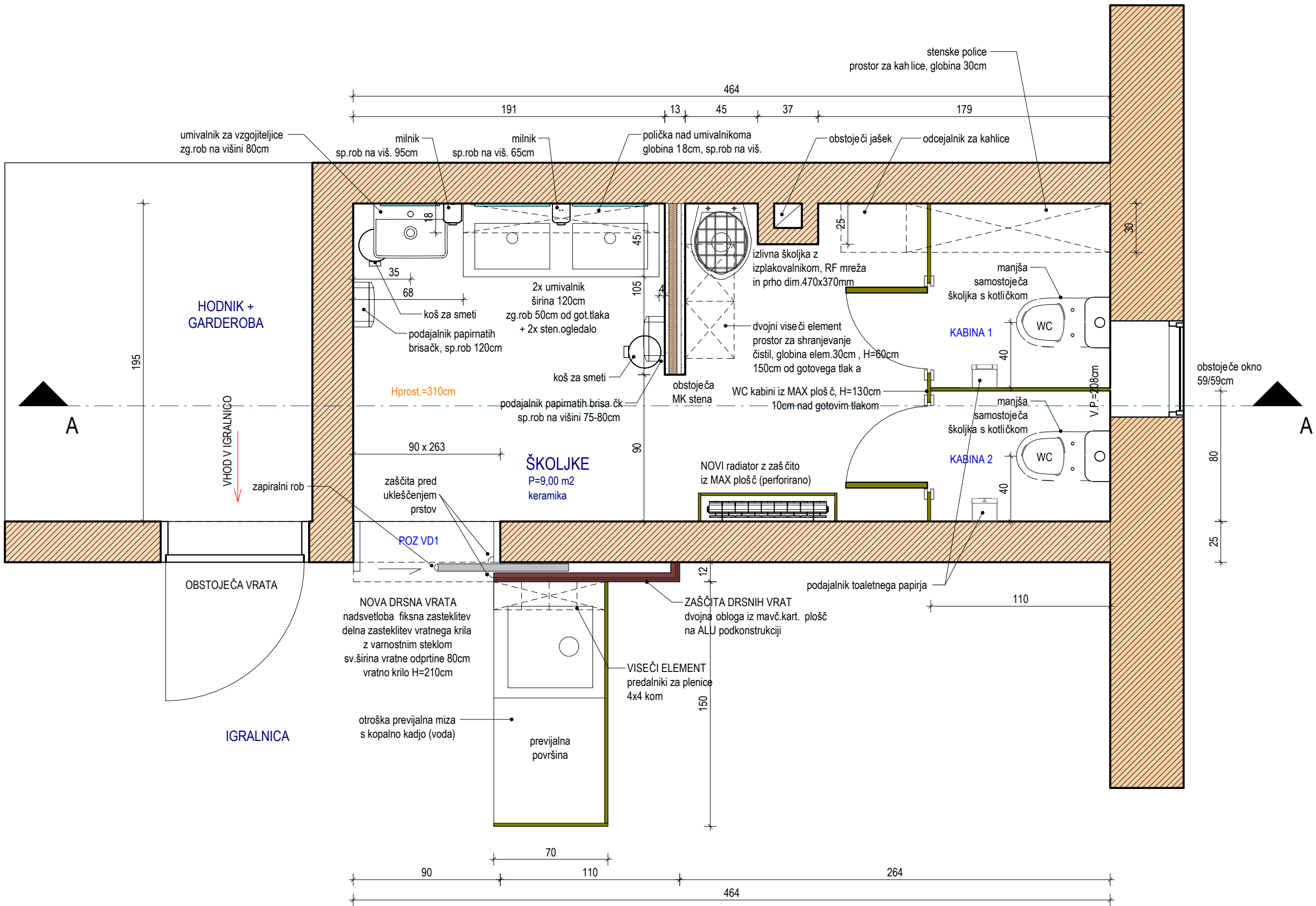
X.	SANITARNA IN POHIŠTVENA OPREMA SKUPAJ:				- €
----	---	--	--	--	-----



OPOMBE:

- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
- V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo sprijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
- Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
- Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
- Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.01	

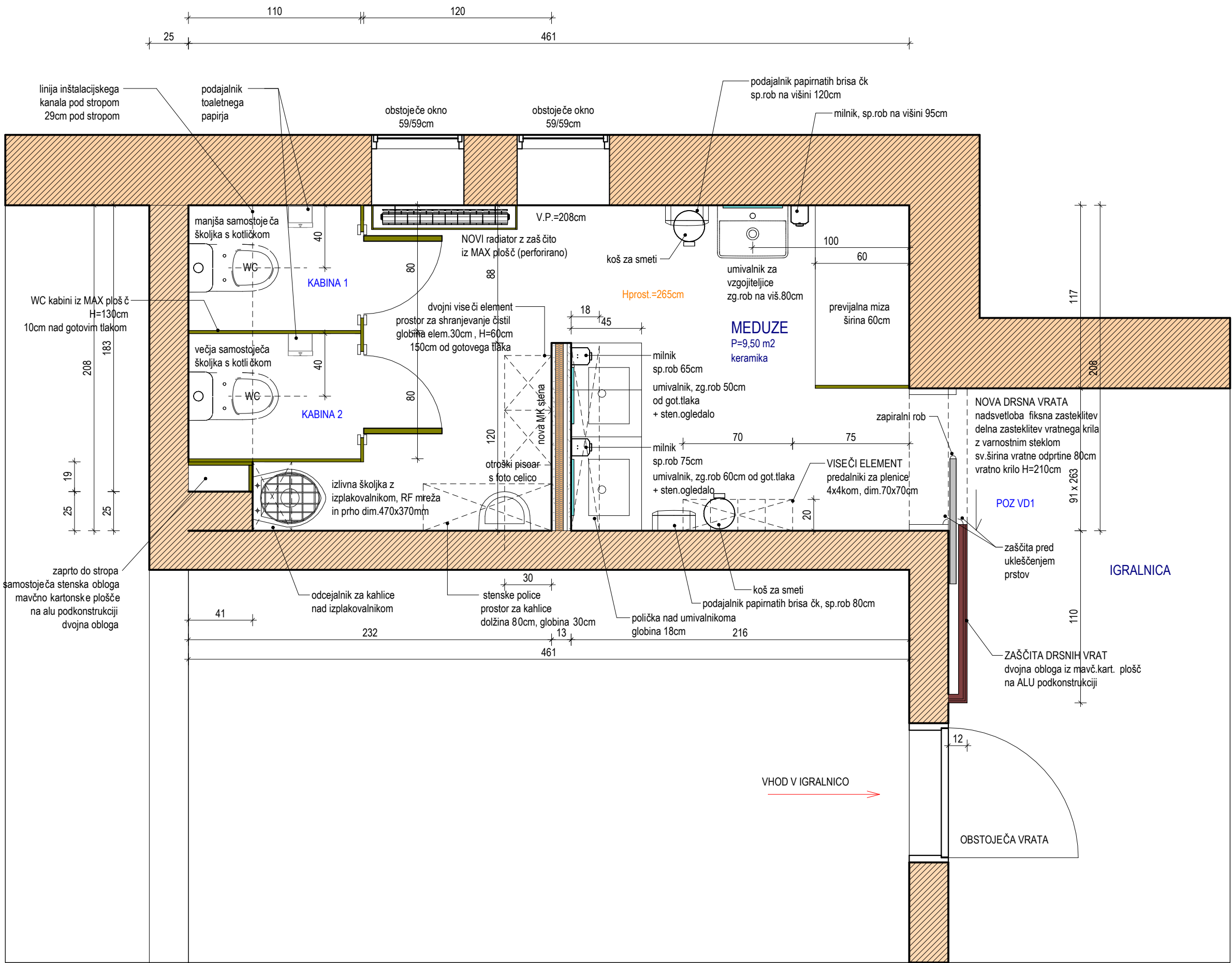


1 Sanitarije skupina "Školjke"
1 : 25

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

- OPOMBE:**
- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
 - V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
 - Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
 - Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
 - Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
						
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor	Datum	april 2026			
Vrsta risbe	Tehnični prikaz	Merilo	1 : 25			
Vsebina risbe	Sanitarije pritličje - oddelek Školjke		±0,00			
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer			
Izdelovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.02	



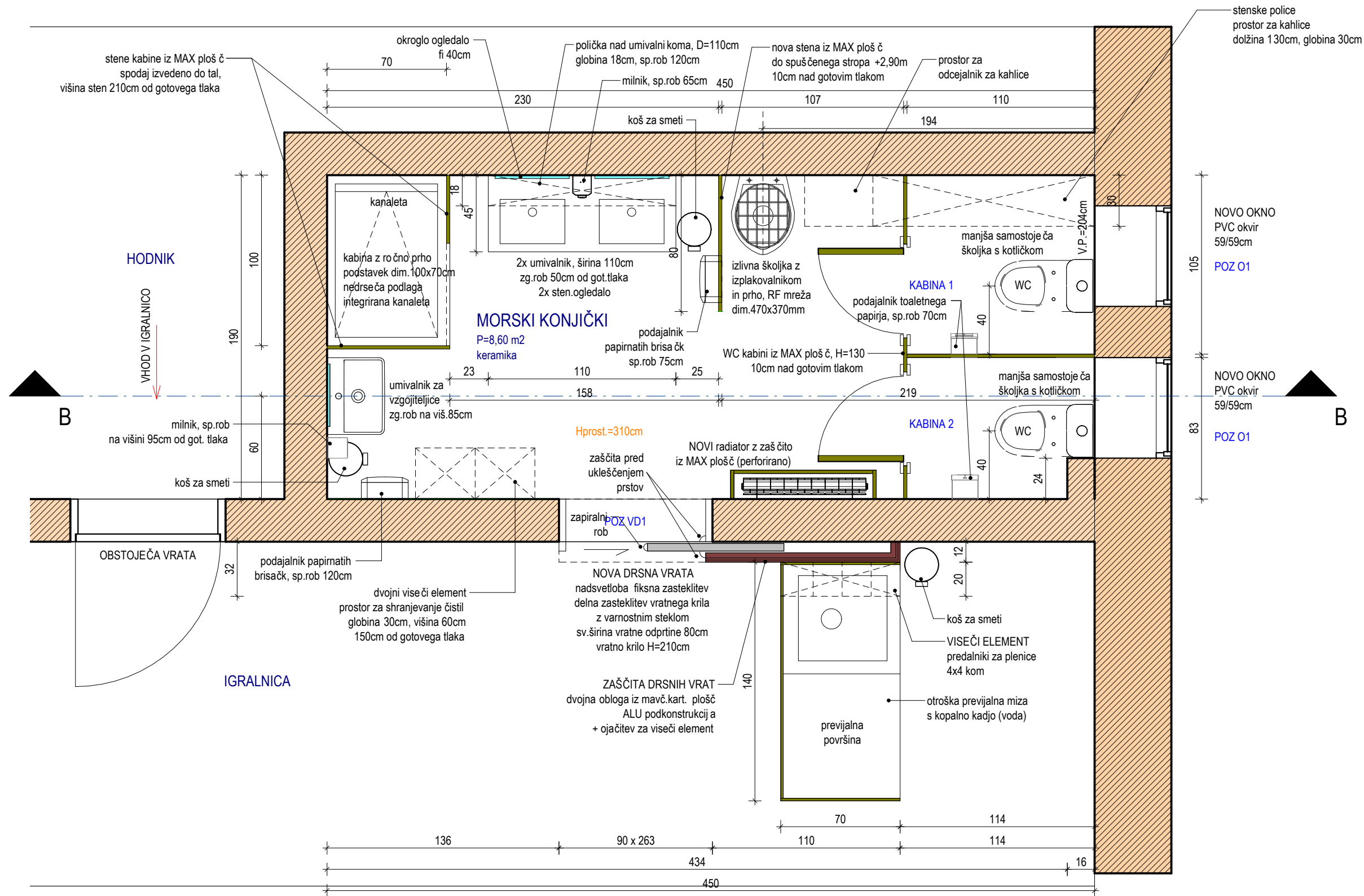
1 Sanitarije skupina "Meduze"
1 : 25

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
- V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
- Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
- Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
- Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

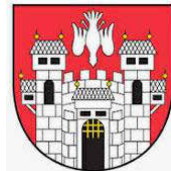
Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
						
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor	Datum	april 2026			
Vrsta risbe	Tehnični prikaz	Merilo	1 : 25			
Vsebina risbe	Sanitarije pritličje - enota Meduze		±0,00			
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer			
Izdovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.03	

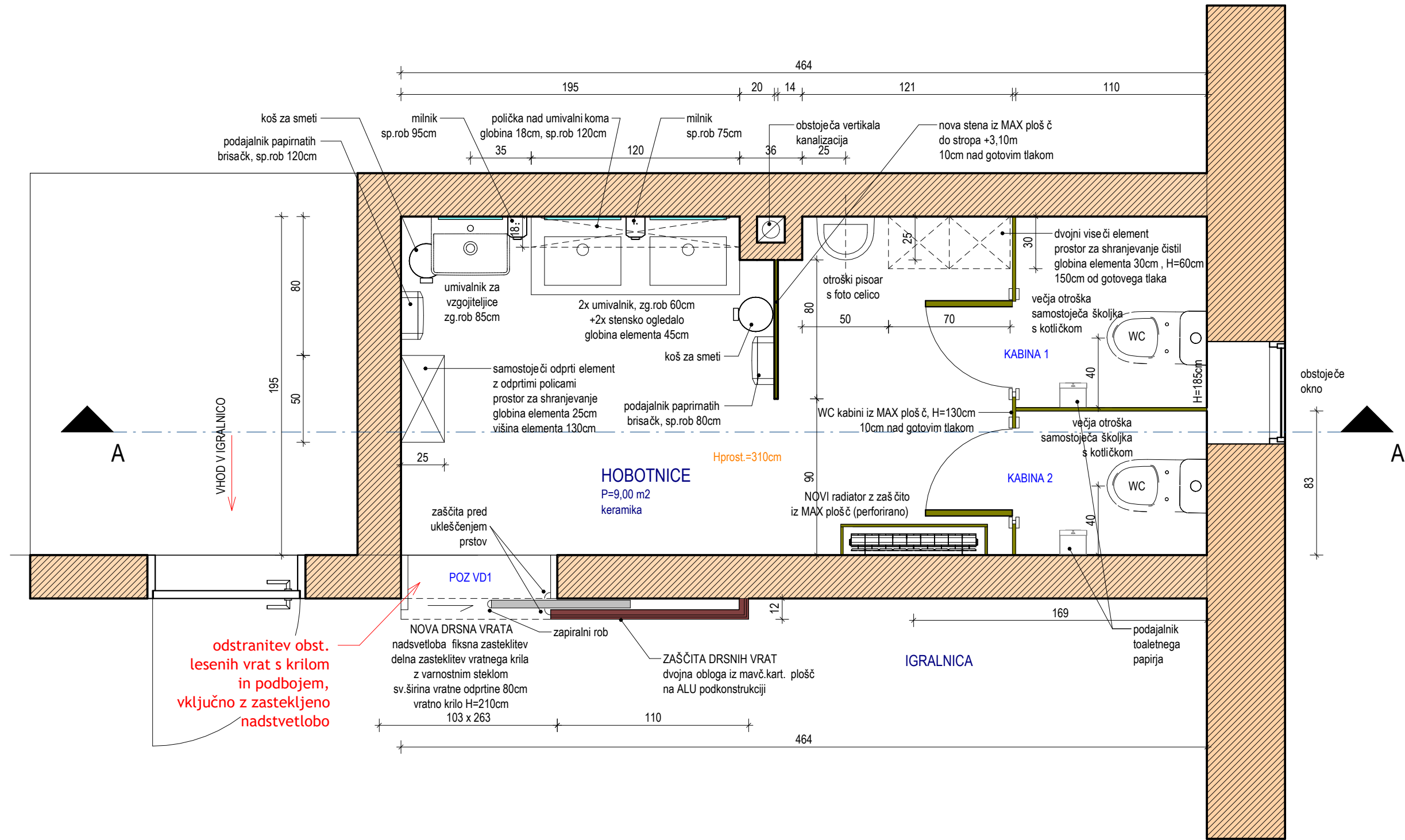


1 Sanitarije skupina "Morski konjički"
1 : 25

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

- OPOMBE:**
- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
 - V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
 - Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
 - Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
 - Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
						
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor	Datum	april 2026			
Vrsta risbe	Tehnični prikaz	Merilo	1 : 25			
Vsebina risbe	Sanitarije pritličje - enota Morski konjički		±0,00			
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer			
Izdelovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.04	

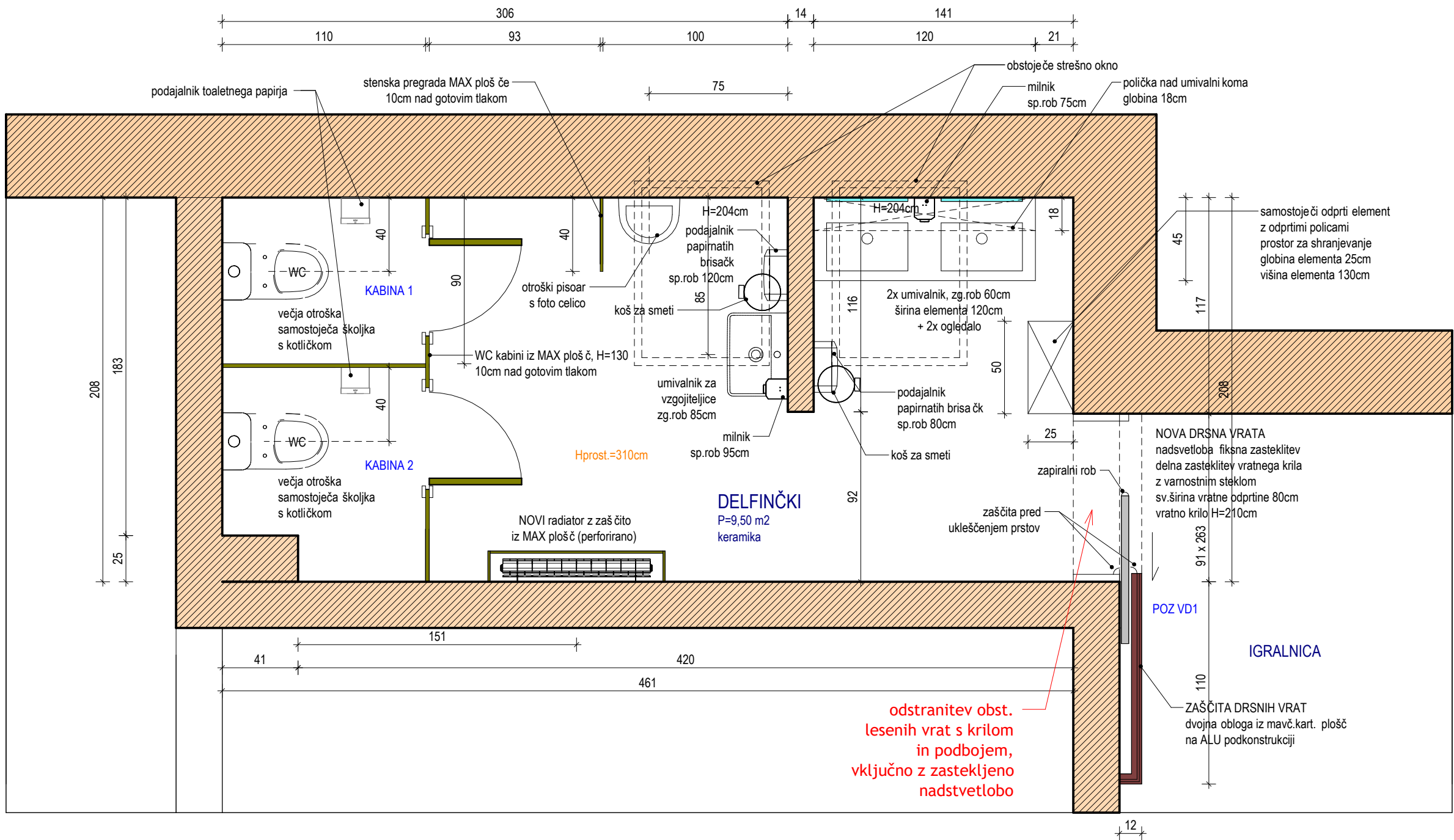


1 Sanitarije skupina "Hobotnice"
1 : 25

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

- OPOMBE:**
- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
 - V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločvino ("STRECKMETALL").
 - Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
 - Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
 - Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
						
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
						
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor	Datum	april 2026			
Vrsta risbe	Tehnični prikaz	Merilo	1 : 25			
Vsebina risbe	Sanitarije nadstropje - enota Hobotnice		±0,00			
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer			
Izdovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta na črta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.05	



1 Sanitarije skupina "Delfinčki"
1 : 25

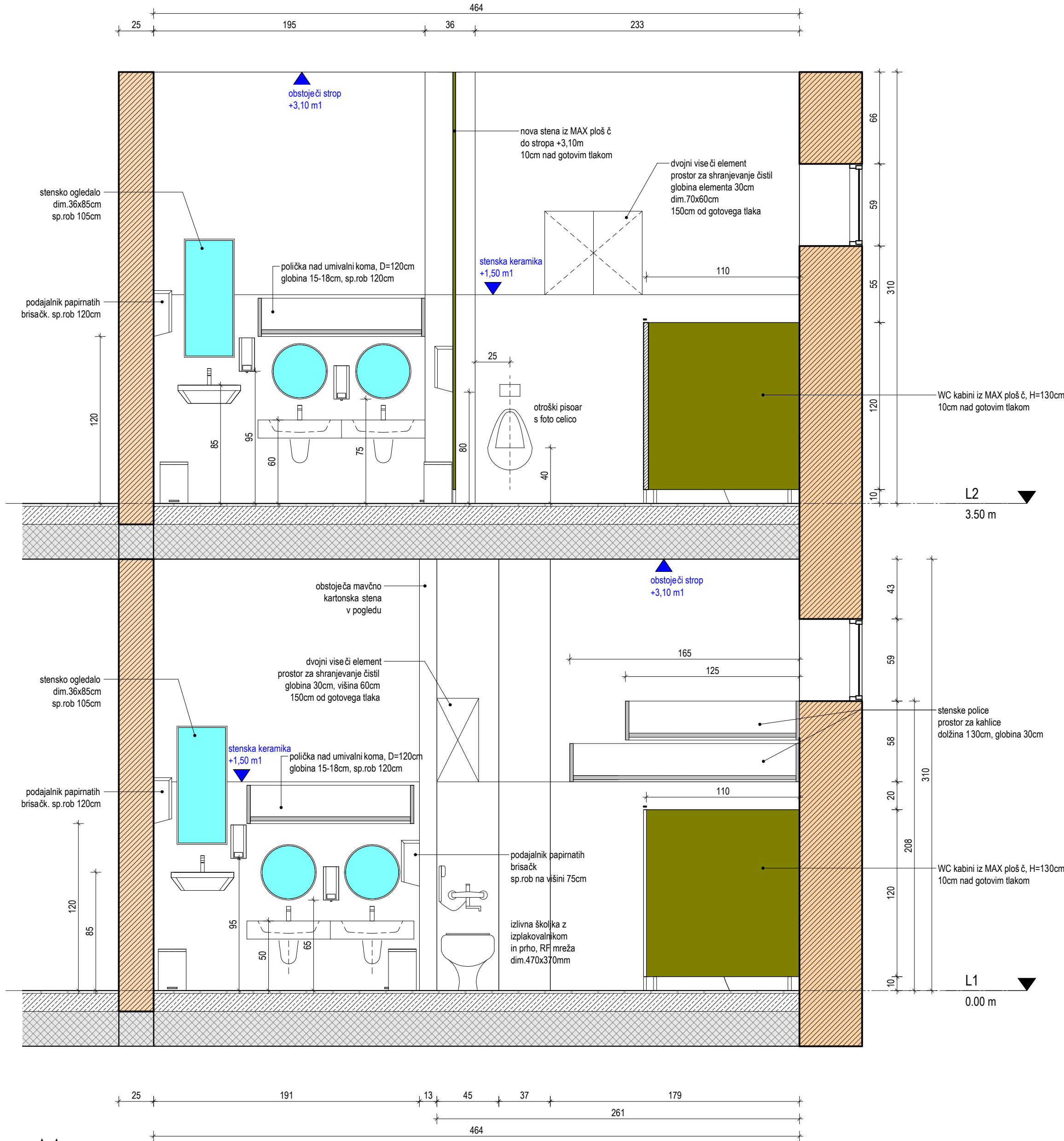
Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

- OPOMBE:**
- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
 - V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
 - Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
 - Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
 - Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor			Datum	april 2026	
Vrsta risbe	Tehnični prikaz			Merilo	1 : 25	
Vsebina risbe	Sanitarije nadstropje - oddelek Delfinčki				±0,00	
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*			Sodelavci	Matjaž Majer	
Izdovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.06	



Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.07
---------------------------------	-----	---------	-----------	---	-------------

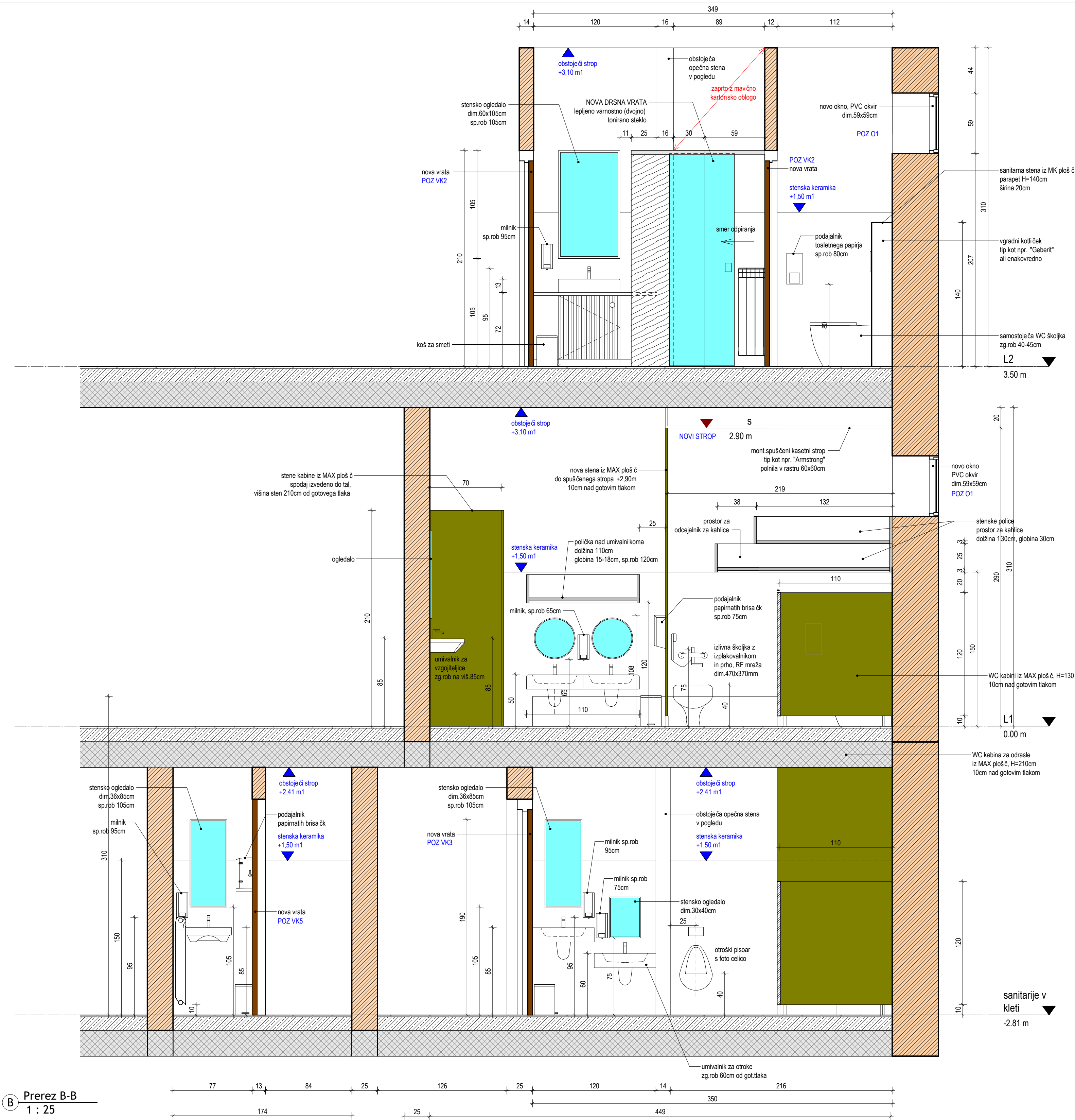


Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

OPOMBE:

- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.
- V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").
- Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.
- Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.
- Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.

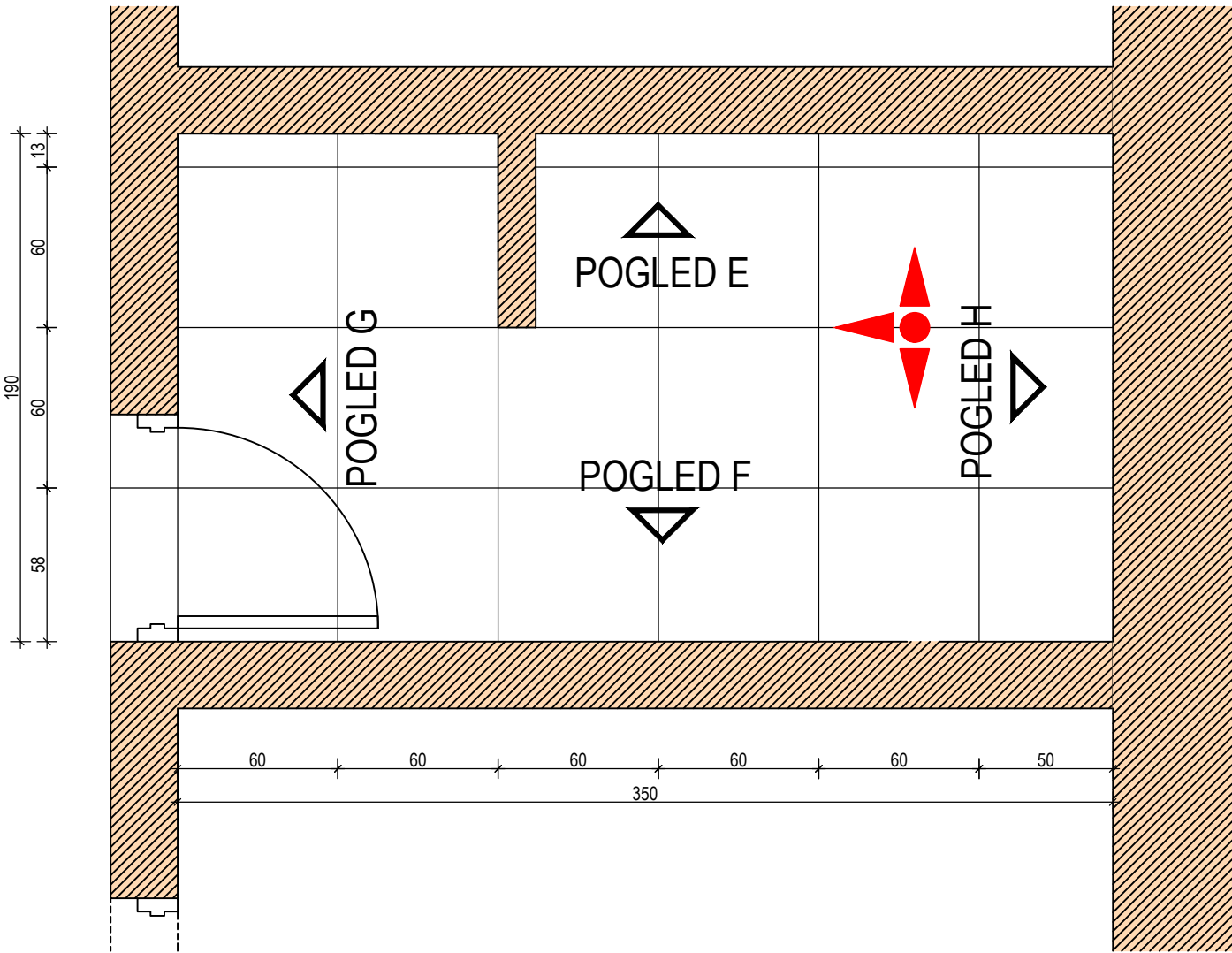
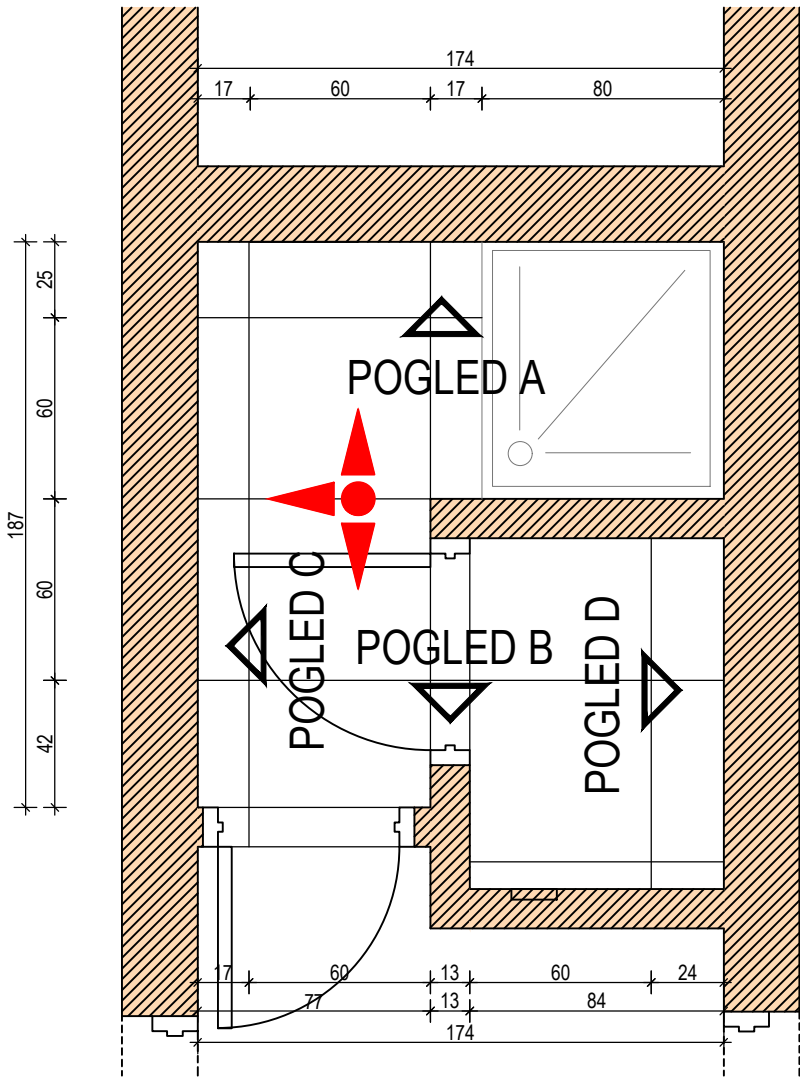
Projektant						
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
Investitor						
Naziv	Mestna občina Maribor					
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor					
Projektant na črta						
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.					
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor					
Projekt						
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor			Datum	april 2026	
Vrsta risbe	Tehnični prikaz			Merilo	1 : 25	
Vsebina risbe	Prerez A-A				±0,00	
ID risbe						
Sodelujoči strokovnjaki						
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*			Sodelavci	Matjaž Majer	
Izdelovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*					
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	A.08	



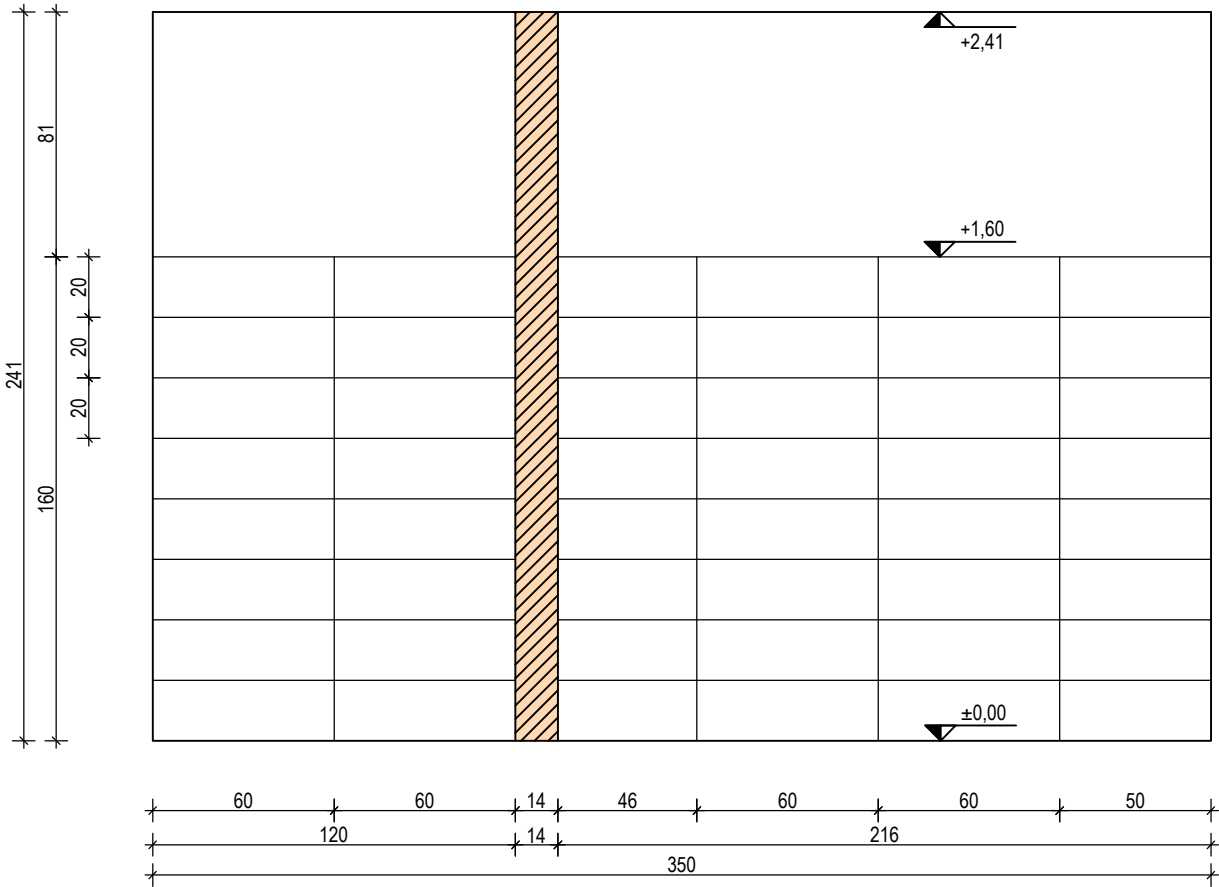
B Prerez B-B
1 : 25

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
OPOMBE:			
- Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.			
- V morebitne delovne stike med fazami betonaže je za izboljšavo prijemnosti betonov potrebno vgraditi profilirano pločevino ("STRECKMETALL").			
- Pred pričetkom del je potrebno pripraviti projekt izvajanja betonskih konstrukcij in ga posredovati vodji načrta v pregled in potrditev.			
- Dodatke za kompenzacijo krčenja vsled hidratacije betona dodati v skladu s potrjenim projektom izvajanja betonskih konstrukcij.			
- Preboji <= 20 cm niso obdelani, glej načrt inštalacij in arhitekture.			
Projektant			
Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.		
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor		
			
Investitor			
Naziv	Mestna občina Maribor		
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor		
			
Projektant na črta			
Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.		
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor		
			
Projekt			
Objekt	Vrtec Ivana Glinška, enota Pristan Maribor	Datum	april 2026
Vrsta risbe	Tehnični prikaz	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Prerez B-B		±0,00
ID risbe			
Sodelujoči strokovnjaki			
Vodja projektiranja	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
Izdovalec na črta	Miha Zelenik; ZAPS 1435 PA*		
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A
		Št. mape	Št. risbe
		1	A.09

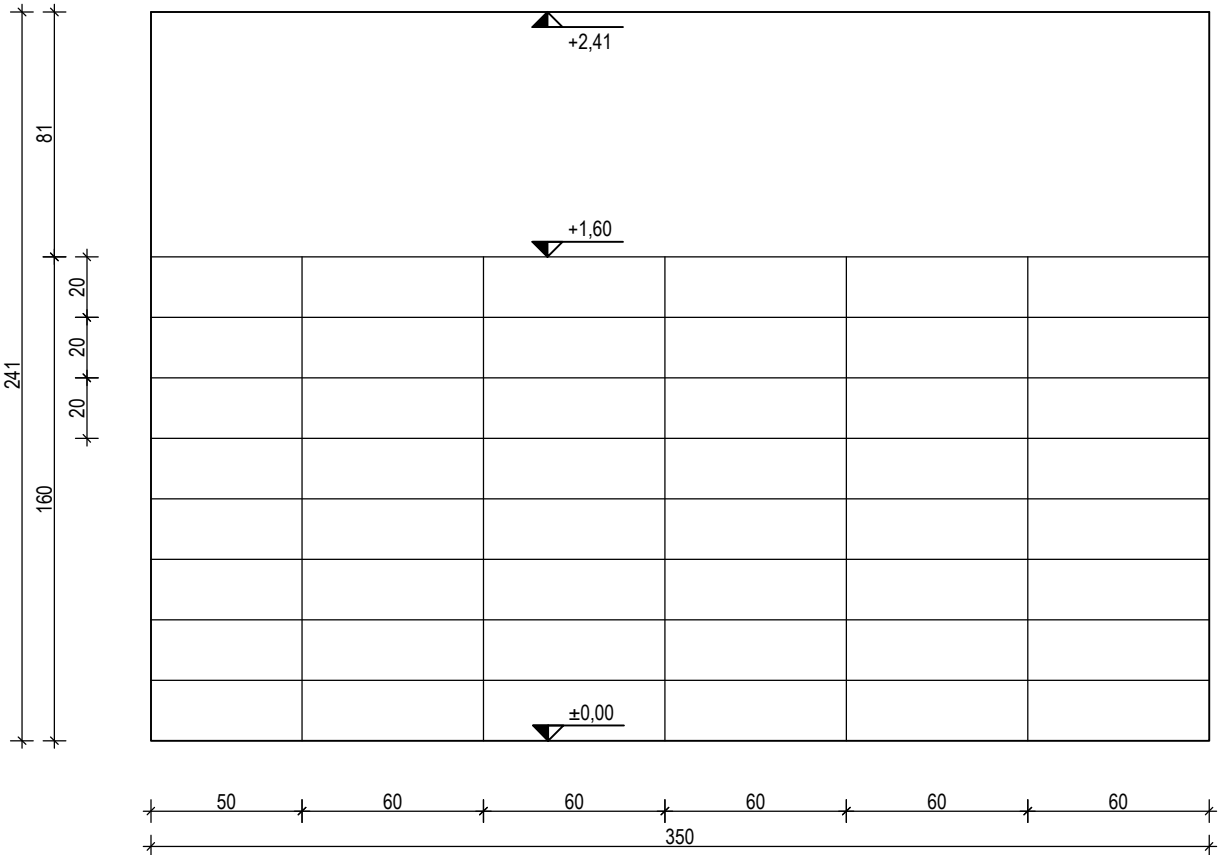
TLORIS



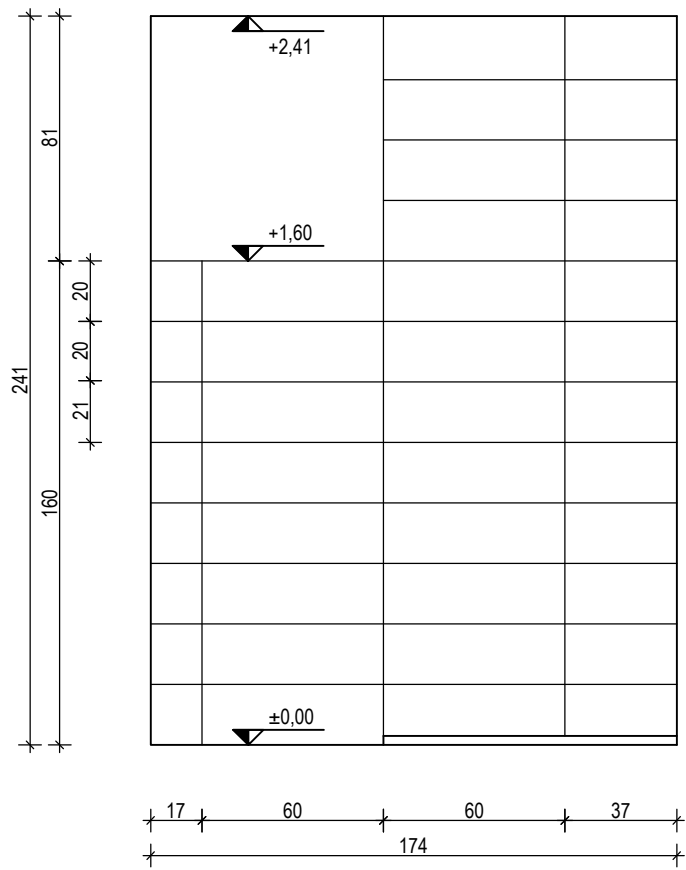
POGLED E



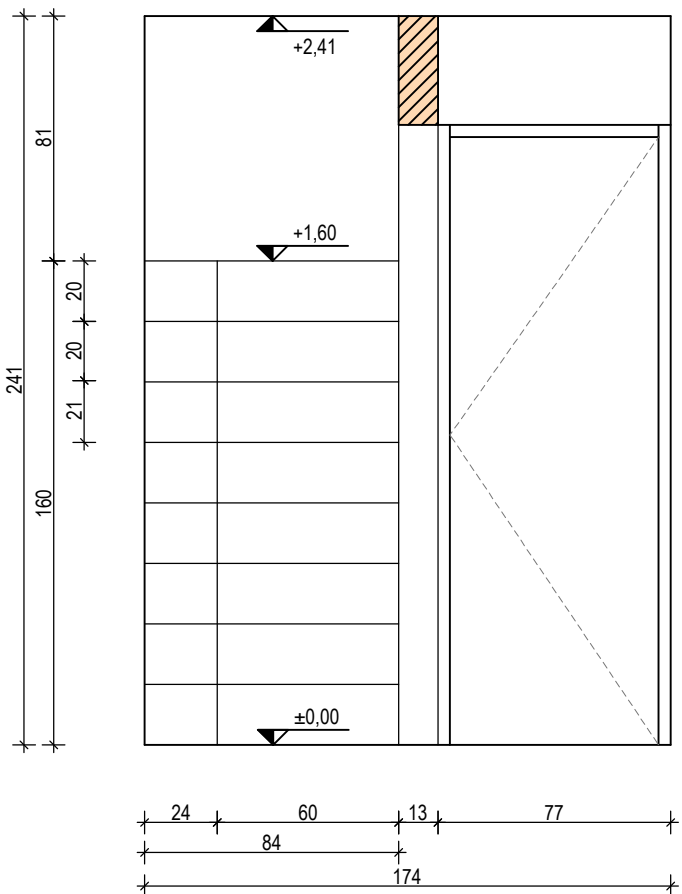
POGLED F



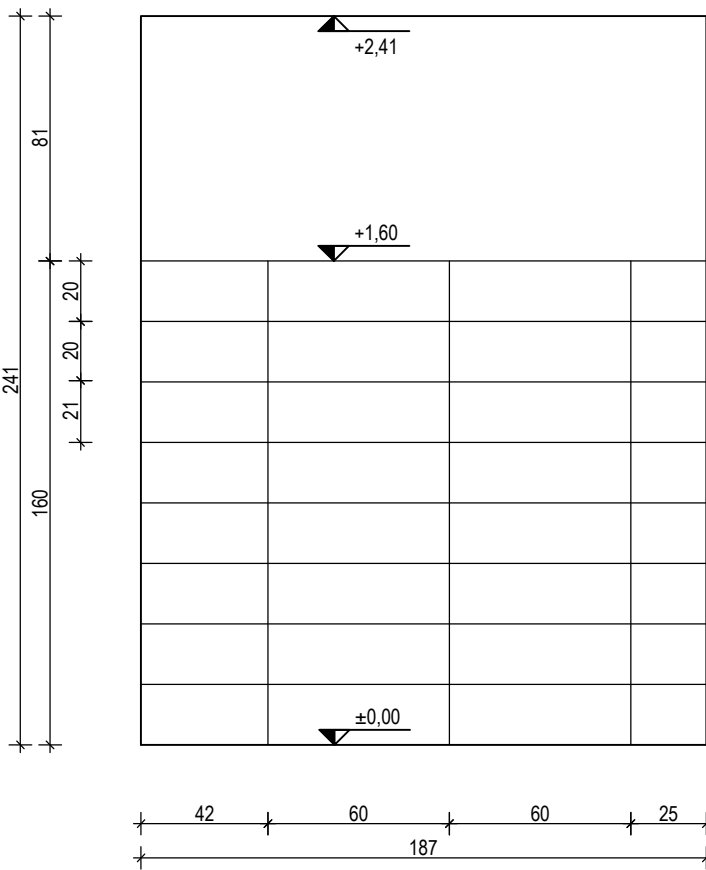
POGLED A



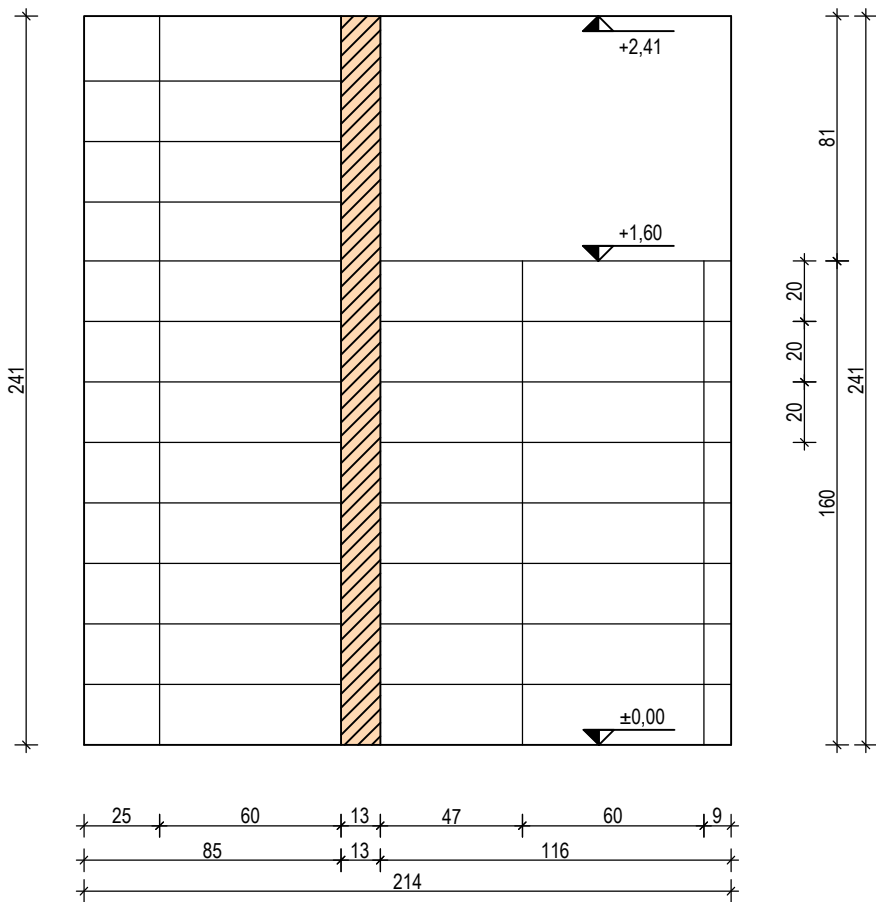
POGLED B



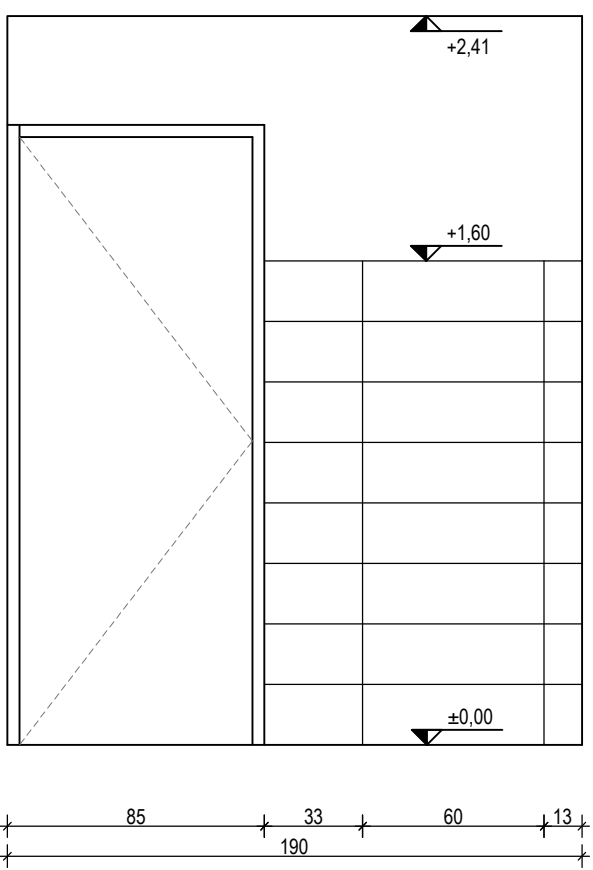
POGLED C



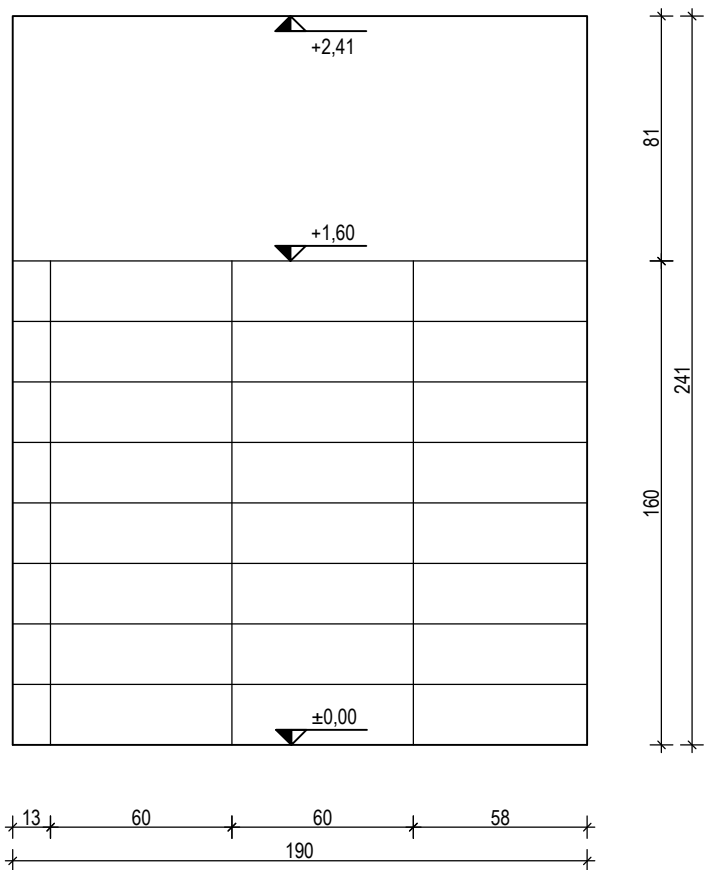
POGLED D



POGLED G



POGLED H



Opombe:

Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt
VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan
Vrsta risbe
TEHNIČNI PRIKAZ
Vsebina risbe
Načrt polaganja keramike
sanitarije v kletnem delu

Datum
April 2026

Merilo
1 : 25

±0.00 /

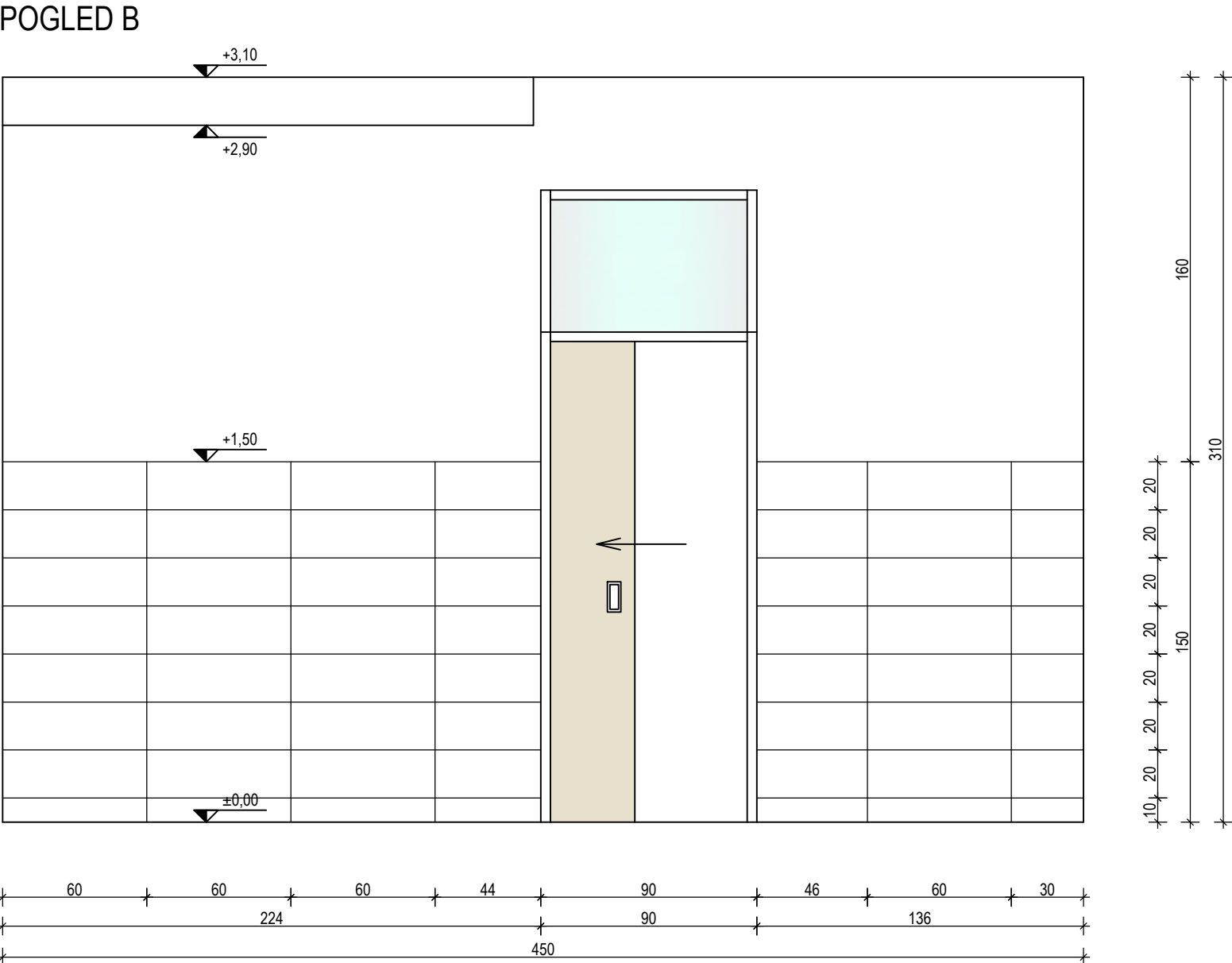
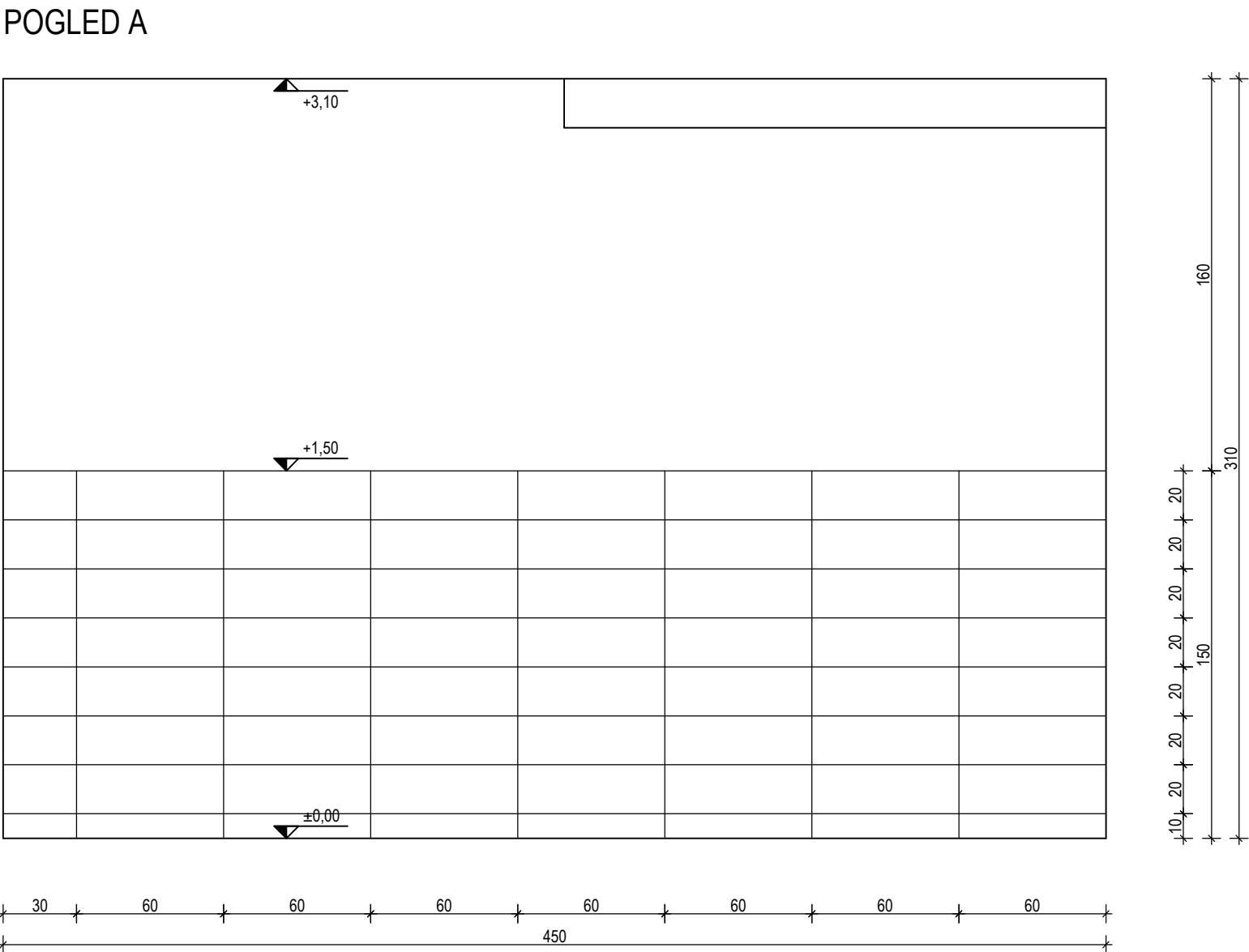
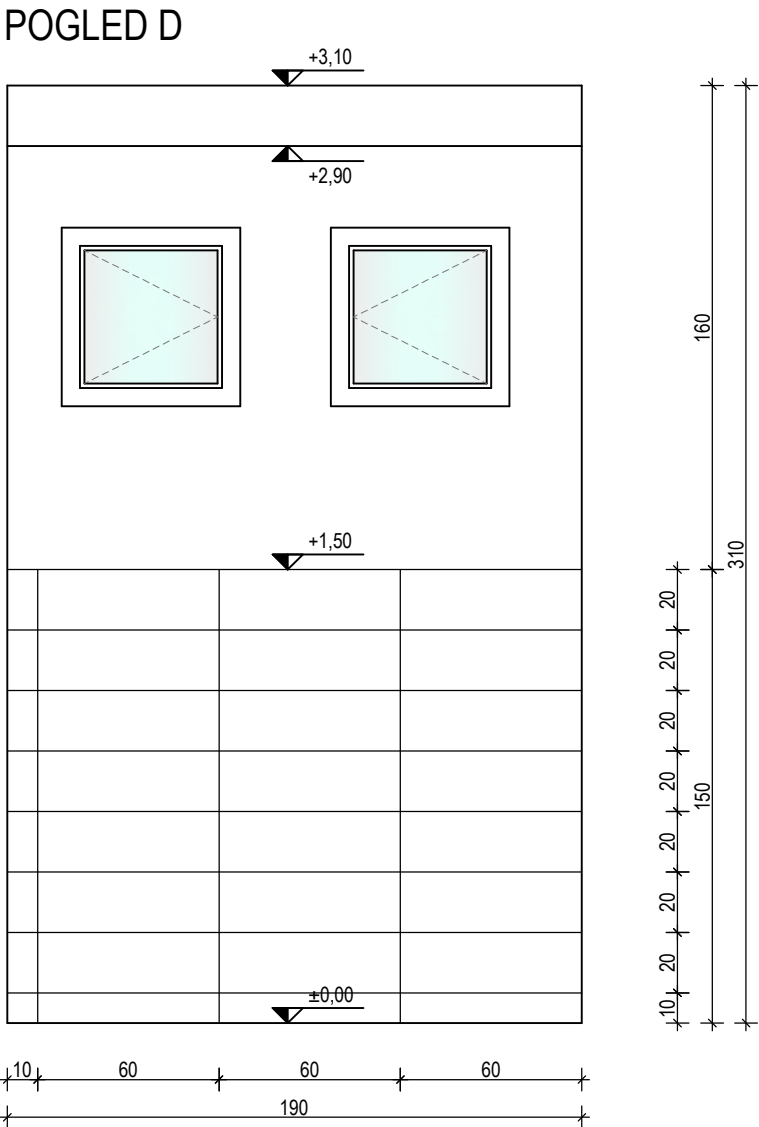
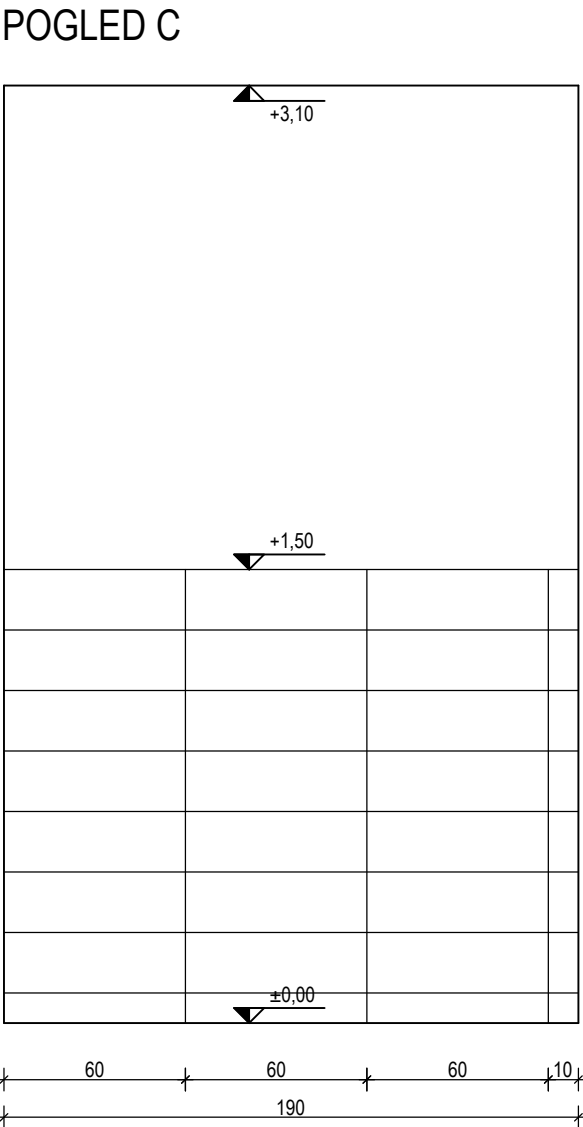
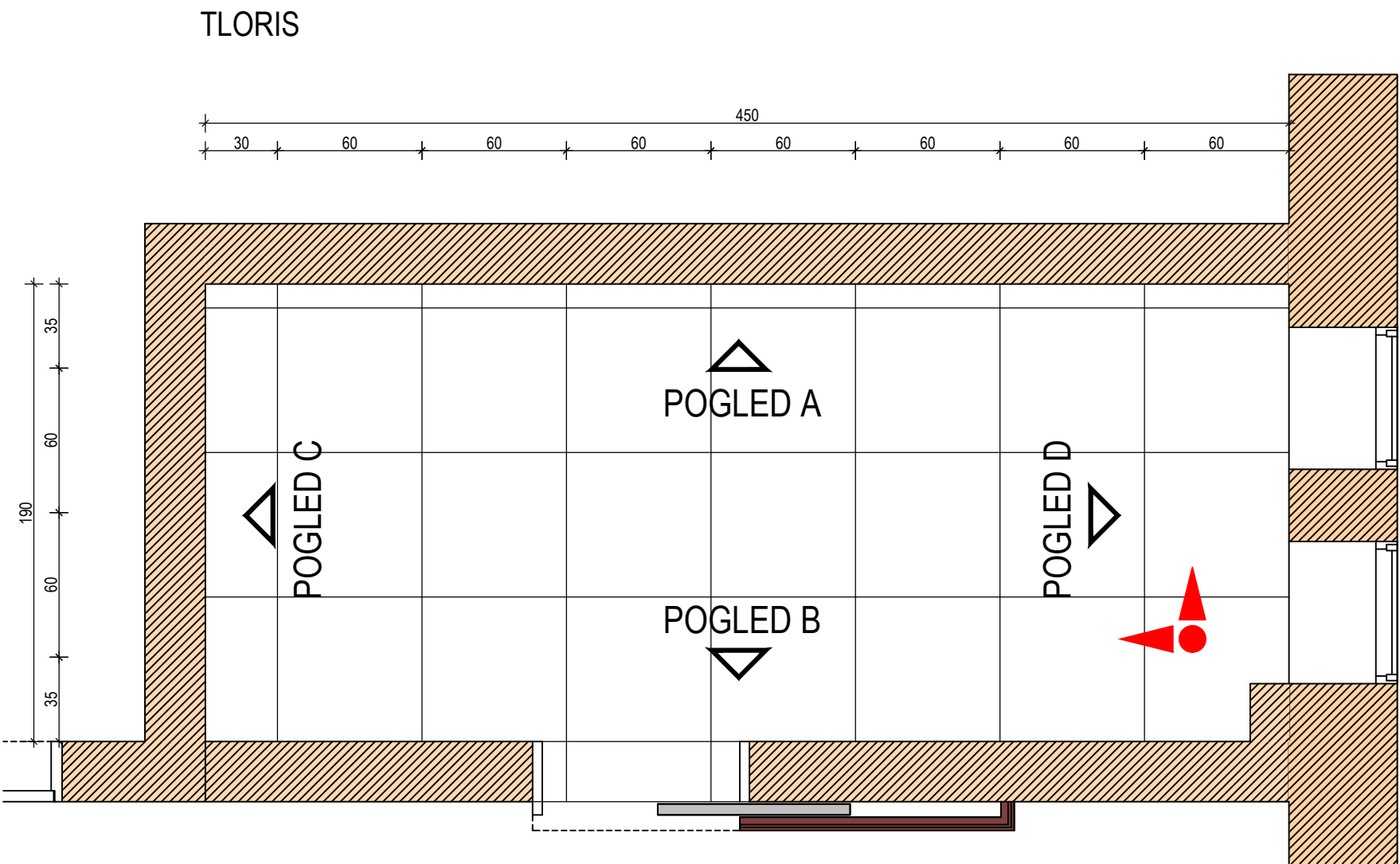
Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*
Sodelavci
Matjaž Majer
Izdelovalec načrta
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture
PZI
07/2026
07/2026-A
1

10



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan	Datum	April 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - skupina "Morski konjički"	±0,00	/

Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA* Sodelavci Matjaž Majer

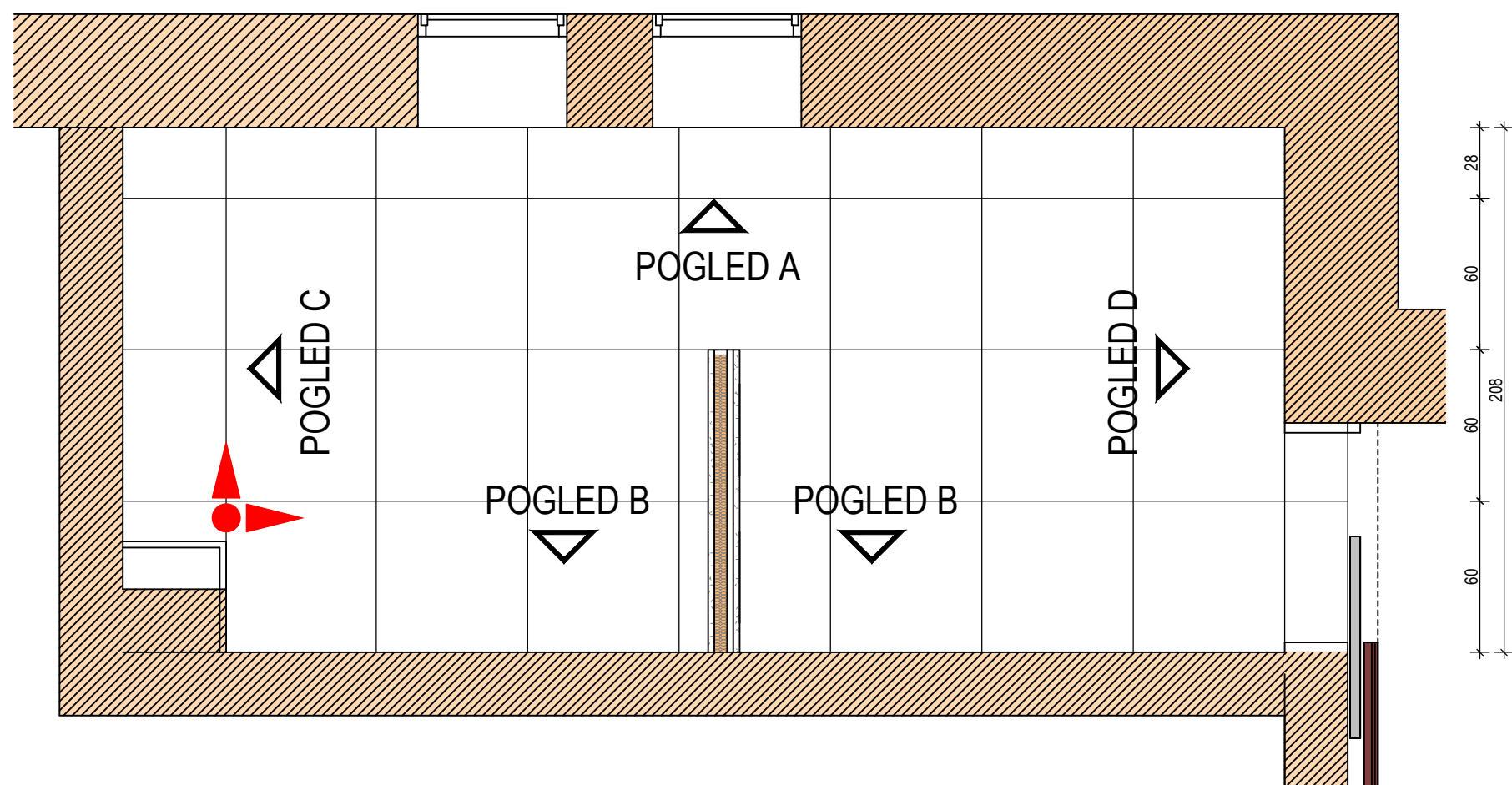
Izdelovalec načrta Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

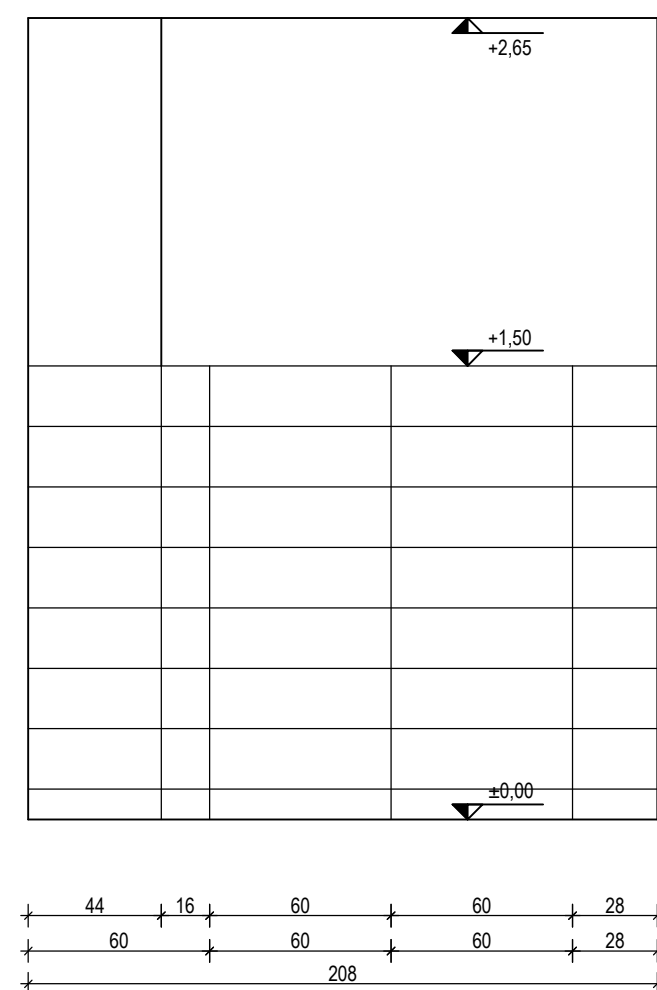
Načrt s področja arhitekture PZI 07/2026 07/2026-A 1

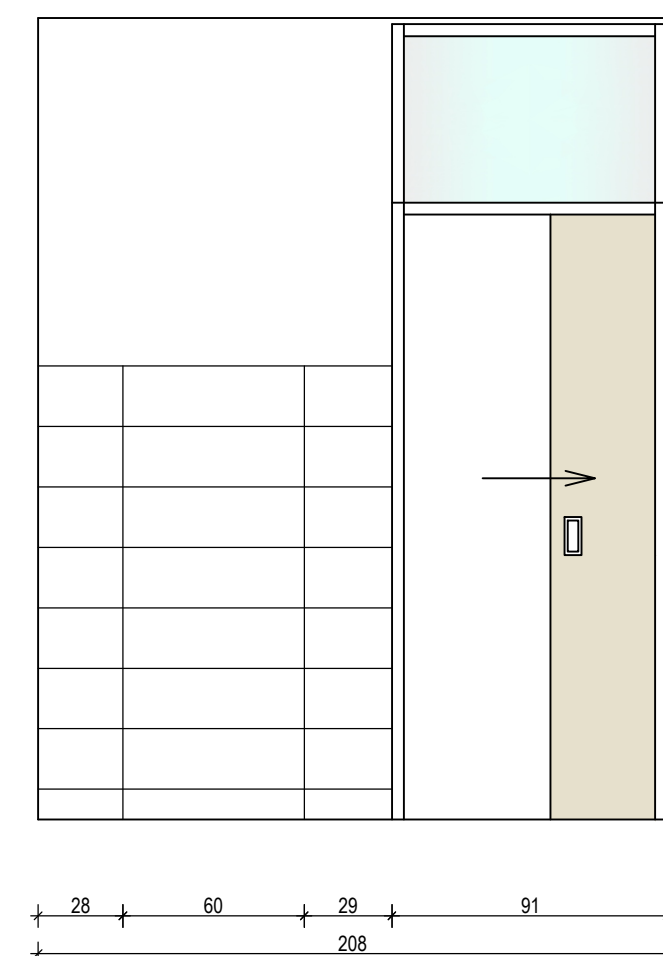
459

41 60 60 60 60 60 60 60



Architectural floor plan of a rectangular building. The plan is divided into a grid of 8 columns and 10 rows. The total width is 265 units, and the total depth is 461 units. The grid dimensions are: 10, 20, 20, 20, 20, 20, 20, 20. The column dimensions are: 41, 60, 60, 60, 60, 60, 60, 60. Two small rectangular structures are located at the top center, each containing a dashed line forming a triangle. Elevation markers are present: +2,65 at the top right, +1,50 at the middle right, and ±0,00 at the bottom right.





Izvajalско podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopani je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.	
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor	



Naziv	Mestna občina Maribor	
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor	



Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.	
Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor	

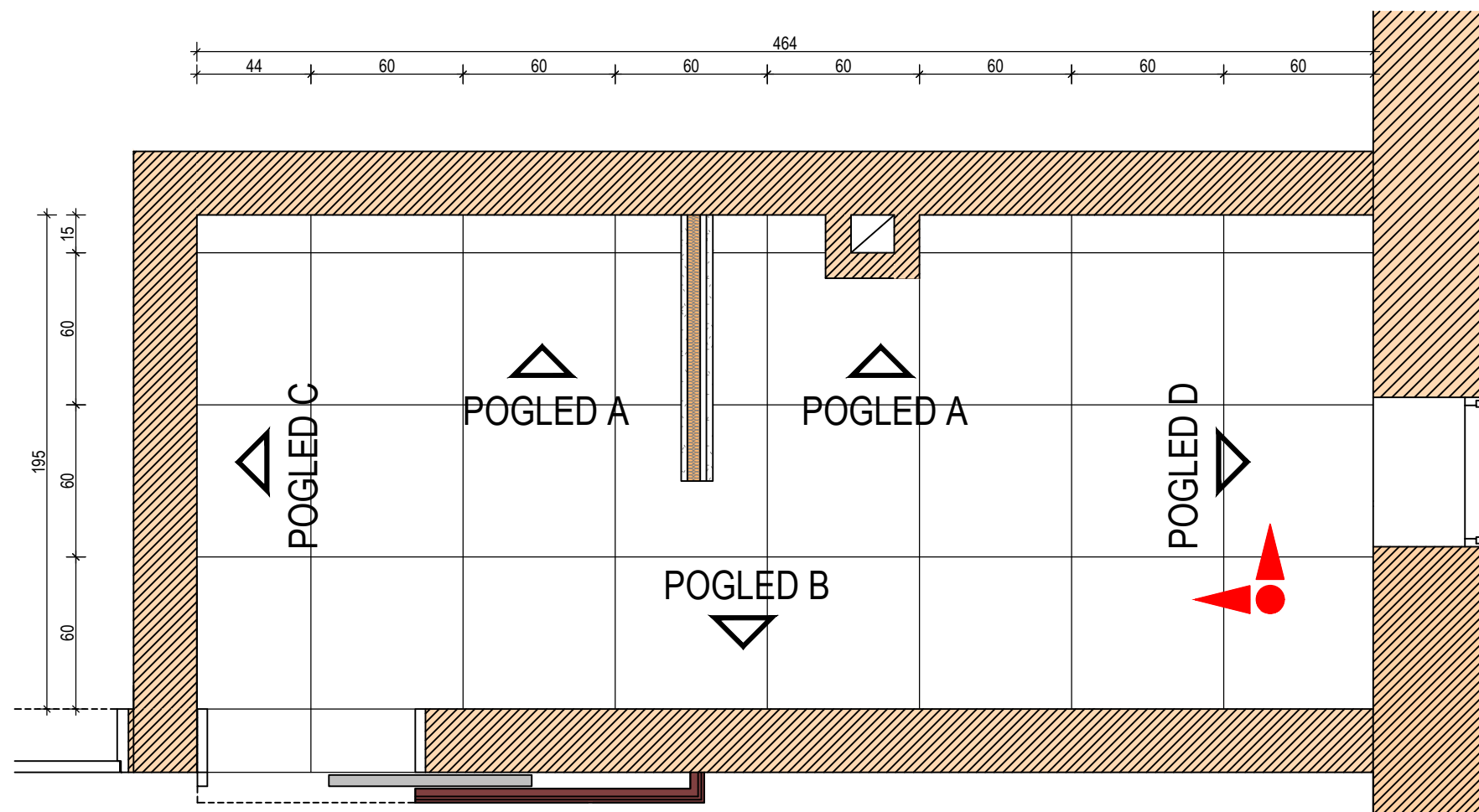


Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan	Datum	April 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - skupina "Meduze"	±0,00	/

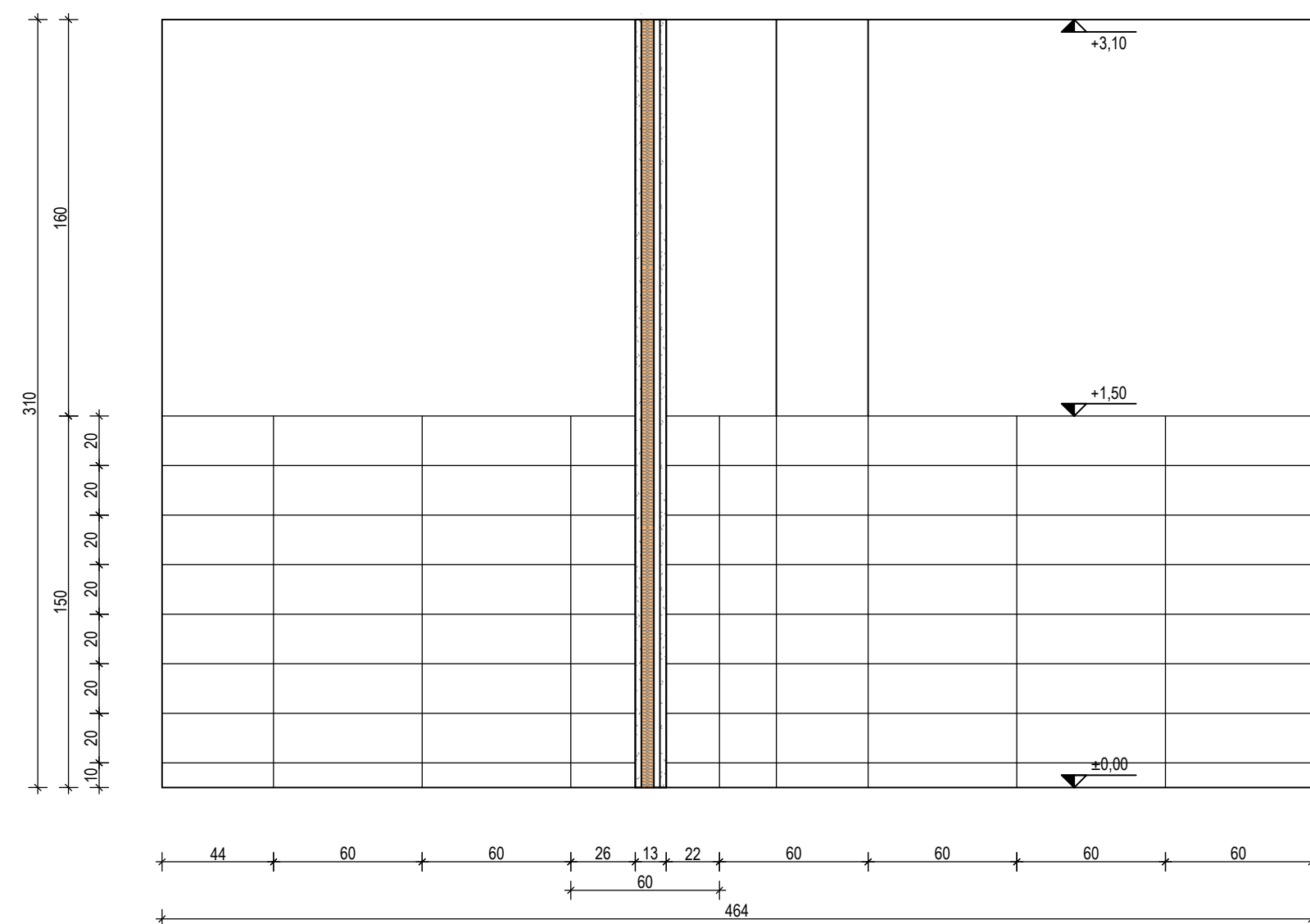
Vodja projektiranja	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
Izdolovalec načrta	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*		

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	12	

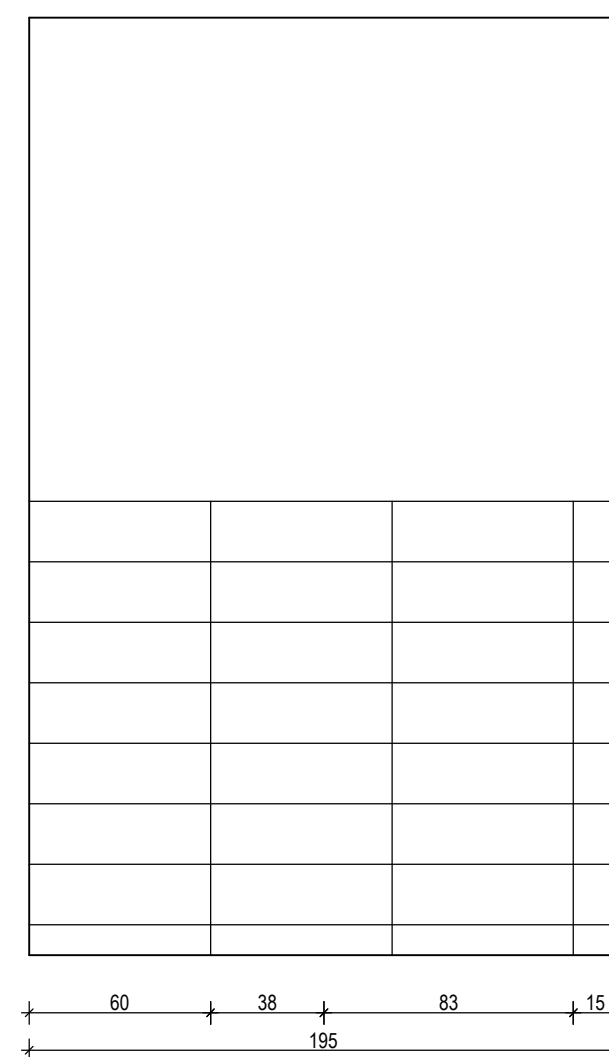
TLORIS



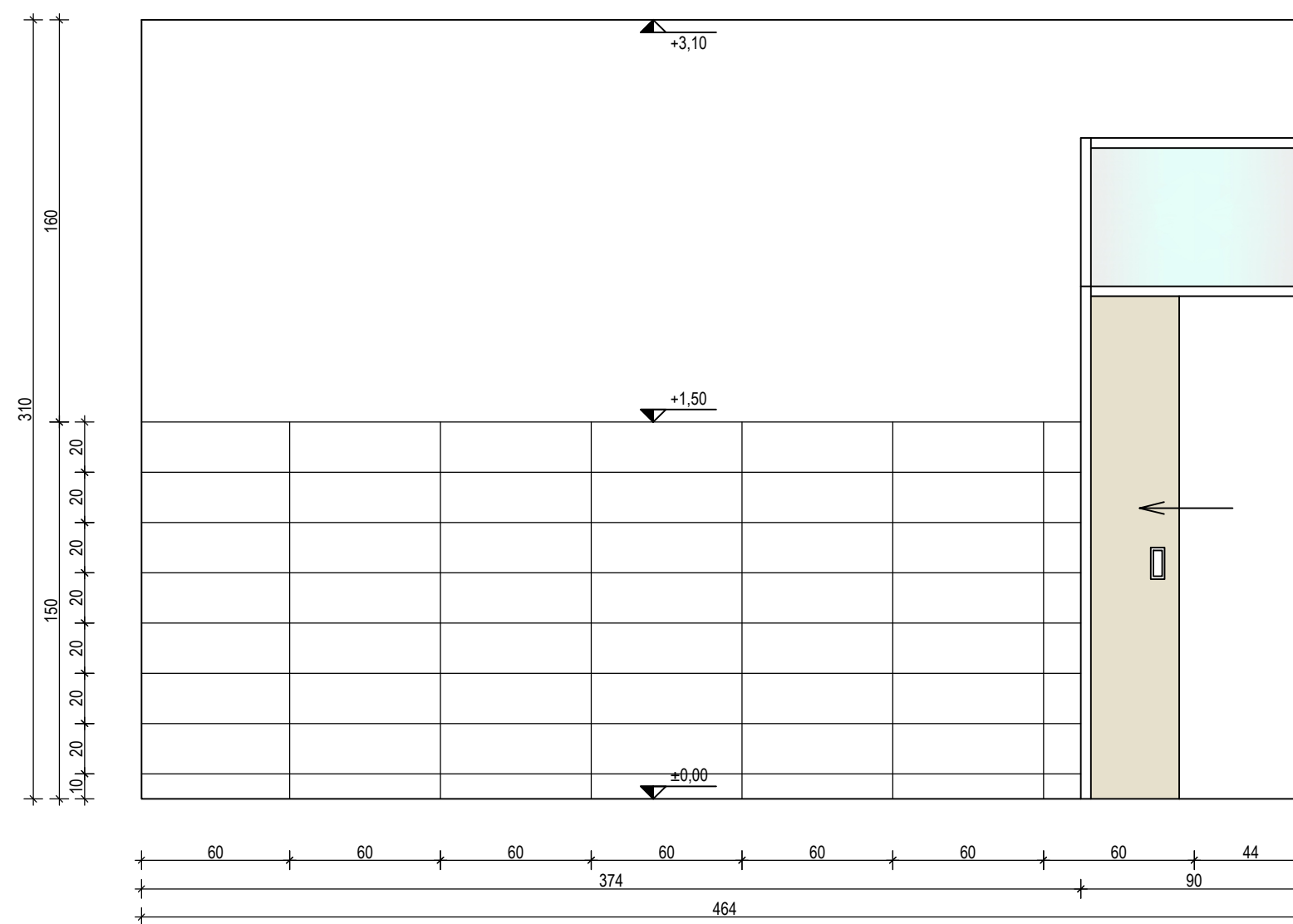
POGLED A



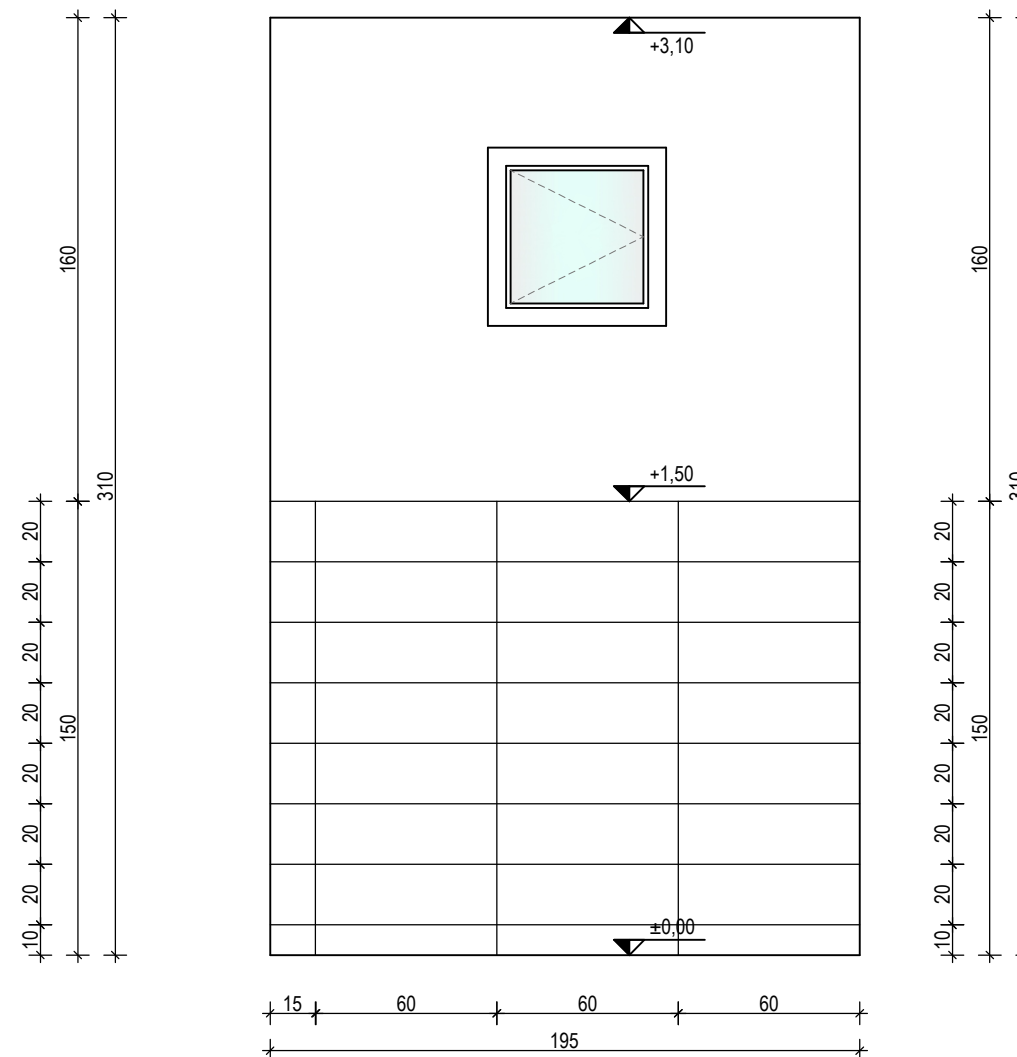
POGLED C



POGLED B



POGLED D



Opombe:

Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis

Projektant

Naziv	Štajerski inženiring d.o.o.
-------	-----------------------------

Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor
--------	--------------------------------



Naročnik

Naziv	Mestna občina Maribor
-------	-----------------------

Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
--------	--------------------------------------



Projektant načrta

Naziv	ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
-------	-----------------------------

Naslov	Tržaška cesta 85, 2000 Maribor
--------	--------------------------------



Projekt

Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan
--------	------------------------------------

Datum April 2026

Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ
-------------	-----------------

Merilo 1 : 25

Vsebina risbe

Načrt polaganja keramike
sanitarije - skupina "Školjke"

±0,00

Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja **Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA***

Sodelavci **Matjaž Majer**

Izdelovalec načrta **Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA***

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja
arhitekture

PZI

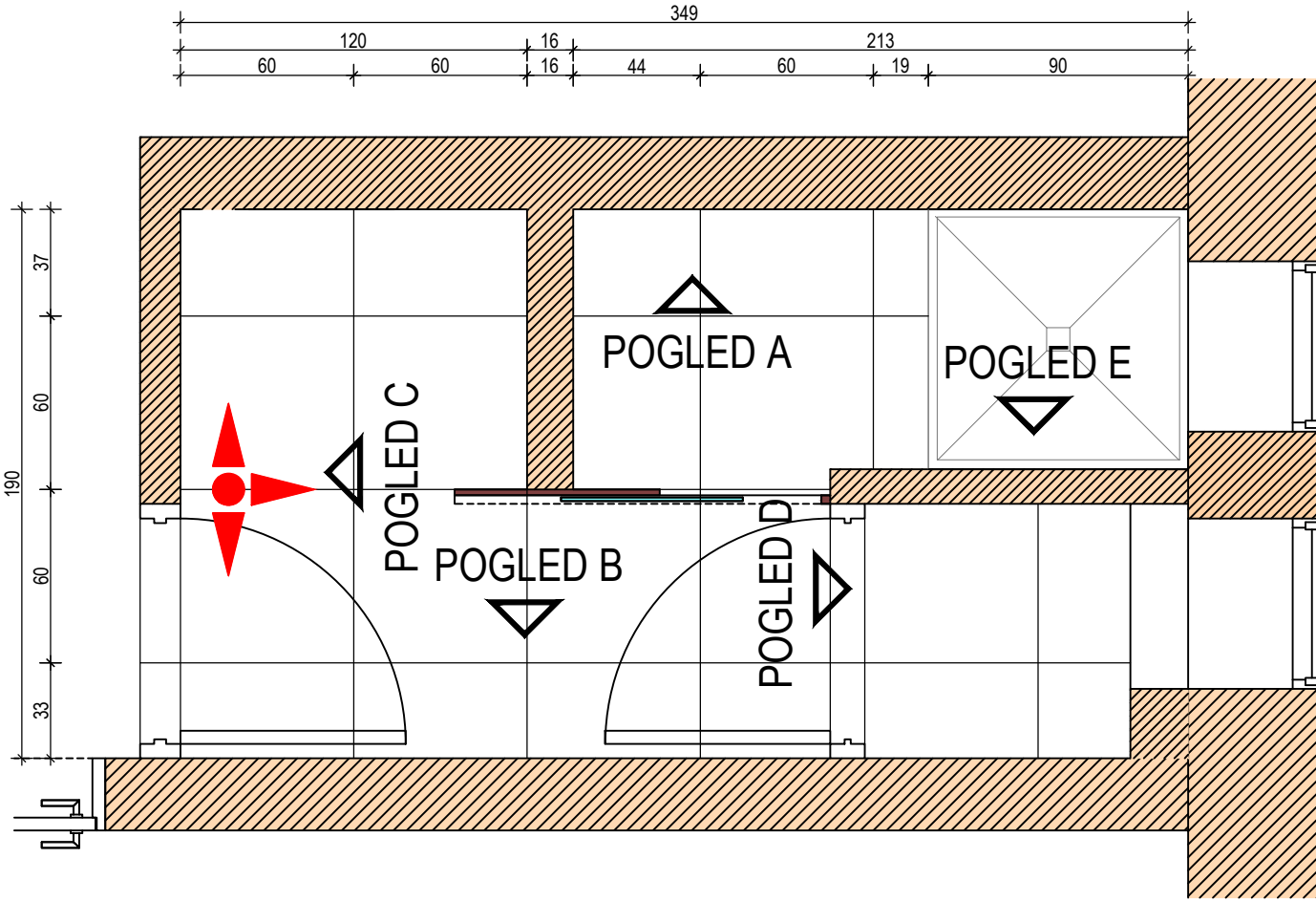
07/2026

07/2026-A

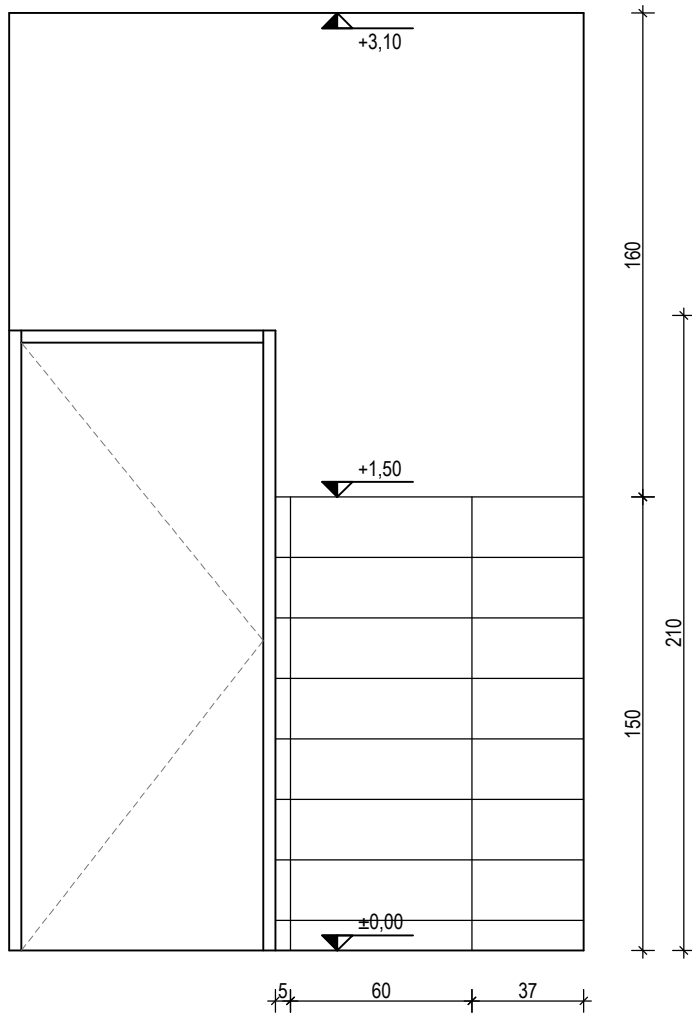
1

13

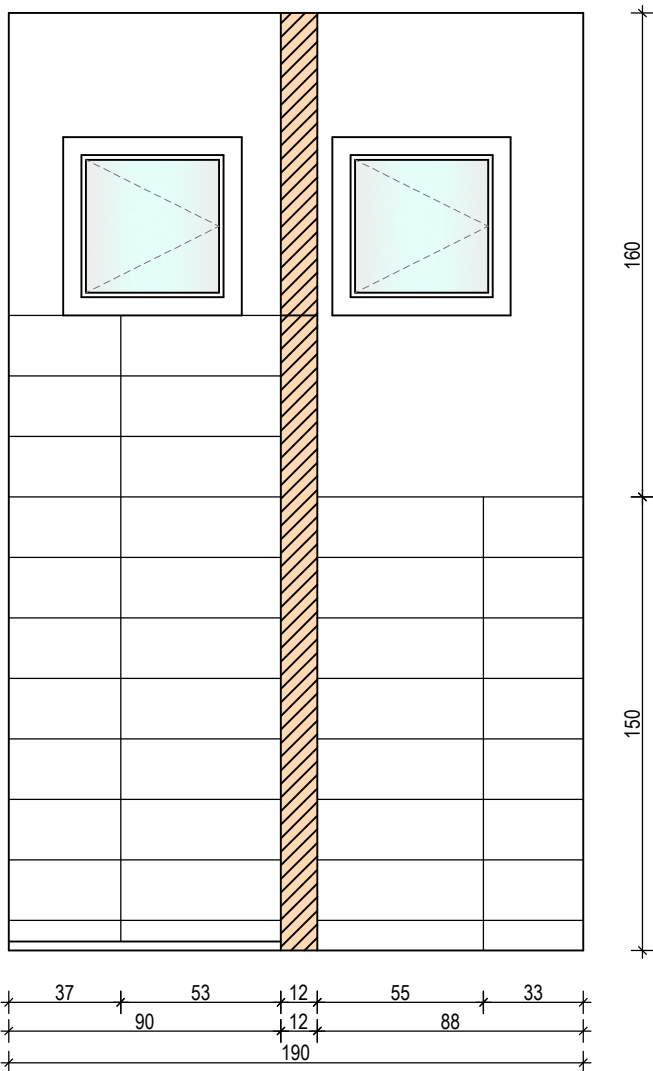
TLORIS



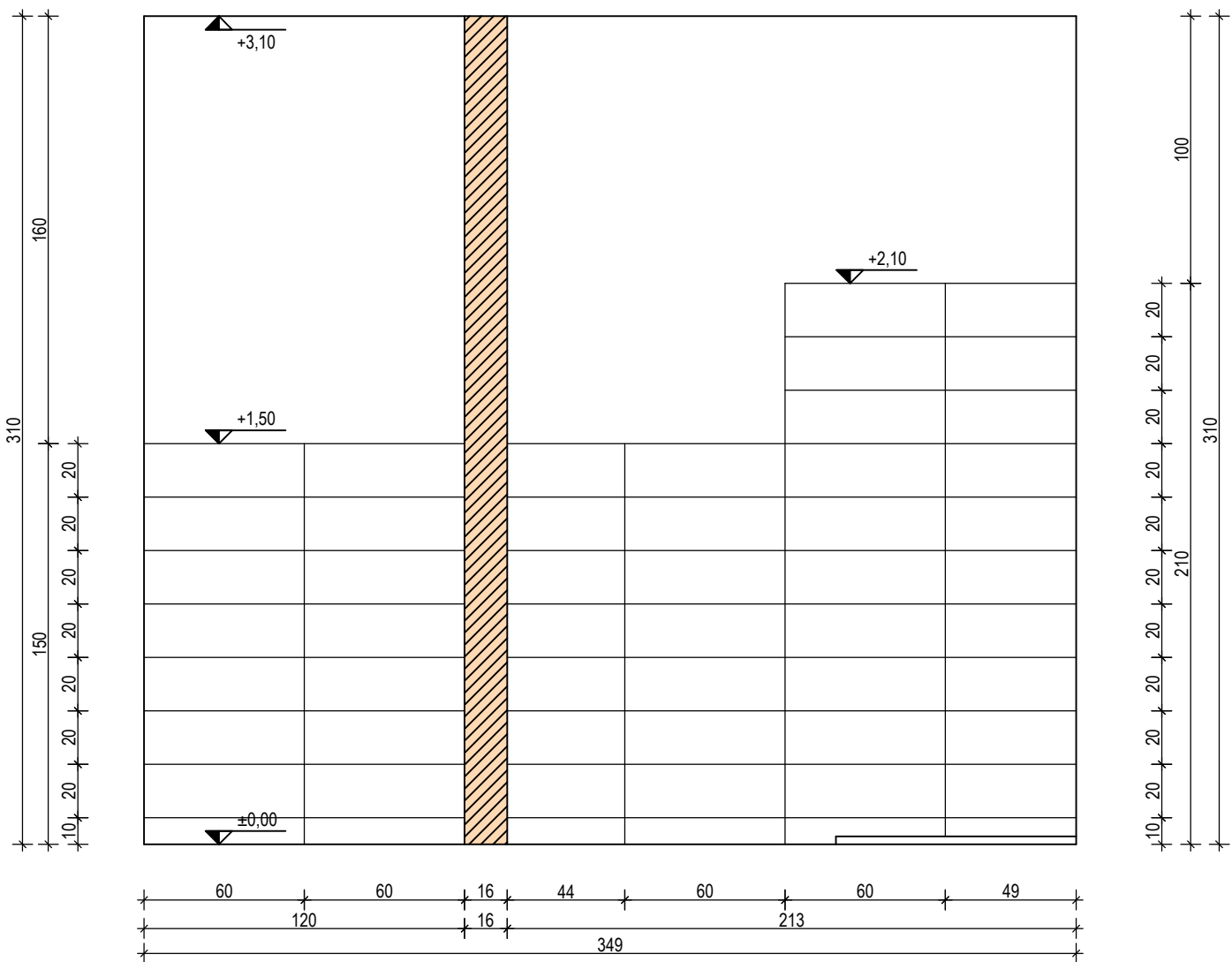
POGLED C



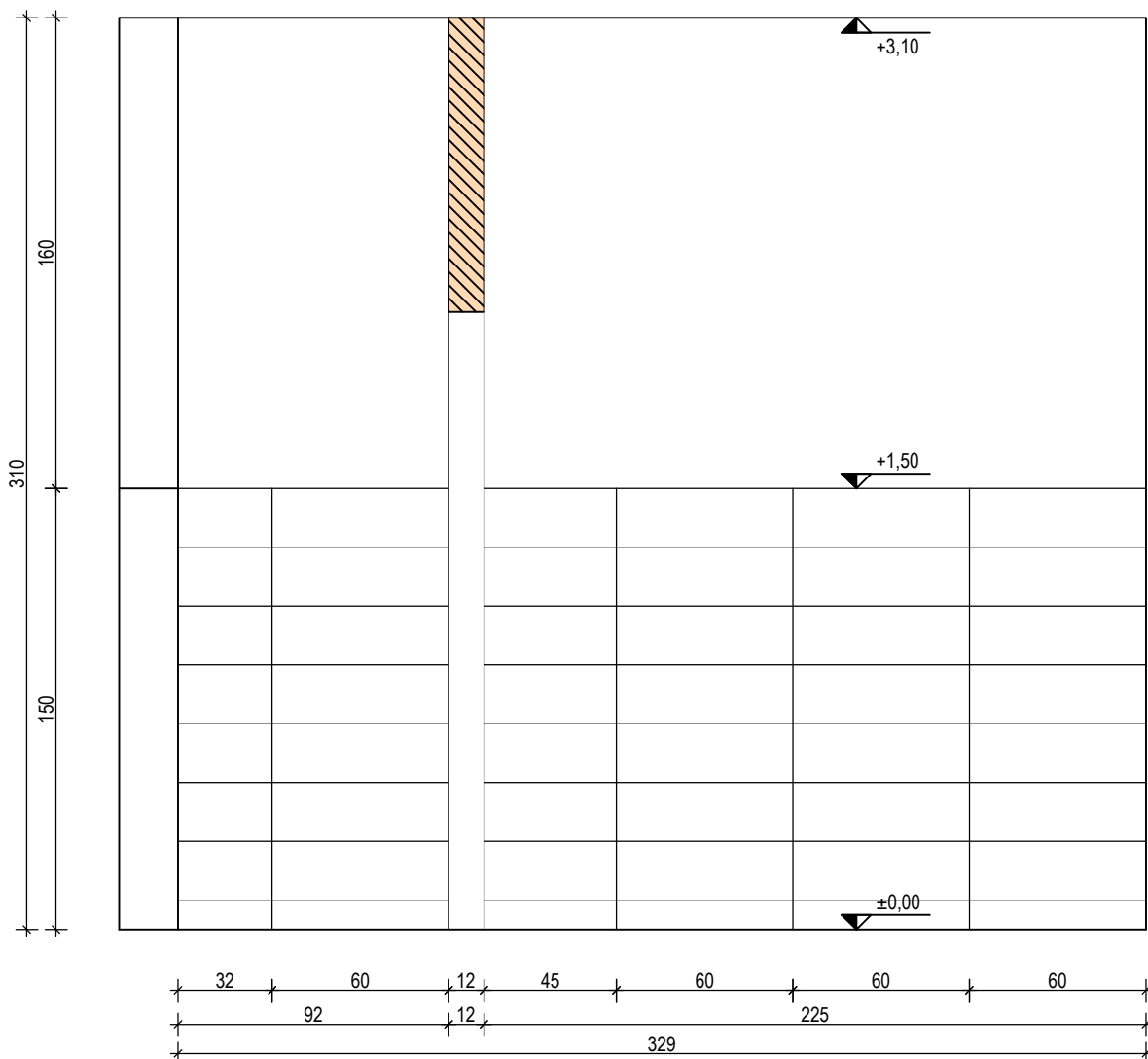
POGLED D



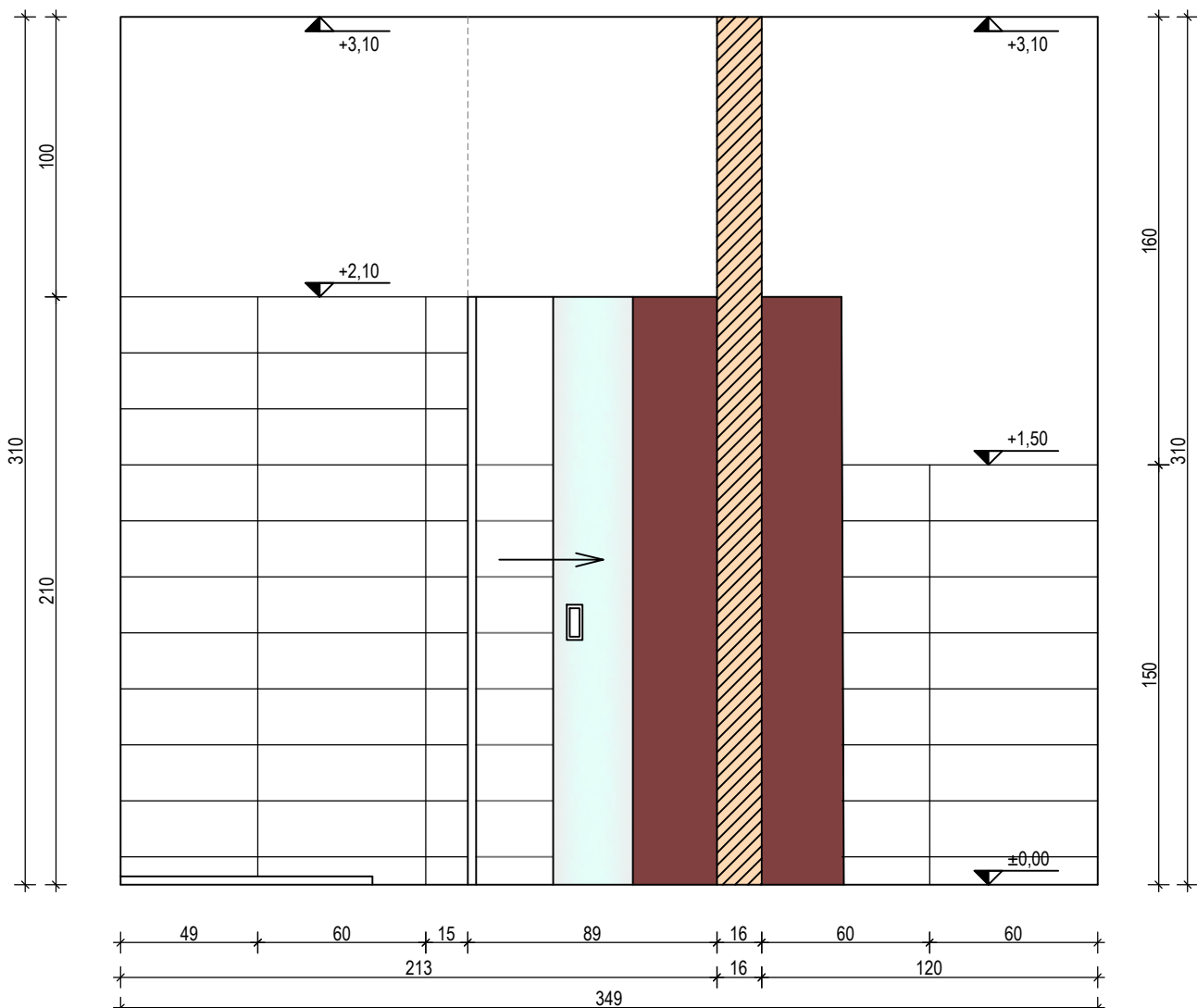
POGLED A



POGLED B



POGLED E



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan	Datum	April 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - "Vzgojiteljice"	±0,00	/

Sodelujoči strokovnjaki

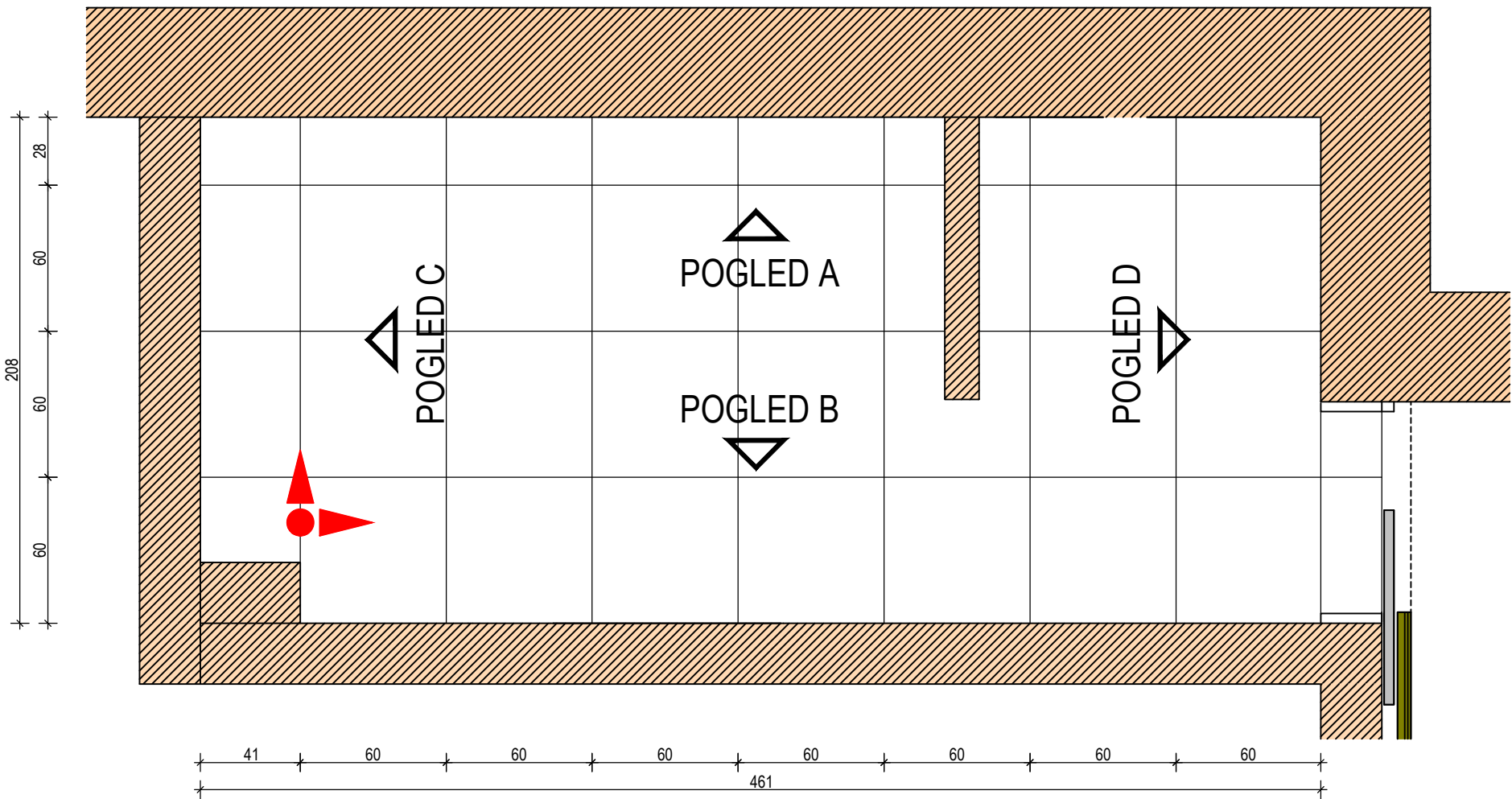
Vodja projektiranja	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
---------------------	---------------------------------------	-----------	--------------

Izdelovalec načrta
Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*

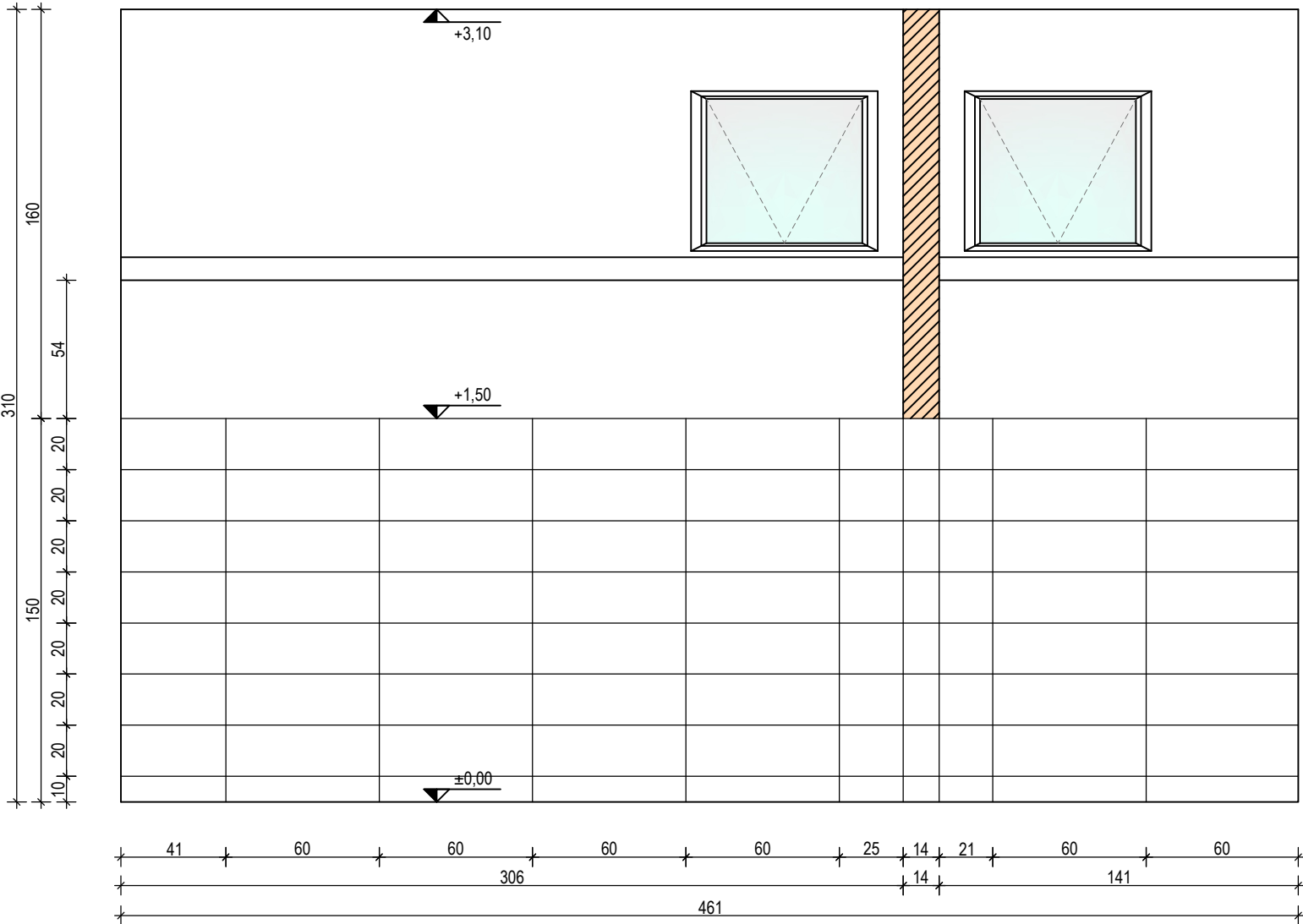
Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
--------------	---------------	--------------	------------	----------	-----------	-------

Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	14	
------------------------------	-----	---------	-----------	---	----	--

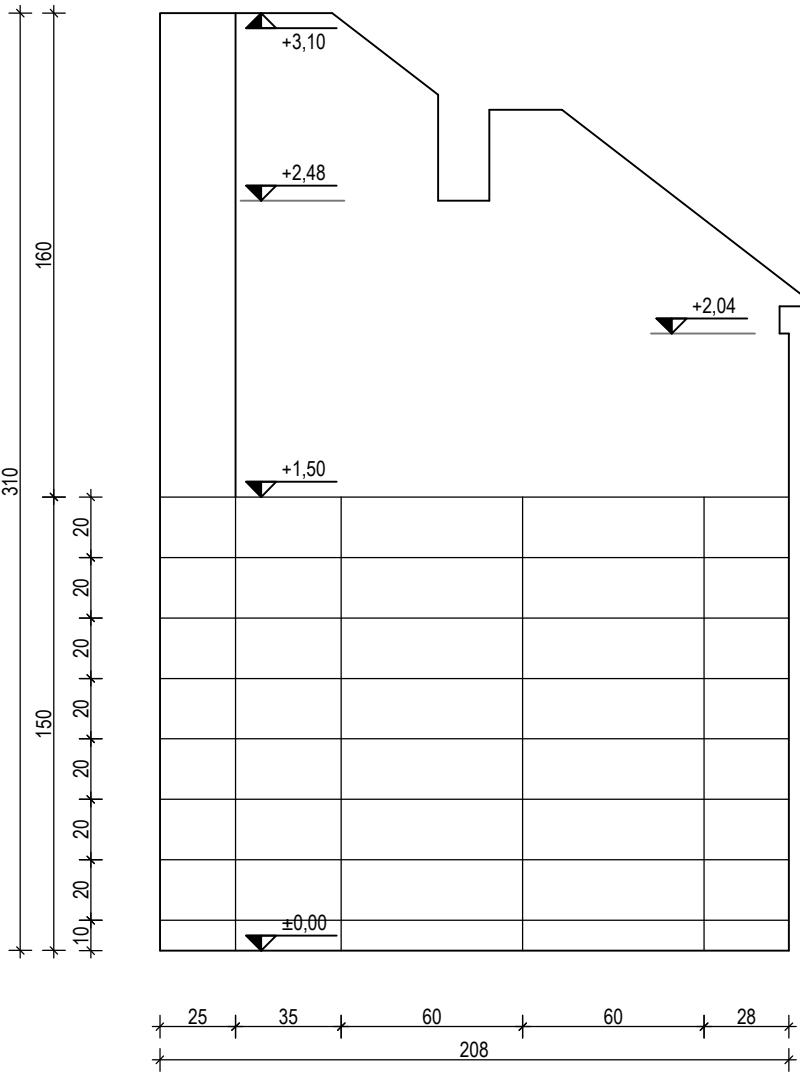
TLORIS



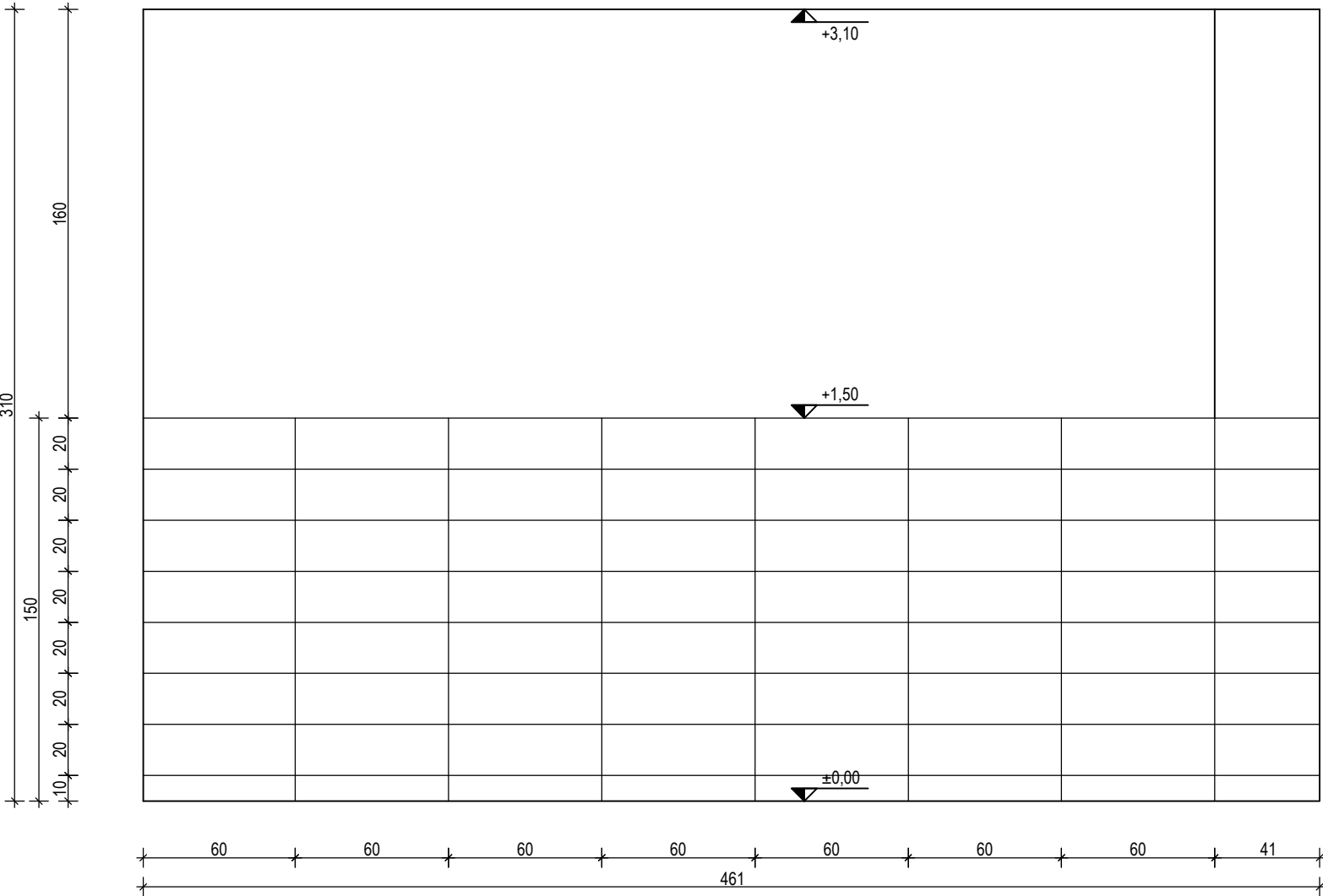
POGLED A



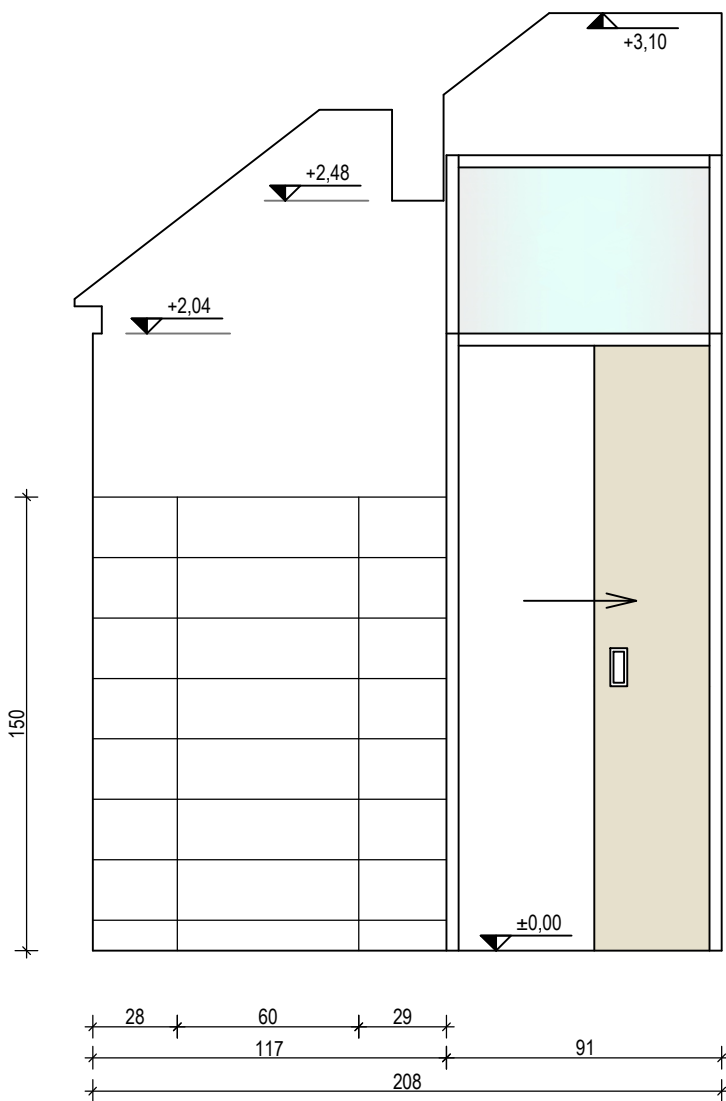
POGLED C



POGLED B



POGLED D



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv
Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv
Mestna občina Maribor
Naslov
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv
ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov
Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Projekt

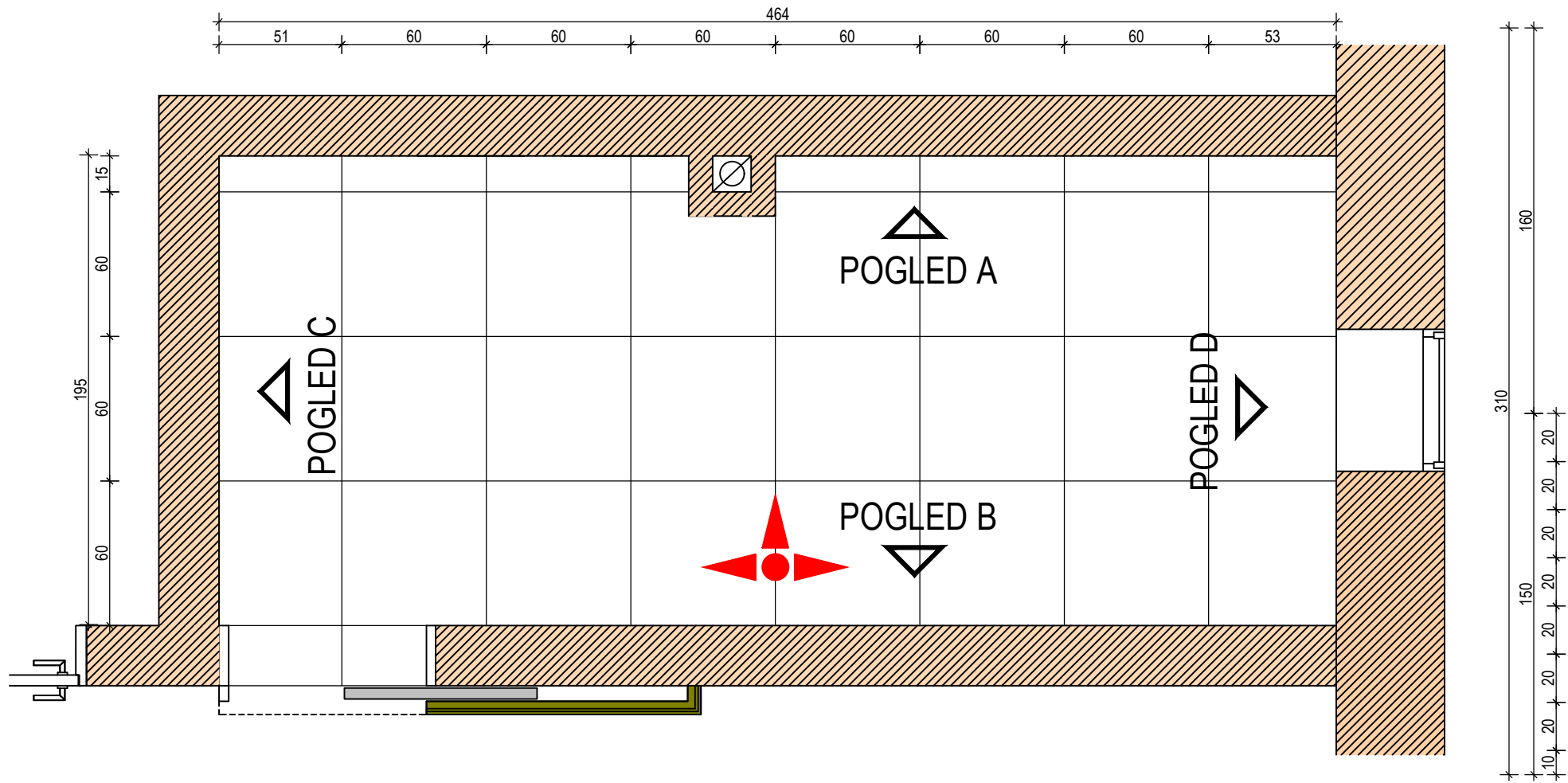
Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan	Datum	April 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - skupina "Delfinčki"	±0.00	/

Sodelujoči strokovnjaki

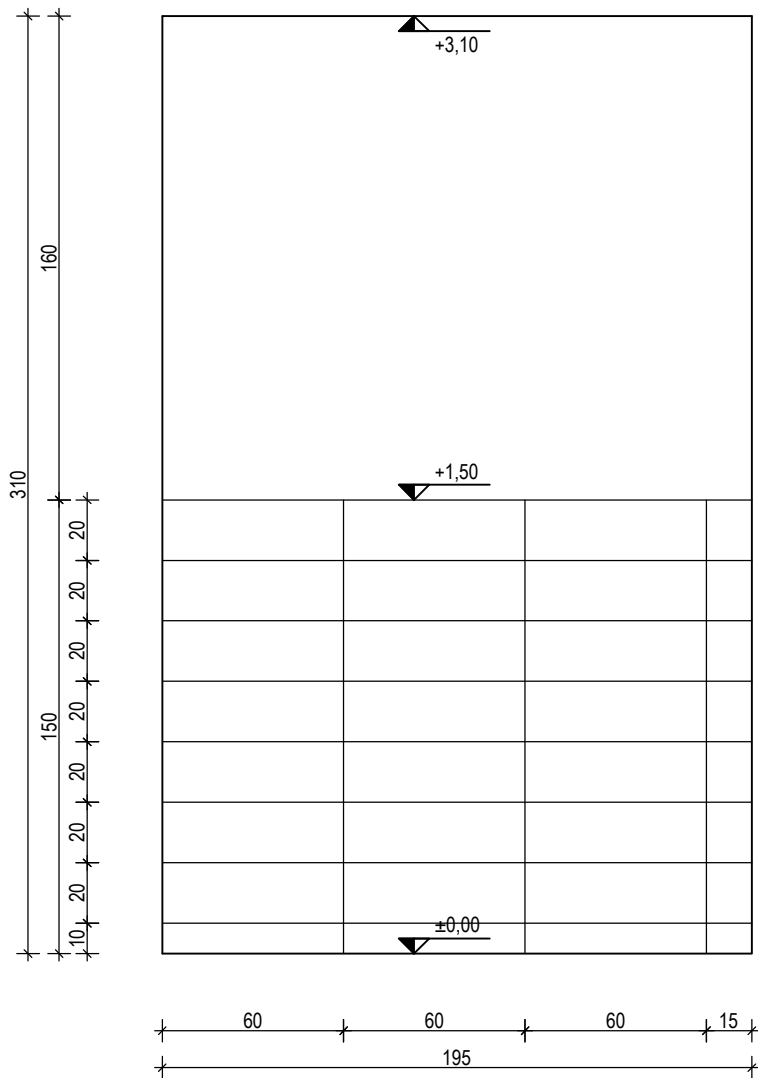
Vodja projektiranja	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
Izdellovalec načrta	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*		

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	15	

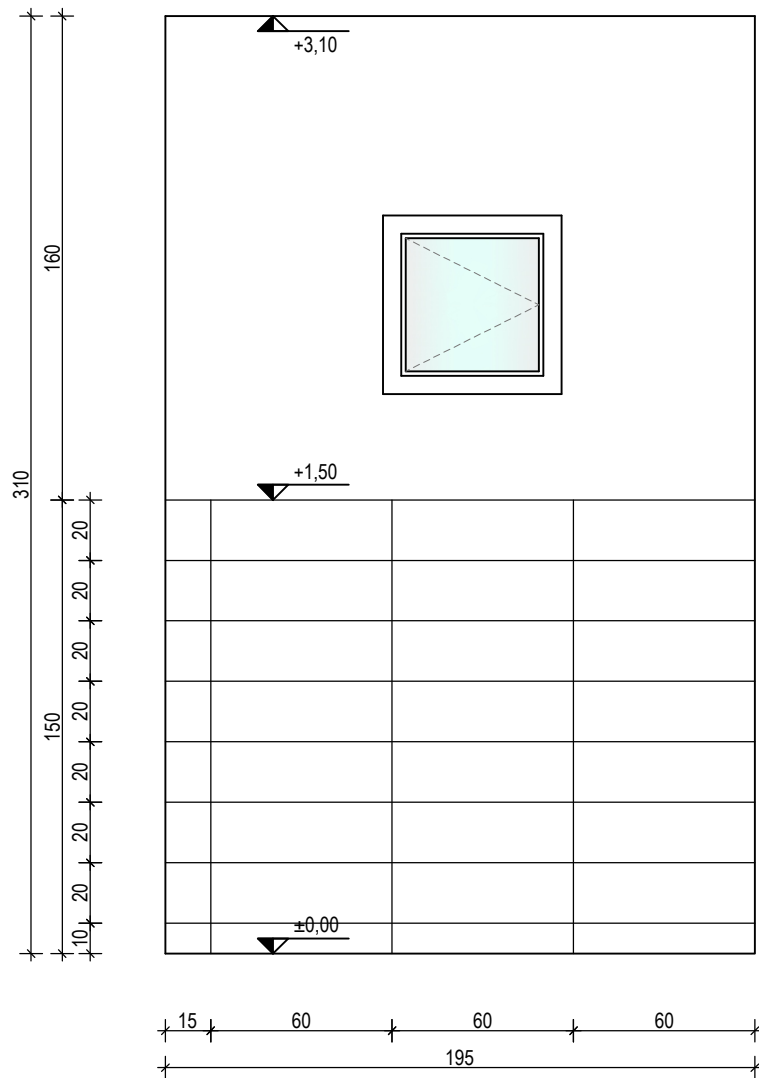
TLORIS



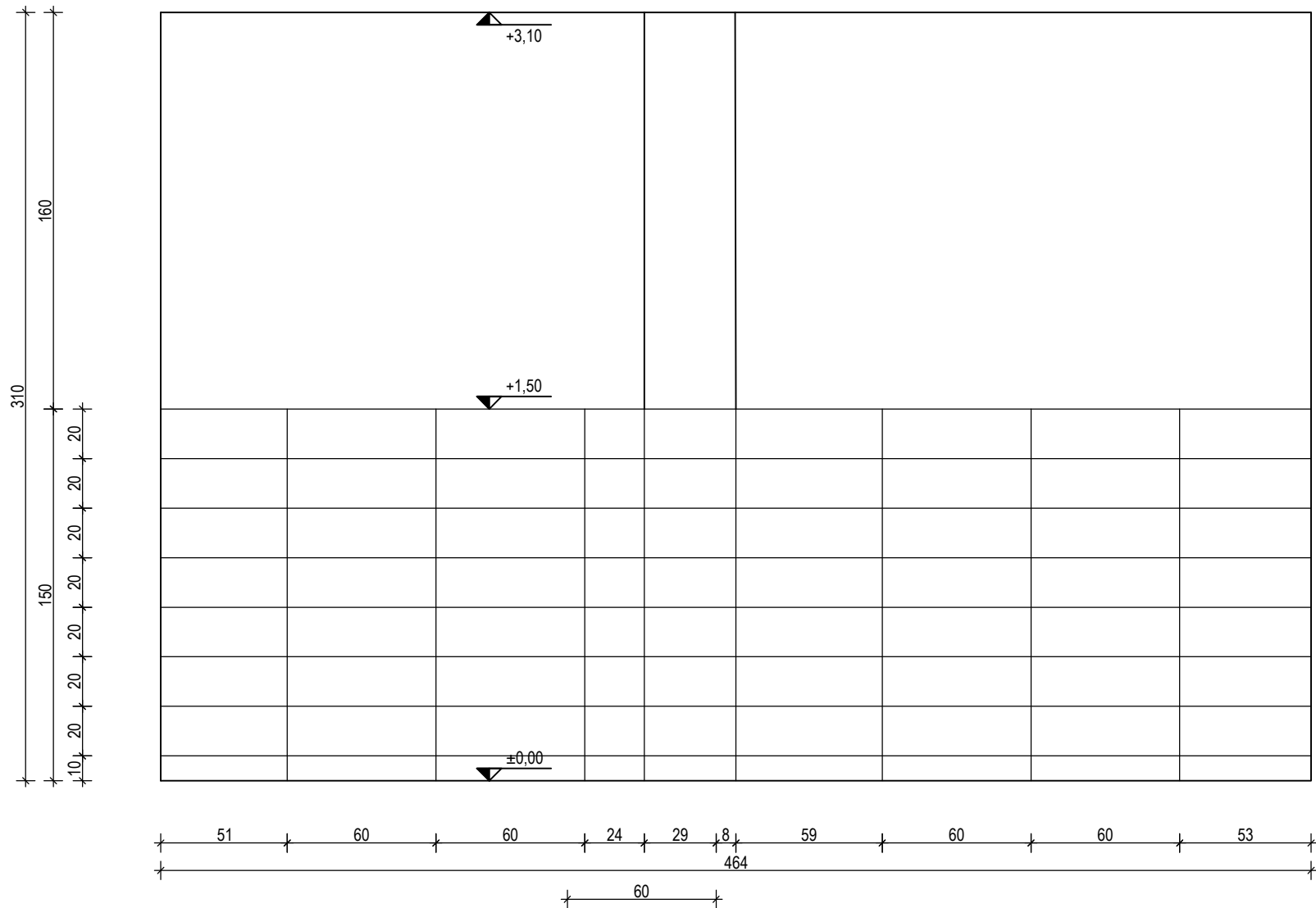
POGLED C



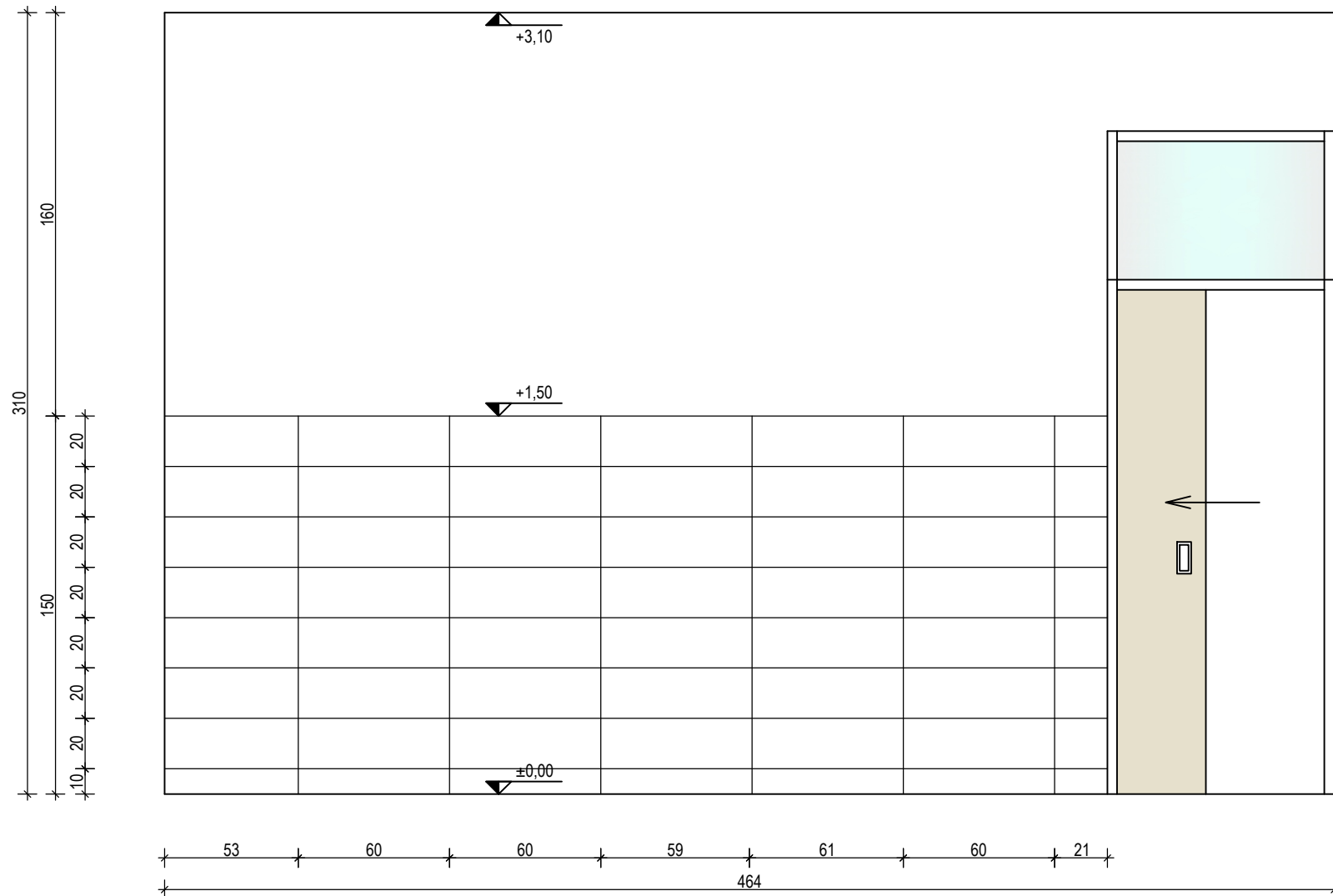
POGLED D



POGLED A



POGLED B



Opombe:
Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacij in druge načrte.

Index	Opis spremembe	Datum	Podpis
-------	----------------	-------	--------

Projektant

Naziv Štajerski inženiring d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



Naročnik

Naziv Mestna občina Maribor
Naslov Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



Projektant načrta

Naziv ŠTAJERSKI INŽENIRING d.o.o.
Naslov Tržaška cesta 85, 2000 Maribor



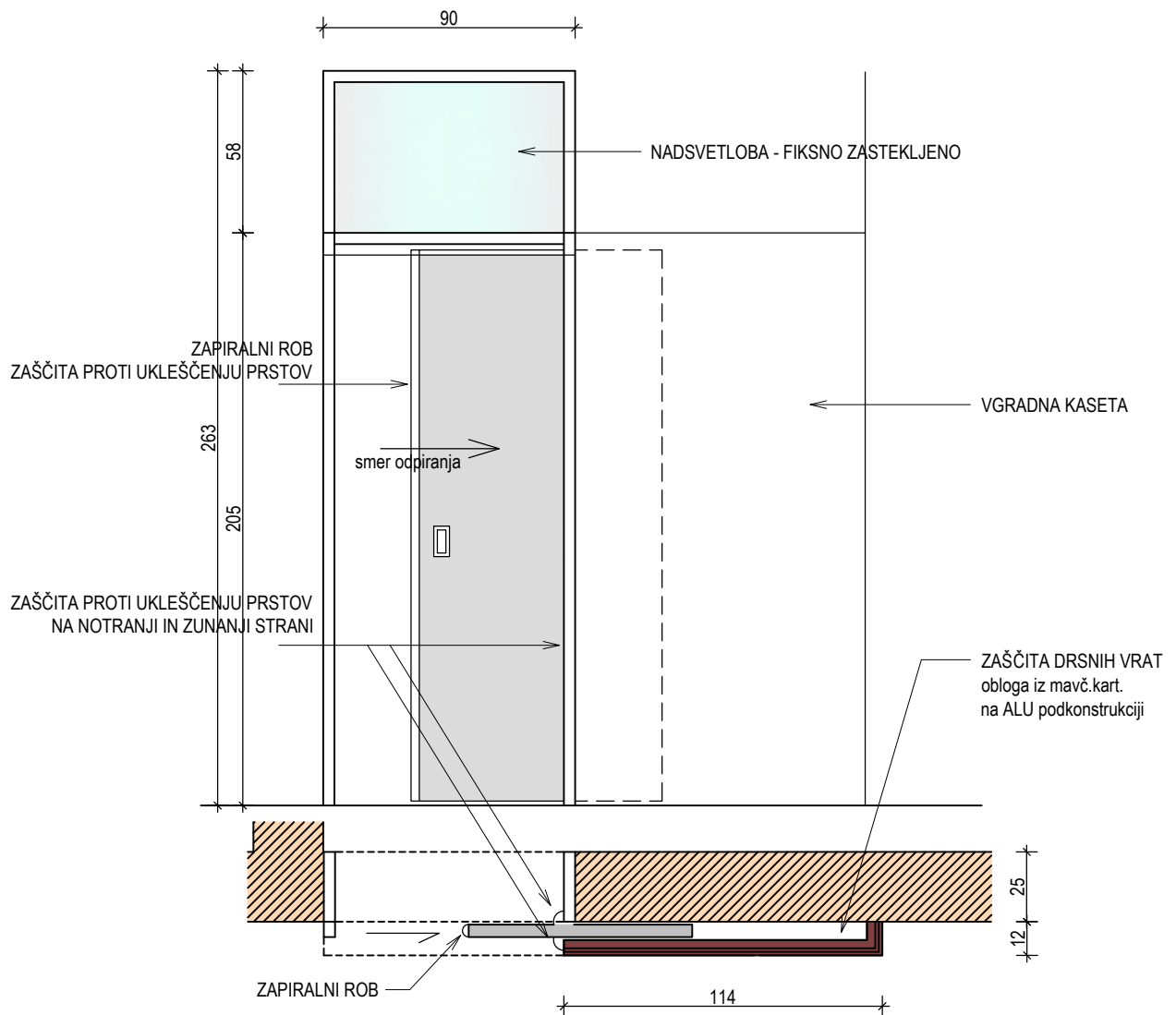
Projekt

Objekt	VRTEC IVANA GLINŠKA, enota Pristan	Datum	April 2026
Vrsta risbe	TEHNIČNI PRIKAZ	Merilo	1 : 25
Vsebina risbe	Načrt polaganja keramike sanitarije - skupina "Hobotnice"	±0,00	/

Sodelujoči strokovnjaki

Vodja projektiranja	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*	Sodelavci	Matjaž Majer
Izdovalec načrta	Miha Zelenik, u.d.i.a.; ZAPS 1435 PA*		

Vrsta načrta	Faza projekta	Št. projekta	Št. načrta	Št. mape	Št. risbe	Index
Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	16	

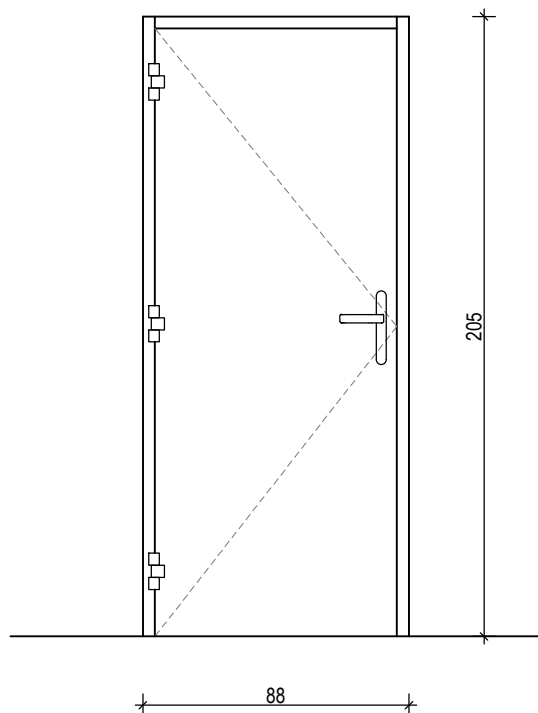


Oznaka:	POZ VD1
Opis:	notranja lesena enokrilna drsna vrata z fiksno zastekljeno nadsvetlobo
Svetla mera:	/
Zidarska mera odprtine:	90 x 263 cm
Vgradnja:	suhomontažna v kaseto
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo v širini stene
Krilo:	drсно leseno krilo, okvir krila panelna MDF ali HDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	kovinsko vodilo zgoraj
Kljuka:	potopna kljuka za drsna vrata
Ključavnica:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	zaščita pred vkleščanjem prstov, eden na notrajni, drugi na zunanji strani + zapiralni zob

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	5 kosov
	25 cm	opeka	drsna v kaseto	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	07/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	april 2026	17/1	



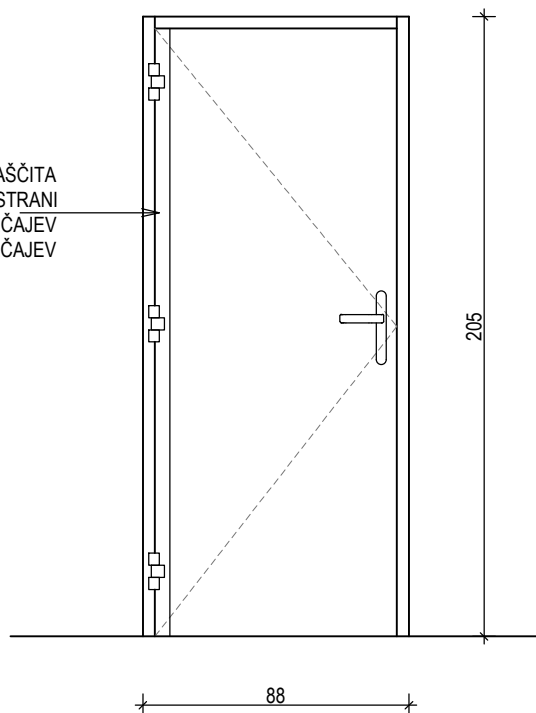
Oznaka:	POZ VK2
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata (sanitarije "Vzgojiteljice")
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	88 x 205 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo v širini stene
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	s tremi nasadili
Kljuka:	inox kljuka, črna mat
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	/

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	2 kosa
	14 cm	opeka	1 x desna, 1 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	07/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Scheme vrat	april 2026	17/2	

ROLO ZAŠČITA
PROTI UKLEŠČENJU PRSTOV NA STRANI
NASPROTI TEČAJEV
+ ZAŠČITA NA STRANI TEČAJEV

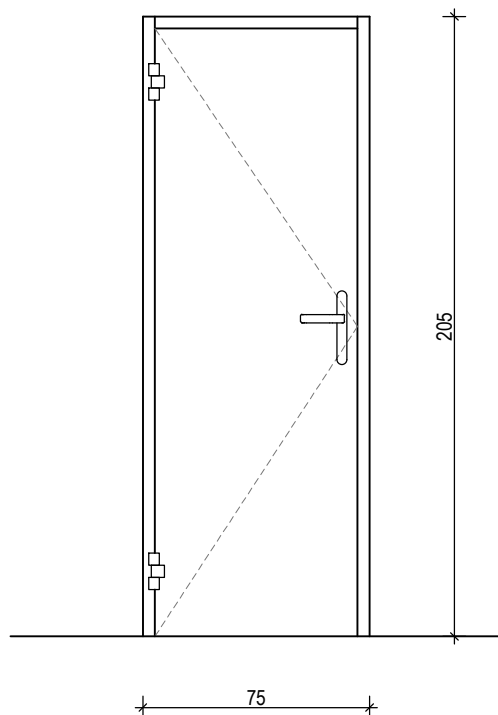


Oznaka:	POZ VK3
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata (sanitarije za otroke na igrišču - klet)
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	88 x 205 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	s tremi nasadili
Kljuka:	inox kljuka, črna mat
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	rolo zaščita pred ukleščenjem prstov med vratnim krilom in podbojem na strani nasprotni od tečajev + zaščita na strani tečajev

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	1 kos
	25 cm	opeka	1 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	07/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme vrat	april 2026	17/3	

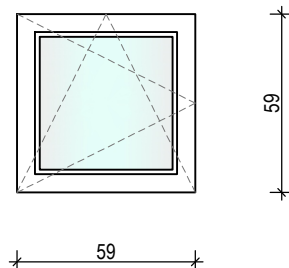


Oznaka:	POZ VK4
Opis:	notranja lesena enokrilna vrata (sanitarije za osebe v kuhinji - klet)
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	75 x 205 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Podboj:	kovinski podboj, prašno barvan iz pocinkane Fe pločevine, trajno elastično tesnilo
Krilo:	leseno krilo, okvir krila panelna MDF plošča, polnilo vratnega krila iz iverokala, sestava krila ojačana, obloga laminat CPL, zaobljeni robovi
Okovje:	s dvema nasadiloma
Kljuka:	inox kljuka, črna mat
Ključavnica:	cilindrična ključavnica, oglata, črna mat
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Dodatna oprema:	/
Posebne zahteve:	rolo zaščita pred ukleščenjem prstov med vratnim krilom in podbojem na strani nasprotni od tečajev + zaščita na strani tečajev

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	1 kosa
	13 cm	opeka	2 x leva	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	07/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Scheme vrat	april 2026	17/4	



Oznaka:	POZ VK4
Opis:	enokrilno okno (sanitarije "Morski konjički" in sanitarije "Vzgojiteljice")
Svetla mera:	/
Zidarska mera:	59 x 59 cm
Vgradnja:	suhomontažna
Zasteklitev:	trisoljna, $U_w = \min. 1,1 \text{ Wm}^2/\text{K}$
Krilo:	PVC krilo s prekinjenim toplotnim mostom, zastekljeno, barva RAL bela
Okvir:	PVC, RAL bela
Odpiranje:	po vertikali in na kip
Kljuka:	inox kljuka
Notranja polica:	PVC
Zunanja polica:	kamen
Požarna odpornost:	/
Zvočna zaščita:	/
Posebne zahteve:	/

Količina:	deb.stene	material stene	smer odpiranja	4 kosi
	30 cm	opeka	po načrtu	

Opombe: Vse mere kontrolirati na licu mesta in jih prilagoditi dejanskemu stanju!

Objekt	Št. projekta	Merilo	Projektant
vrtec Ivana Glinška, enota Pristan	07/2026	1:25	
Vsebina risbe	Datum	Št. risbe	
Sheme oken	april 2026	18	

Technical cross-section drawing of a kitchen unit. The drawing shows a cabinet with a countertop and a sink. Key dimensions and components are labeled:

- Dimensions:**
 - Top section width: 120 (divided into 95 and 25)
 - Left side height: 97 (divided into 50 and 47)
 - Right side height: 97
 - Bottom section width: 25, 16, 30, 59
- Components and Labels:**
 - odprte police nad pultom do višine 210cm** (open shelves above the counter to a height of 210cm)
 - pult, spodaj omarica** (counter, below cabinet)
 - zaprta omara od got.tilaka do višine 210cm** (closed cabinet from finished tile to a height of 210cm)
 - prostor za shranjevanje sanitarnih pripomočkov** (space for storing sanitary aids)
 - pohištevna plošča oplemeniten, deb.20mm** (laminated panel, 20mm thick)
 - višina 210cm od gotovega tilaka** (height 210cm from finished tile)
 - NOVA DRSNA VRATA** (new sliding doors)
 - lepljeno varnostno (dvojno) tonirano steklo** (laminated safety (double) tinted glass)

- nosilni del iz visokokakovostne surove iverne plošče, debeline 19mm
- pult, fronte, stenska obloga: obloga iz ultrapasa, standardni HPL (odporen na vlago, obrabo in praske)
- dekorativni sloj: enobarvna površina, mat barva RAL
- robni trak: dvojno zaobljen ABS na pregibu

Technical drawing of the 'Korpus' (Body) of a wardrobe, showing front and side views with dimensions in cm.

Front View Dimensions:

- Overall width: 97 cm
- Left side panel width: 25 cm
- Internal width segments: 48 cm and 43 cm
- Overall height: 138 cm
- Height segments (from top): 31.75 cm, 31.75 cm, 31.75 cm, 31.75 cm, and 31.75 cm
- Labels: 'fiksna polica' (fixed shelf) is shown three times, corresponding to the three middle height segments.

Side View Dimensions:

- Overall depth: 70 cm
- Internal depth segments: 164 cm and 32 cm
- Overall height: 210 cm
- Height segments (from top): 7.7 cm, 164 cm, and 208 cm

Technical drawing of a rectangular frame. The top view shows overall dimensions of 120 (width) and 50 (height). The inner opening dimensions are 116 (width) and 46 (height). The side view shows a thickness of 8. A detail view of the bottom edge shows a total width of 120, divided into segments of 22, 60, and 34, with a total height of 8.

Načrt s področja arhitekture	PZI	07/2026	07/2026-A	1	19
---------------------------------	-----	---------	-----------	---	-----------

Opombe: Izvajalsko podjetje mora vse mere na lastno odgovornost pred pričetkom gradnje preveriti na licu mesta in jih uskladiti z risbami arhitekture. V primeru odstopanj je potrebno takoj obvestiti arhitekta, strokovne (tehnične) načrtovalce oz. vodstvo gradbišča. Za točna mesta prebojev je potrebno gledati načrt arhitekture, str., el. inštalacije in druge načrte.

